



Comune di Valdobbiadene

provincia di Treviso

DETERMINAZIONE

n. 132 del 23-02-2023

Ufficio LLPP - LAVORI PUBBLICI

Oggetto: Presa d'atto aggiudicazione lavori: "Demolizione della ex scuola elementare di Bigolino e ricostruzione dell'immobile per creazione del nuovo centro polifunzionale per i servizi alla famiglia" CUP: H51B21001180005 CIG: 9552530521, finanziati dall'Unione europea - Next Generation EU - PNRR M4C1I1.1

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- il DUP - documento unico di programmazione 2023/2025 approvato con deliberazione del consiglio comunale 76 del 30 dicembre 2022;
- il bilancio di previsione 2023, pluriennale 2023/2025 e relativi allegati, approvati con deliberazione del consiglio comunale 77 del 30 dicembre 2022;
- la deliberazione della Giunta comunale 14 del 9 febbraio 2023, ad oggetto Piano esecutivo di gestione e piano delle performance 2023-2025;

PREMESSO:

- che programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024 - Elenco annuale 2022 è prevista la realizzazione dell'opera denominata "Demolizione della ex scuola elementare di Bigolino e ricostruzione dell'immobile per creazione del nuovo centro polifunzionale per i servizi alla famiglia" CUP: H51B21001180005;
- che con propria determinazione n. 249 del 14 maggio 2021 è stato affidato l'incarico professionale per la redazione della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione allo Studio D-Recta srl con sede a 31020 San Fior (TV) (C.F./P.IVA 0339697026);
- che con deliberazione di Giunta comunale n. 75 del 18 maggio 2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'opera "Demolizione della ex scuola elementare di Bigolino e ricostruzione dell'immobile per creazione del nuovo centro polifunzionale per i servizi alla famiglia" CUP: H51B21001180005;
- che con propria determinazione n. 821 del 15 dicembre 2022 è stato affidato l'incarico di revisione progetto esecutivo, prestazioni e servizi integrativi, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, C.R.E. dell'opera "Demolizione della ex scuola elementare di Bigolino e ricostruzione dell'immobile per creazione del nuovo centro polifunzionale per i servizi alla famiglia" CUP: H51B21001180005 all'RTI in costituendo D-Recta srl (P.IVA 03396970265) – capogruppo, Sogen srl (P.IVA 03651260287) – mandante, Climosfera srl (P.IVA 04182080269) - mandante;
- che il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. e

- del decreto sindacale n. 13 del 29 luglio 2002, è il sottoscritto Responsabile del servizio;
- che il sottoscritto Responsabile del servizio in qualità di RUP ha redatto con propria determinazione n. 828 del 20 dicembre 2022 il verbale di validazione del progetto ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 48, comma 2, del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla Legge 108/2021;
- che con deliberazione di Giunta comunale n. 211 del 20 dicembre 2022 è stato riapprovato il progetto esecutivo dell'opera;

DATO ATTO che l'importo per la realizzazione dell'opera ammonta a € 1.200.000,00, il quale:

- trova copertura per € 29.943,68 (spese tecniche – rif. determinazione 249 del 14 maggio 2022) al codice di bilancio 01.05-2.02.01.10.002 – cap.145402 PNRR M4C1 Istruzione e ricerca CUP H51B21001180005 Edificio polifunzionale Bigolino – imp. 275/2021 del bilancio 2021 e per € 1.170.056,32 nel bilancio pluriennale 2021-2023, annualità 2022;
- è finanziato altresì in entrata per € 29.943,68 con avanzo di amministrazione nell'annualità 2021, per € 56,32 con fondi propri nell'annualità 2022 e € 1.170.000,00 con contributo statale confluito nel PNRR (Missione 4: Istruzione e ricerca - Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia) al codice di bilancio 4.02.01.01.001 – cap. 40098 contributo statale polifunzionale Bigolino, nel bilancio pluriennale 2022-2025, annualità 2022;

DATO altresì ATTO che:

- il finanziamento in oggetto è transitato nell'ambito dei “progetti in essere” del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- ai sensi dell'articolo 24, comma 6-bis, del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”, al fine di rispettare target e milestone del PNRR e consentire, quindi, il rimborso da parte della Commissione europea, il termine massimo per l'aggiudicazione dei lavori relativo al finanziamento di cui trattasi è stato fissato al 31 marzo 2023;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 841 del 21 dicembre 2022, ad oggetto “Determina a contrarre: lavori di “Demolizione della ex scuola elementare di Bigolino e ricostruzione dell'immobile per creazione del nuovo centro polifunzionale per i servizi alla famiglia” CUP: H51B21001180005 CIG: 9552530521, finanziati dall'Unione europea - Next Generation EU;

ATTESO che:

- la procedura di aggiudicazione del presente contratto pubblico è stata curata per conto di questo Comune dalla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'Unione della Federazione dei Comuni del Camposampierese, alla quale il Comune di Valdobbadiene ha aderito, con Convenzione rep. 585 del 2 febbraio 2021, redatta ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 267/2000 e il cui schema è stato approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 69 del 29 dicembre 2020;
- all'affido dei lavori si è provveduto tramite procedura negoziata di cui art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020, come sostituito dall'art. 51 della Legge 108/2021, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D. Lgs 50/2016;

PREMESSO che:

- con lettera invito prot. 32739 del 22 dicembre 2022, la Centrale di Committenza provvedeva ad invitare alla gara, per tramite della piattaforma telematica, le 10 (dieci) imprese individuate con propria determinazione a contrarre n. 841 del 21 dicembre 2022;
- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 25 gennaio 2023;
- la gara è stata gestita integralmente in forma telematica, ex art. 58 del D.lgs 50/2016, ricorrendo alla piattaforma telematica <https://fcc.tuttogare.it>;
- entro il termine di cui sopra è pervenuto n. 1 (uno) plico virtuale da parte del seguente operatore economico:

Cod. fiscale 02305240646 Tecnoimpianti Contardo Srl

- ai sensi dell’art. 97, comma 3bis del D.lgs 50/2016, essendo in presenza di un’unica offerta, non si è proceduto al sorteggio della formula da applicare per il calcolo della soglia di anomalia;
- il ribasso offerto dal concorrente è il seguente:
Cod. fiscale 02305240646 Tecnoimpianti Contardo Srl 3,500%
- l’offerta risulta valida e congrua rispetto sia agli obblighi previsti dall’art. 95, comma 10 del D.lgs 50/2016 sia a quelli imposti dall’art. 97 comma 5 lett. d) del D.lgs 50/2016 e, conseguentemente, l’impresa Tecnoimpianti Contardo S.r.l. risulta destinataria della proposta di aggiudicazione della procedura in parola;
- l’autorità di gara formula la proposta di aggiudicazione a favore dell’impresa Tecnoimpianti Contardo S.r.l. (cod. fisc./P.IVA 02305240646) con sede a Conegliano TV, in via Antonio Rosmini n. 6, che ha offerto il ribasso del 3,500% sull’importo a base d’appalto;
- con determinazione del responsabile del procedimento della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell’Unione della Federazione dei Comuni del Camposampierese 54 del 9 febbraio 2023 Reg. Gen. 102 è stata approvata la proposta di aggiudicazione a favore dell’impresa Tecnoimpianti Contardo srl (cod. fisc./P.IVA 02305240646) con sede a Conegliano TV, in via Antonio Rosmini n. 6, per l’importo di € 877.928,03, oneri per la sicurezza per € 34.290,66 ed IVA 10% esclusa, con un ribasso percentuale offerto del 3,5%, come risulta dal verbale della gara e dalla comunicazione di aggiudicazione della gara ex art. 76, comma 5 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 agli atti della presente determinazione;
- la Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell’Unione della Federazione dei Comuni del Camposampierese ha concluso le verifiche mediante accesso al casellario informatico dell’Autorità Nazionale Anticorruzione del possesso da parte dell’aggiudicatario dei requisiti tecnico organizzativi ed economico finanziari, nonché dell’inesistenza di cause di esclusione dalla procedura di affidamento di contratti pubblici di lavori;
- la Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell’Unione della Federazione dei Comuni del Camposampierese ha reso disponibile all’interno della piattaforma telematica la seguente documentazione relativa alla gara:
 - lettera di invito del 22 dicembre 2022, prot. 32739;
 - verbale di gara del 25 gennaio 2023, prot. 2528, relativo alla proposta di aggiudicazione dell’appalto, con documentazione di gara: busta amministrativa ed economica;
 - determina di aggiudicazione n. 54 (Reg. gen. n. 102) del 9 febbraio 2023;
 - esito verifica dei requisiti art. 80 D.Lgs. 50/2016 tramite FVOE;
 - lettera di richiesta documenti all’impresa Tecnoimpianti Contardo srl (cod. fisc./P.IVA 02305240646) con sede a Conegliano TV, in via Antonio Rosmini n. 6, per la stipula del contratto e comunicazione aggiudicazione ex art. 76 co. 5 del D.Lgs. 50/2016, prot. 4507 del 10 febbraio 2023;

VISTI inoltre:

- gli articoli da 183 a 185, nonché l’articolo 191 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, disciplinanti il procedimento di spesa e le regole procedurali per l’assunzione degli impegni e per l’effettuazione delle spese;
- gli articoli 107 e 109 del medesimo decreto legislativo n. 267/2000, recanti la disciplina delle funzioni e compiti spettanti, negli enti privi di dirigenza, ai Responsabili dei servizi;
- il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune, ed in particolare gli articoli 25, sulle competenze dei Responsabili delle unità organizzative, e 26, disciplinante la forma e le procedure relative all’adozione delle determinazioni;
- i decreti sindacali n. 6 del 21 maggio 2020 e il n. 11 del 21 aprile 2022, con i quali sono stati nominati i responsabili dei servizi e i relativi supplenti in caso di assenza o impedimento;

RITENUTO altresì di modificare nel modo seguente il quadro economico progettuale dell’opera, per effetto della presente aggiudicazione:

A)	<u>Somme a base d'appalto</u>	<u>Prog. Esecutivo revisionato</u>	<u>Aggiudicazione</u>
A-1)	Totale lavori	909.768,98	877.928,03
A-2)	Oneri sicurezza	34.290,66	34.290,66
	Totale somme a base d'appalto	944.059,64	912.218,69
B)	<u>Somme a disposizione</u>		
B-1)	I.V.A. 10% sui lavori	94.405,96	91.221,87
B-2)	Spese tecniche per progett. Esecutiva e coordinamento sicurezza fase progettazione (rif.det. 249/2021)	23.600,00	23.600,00
B-3)	Spese tecniche revisione progett. Esecutiva, prestazioni e servizi integrativi, DL, Coord. Sicurezza, CRE (rif. det. 821/2022)	90.000,00	90.000,00
B-4)	Spese tecniche per Collaudo statico	2.500,00	2.500,00
	Totale spese tecniche	116.100,00	116.100,00
B-5)	CNPAIA 4% su spese tecniche (B-2, B-3, B-4)	4.644,00	4.644,00
B-6)	IVA 22% su spese tecniche (B-2, B-3, B-4 e B-5)	26.563,68	26.563,68
B-7)	Fondo incentivante 80% del 1,8%	13.594,46	13.594,46
B-8)	Contributo Anac		405,00
B-9)	Economie da ribasso d'asta lavori (non disponibili - art. 8 comma 3 Convenzione - prot. 1114 del 16 01 23)		35.025,04
B-10)	Spese per imprevisti ed arrotondamenti a disposizione del RUP	632,26	227,26
	Totale somme a disposizione	255.940,36	287.781,31
	Totale complessivo	1.200.000,00	1.200.000,00

DATO ATTO che sono stati espressi i pareri tecnico e contabile ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000, e successive modificazioni, e dell'articolo 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni;

DATO ATTO, ai fini degli adempimenti di cui all'art. 1, comma 32, della legge 190/2012, che le informazioni sulla presente procedura di affidamento da pubblicare nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara del sito internet comunale sono le seguenti:

Oggetto*	Lavori di "Demolizione della ex scuola elementare di Bigolino e ricostruzione dell'immobile per creazione del nuovo centro polifunzionale per i servizi alla famiglia", finanziati dall'Unione europea - Next Generation EU - PNRR M4C1I1.1		
Tipo contratto	LAVORI		
CUP	H51B21001180005	CIG	9552530521
Procedura di scelta del contraente*	Procedura negoziata art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020, come		

	sostituito dall'art. 51 della Legge 108/2021, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. c-bis del D. Lgs 50/2016
Criterio di aggiudicazione	Al prezzo più basso
Importo a base d'asta lavori	€. 944.059,64 (IVA esclusa e oneri per la sicurezza inclusi)
Importo di aggiudicazione	€ 912.218,69 (IVA esclusa e oneri per la sicurezza inclusi)
AGGIUDICATARIO	
Tecnoimpianti Contardo srl	C.F. 02305240646
Data presunta inizio lavori	marzo/aprile 2023
Durata lavori	360 gg naturali e consecutivi

VISTI:

- il D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 05.10.2010, n° 207 e successive modifiche ed integrazioni nelle parti non abrogate dal suddetto D.Lgs. 50/2016;
- il D.lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

1. di prendere atto dell'aggiudicazione definitiva dei lavori "Demolizione della ex scuola elementare di Bigolino e ricostruzione dell'immobile per creazione del nuovo centro polifunzionale per i servizi alla famiglia", finanziati dall'Unione europea - Next Generation EU - PNRR M4C1I1.1 all'impresa Tecnoimpianti Contardo srl (cod. fisc./P.IVA 02305240646) con sede a Conegliano TV, in via Antonio Rosmini n. 6, per l'importo di € 877.928,03, oneri per la sicurezza per € 34.290,66 ed IVA 10% per € 91.221,87, per complessivi € 1.003.440,56, con un ribasso percentuale offerto del **3,5%**, come risulta dal verbale della gara e dalla comunicazione di aggiudicazione della gara ex art. 76, comma 5 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 agli atti della presente determinazione;
2. di dare atto che la Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'Unione della Federazione dei Comuni del Camposampierese ha reso disponibile all'interno della piattaforma telematica la seguente documentazione relativa alla gara:
 - lettera di invito del 22 dicembre 2022, prot. 32739;
 - verbale di gara del 25 gennaio 2023, prot. 2528, relativo alla proposta di aggiudicazione dell'appalto, con relativa documentazione di gara: busta amministrativa ed economica;
 - determina di aggiudicazione n. 54 (Reg. gen. n. 102) del 9 febbraio 2023;
 - esito verifica dei requisiti art. 80 D.Lgs. 50/2016 tramite FVOE;
 - lettera di richiesta documenti all'impresa Tecnoimpianti Contardo srl (cod. fisc./P.IVA 02305240646) con sede a Conegliano TV, in via Antonio Rosmini n. 6, per la stipula del contratto e comunicazione aggiudicazione ex art. 76 co. 5 del D.Lgs. 50/2016, prot. 4507 del 10 febbraio 2023;
3. di dare atto che la Centrale Unica di Committenza" (C.U.C.) dell'Unione della Federazione dei Comuni del Camposampierese ha concluso le verifiche mediante accesso al casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti tecnico organizzativi ed economico finanziari, nonché dell'inesistenza di cause di esclusione dalla procedura di affidamento di contratti pubblici di lavori;
4. che l'importo per la realizzazione dell'opera ammonta a € 1.200.000,00, il quale:
 - trova copertura per € 29.943,68 (spese tecniche – rif. determinazione 249 del 14 maggio 2022) al codice di bilancio 01.05-2.02.01.10.002 – cap.145402 PNRR M4C1 Istruzione e ricerca CUP H51B21001180005 Edificio polifunzionale Bigolino – imp. 275/2021 del bilancio 2021 e per € 1.170.056,32 nel bilancio pluriennale 2021-2023, annualità 2022;
 - è finanziato altresì in entrata per € 29.943,68 con avanzo di amministrazione nell'annualità 2021, per € 56,32 con fondi propri nell'annualità 2022 e €

1.170.000,00 con contributo statale confluito nel PNRR (Missione 4: Istruzione e ricerca - Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia) al codice di bilancio 4.02.01.01.001 – cap. 40098 contributo statale polifunzionale Bigolino, nel bilancio pluriennale 2022-2024, annualità 2022;

5. di sub impegnare la spesa di € 912.218,69, oltre a IVA 10% per € 91.221,87, per un totale complessivo di **€ 1.003.440,56**, a favore dell'impresa Tecnoimpianti Contardo srl (cod. fisc./P.IVA 02305240646) con sede a Conegliano TV, in via Antonio Rosmini n. 6, al codice di bilancio 01.05-2.02.01.10.002 – cap.145402 PNRR M4C1 Istruzione e ricerca CUP H51B21001180005 Edificio polifunzionale Bigolino - imp. ACC. 839/2022 del bilancio 2023 CUP: H51B21001180005 CIG: 9552530521;
6. di sub impegnare l'importo di € 13.594,46 al codice di bilancio 01.05-2.02.01.10.002 – cap.145402 PNRR M4C1 Istruzione e ricerca CUP H51B21001180005 Edificio polifunzionale Bigolino - imp. ACC. 839/2022, con causale Fondo funzioni tecniche;
7. di dare atto che l'art. 8, comma 3, della Convenzione sottoscritta con il Ministero dell'Istruzione e del Merito, nostro prot. 1114 del 16 gennaio 2023, stabilisce quanto segue: "le economie derivanti dalle procedure di gara sia di lavori che di servizi (anche in caso di affidamento diretto) non sono nella disponibilità dell'ente locale";
8. di dare atto che l'importo di € 35.025,04, corrispondente al ribasso d'asta, IVA 10% inclusa, non è pertanto nella disponibilità del Comune, come disposto dall'art. 8, comma 3, della Convenzione surrichiamata;
9. di autorizzare pertanto l'ufficio ragioneria a sub impegnare l'importo di € 35.025,04, corrispondente al ribasso d'asta, IVA 10% inclusa, al codice di bilancio 01.05-2.02.01.10.002 – cap.145402 PNRR M4C1 Istruzione e ricerca CUP H51B21001180005 Edificio polifunzionale Bigolino - imp. ACC. 839/2022, vincolandolo fino all'approvazione del Certificato di regolare esecuzione, con il quale si provvederà a determinare l'importo delle economie;
10. di dare atto che il quadro economico progettuale dell'opera, per effetto della presente aggiudicazione, viene ad essere aggiornato come riportato in narrativa;
11. di dare altresì atto che l'impresa Tecnoimpianti Contardo srl (cod. fisc./P.IVA 02305240646) occupando meno di 15 dipendenti, non è soggetta all'applicazione, in sede contrattuale, di quanto previsto dall'art. 47, commi 3 e 3 bis della legge 108/2021;
12. di dare atto che si procederà alla pubblicazione, nella sezione Amministrazione trasparente – Bandi di gara del sito internet comunale, delle informazioni contenute nella tabella riepilogativa riportata in parte narrativa;
13. di dare atto che la presente determinazione verrà trasmessa al servizio finanziario per la registrazione e per l'apposizione del visto di regolarità contabile.

Il responsabile del servizio
Giovanna Carla Maddalosso

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del decreto legislativo 82/2005*

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Dato atto di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, come disposto dall'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e dagli articoli 6 e 7 del decreto del Presidente della Repubblica 62/2013.

Ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000 e dell'articolo 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa, con riguardo in particolare al rispetto delle leggi, dello statuto, dei regolamenti, alla compatibilità della spesa/entrata con le risorse assegnate.

Valdobbiadene, 23-02-2023

Il responsabile del servizio
Giovanna Carla Maddalosso

*Sottoscritto con firma elettronica
ai sensi del D.Lgs. 82/2005*

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Dato atto di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, come disposto dall'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e dagli articoli 6 e 7 del decreto del Presidente della Repubblica 62/2013.

Ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000 e dell'articolo 3, comma 3, del vigente regolamento sui controlli interni, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile sulla proposta della determinazione sopra riportata.

Valdobbiadene, 23-02-2023

Il responsabile del servizio finanziario
Santino Quagliotto

*Sottoscritto con firma elettronica
ai sensi del D.Lgs. 82/2005*