

COMUNE DI VALDOBBIADENE
Provincia di Treviso

COPIA

DETERMINAZIONE

n. 496 del 22-12-2014

UFFICIO LLPP - LAVORI PUBBLICI

Oggetto: Aggiudicazione definitiva dei lavori di "Adeguamento sismico e ristrutturazione scuola media "E. Reatto" con realizzazione interventi di miglioramento strutturale, ristrutturazione e realizzazione di impianto fotovoltaico - Primo stralcio LOTTO A" alla ditta PELLIZZARI GILDO S.R.L. di San Zenone degli Ezzelini (CUP H56E09000070005 - CIG 599590F76)

PARERE CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile del Servizio finanziario

Dà atto di aver effettuato il controllo contabile sulla proposta della determinazione di seguito riportata ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 3, comma 3, del vigente regolamento sui controlli interni.

Impegno 591 sub 1 del 22-12-2014 (cap. 39011) – bilancio R-2009 (Siope 2109)

Impegno 631 sub 1 del 22-12-2014 (cap. 39011) – bilancio R-2013 (Siope 2109)

Appone il proprio visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, dando atto che la presente determinazione diviene esecutiva dalla data odierna, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Valdobbiadene, 22-12-2014

Il Responsabile supplente del servizio finanziario
f.to *Santino Quagliotto*

COMUNE DI VALDOBBIADENE
ALBO PRETORIO

Reg. al n.

PUBBLICATO

Dal

al

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- che con deliberazione del Consiglio comunale n. 36 del 29 luglio 2014, esecutiva, sono stati approvati il bilancio di previsione 2014, la relazione previsionale e programmatica per il triennio 2014/2016, il bilancio pluriennale per il medesimo triennio, nonché gli altri documenti previsti dalla legge;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 150 del 12 settembre 2014, esecutiva è stato approvato il piano esecutivo di gestione PEG, che assegna ai Responsabili dei servizi le risorse e gli obiettivi per l'anno 2014;

RICHIAMATA la propria determinazione a contrattare n.441 del 25 novembre 2014 con la quale il sottoscritto Responsabile del servizio stabiliva di procedere alla realizzazione dei lavori afferenti l'opera pubblica denominata "Adeguamento sismico e ristrutturazione della scuola media "E. Reatto" con realizzazione di interventi di miglioramento strutturale, ristrutturazione e realizzazione di impianto fotovoltaico – Primo stralcio Lotto A" (CUP H56E09000070005) mediante appalto a ditta qualificata con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 invitando alla stessa 10 imprese qualificate individuate tra le iscritte all'albo aperto dei fornitori tenuto dall'Ente secondo i principi di rotazione e trasparenza, con il criterio prezzo più basso determinato, ai sensi dell'art. 82, c. 3 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. mediante offerta a prezzi unitari (CIG 5995990F76);

ATTESO:

- che la lettera invito veniva inviata contemporaneamente agli operatori economici sotto elencati in data 26 dicembre 2014 con posta elettronica certificata (PEC):

N.	Denominazione	n. prot	data
1	IMPRESA TONON SPA - 31014 COLLE UMBERTO (TV) - Via Menar, 25	26037	26/11/2014
2	BANO COSTRUZIONI GENERALI SRL - 35010 LOREGGIA (PD) Via Cisteron ,3/b	26023	26/11/2014
3	PELLIZZARI GILDO SRL - 31020 SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) - Via Valli, 42	26043	26/11/2014
4	IMPRESA COMARELLA SRL - 31049 VALDOBBIADENE (TV) - Via Erizzo, 49	26036	26/11/2014
5	MAC COSTRUZIONI SRL - 31023 RESANA (TV) - Via Siese, 16	26039	26/11/2014
6	COMARELLA SRL - 31049 VALDOBBIADENE - Via Erizzo, 44	26030	26/11/2014
7	DE BIASI COSTRUZIONI SRL - 31010 FARRA DI SOLIGO (TV) Via Verdi 47 - Fraz. Col San Martino	26033	26/11/2014
8	E.MA.PRICE. SPA - 31054 POSSAGNO (TV) Via Strade Nuove, 3	26034	26/11/2014
9	CO.I.PAS SRL - 31020 SAN PIETRO DI FELLETTO (TV) Via Cervano, 77/b	26027	26/11/2014
10	RUFFATO MARIO SRL - 35010 BORGORICCO (PD) - Via S. Antonio, 17	26044	26/11/2014

- che la gara veniva esperita in data 9 dicembre 2014 alle ore 14:30;

VISTO: il verbale di gara in data 9 dicembre 2014 allegato al presente atto e dato atto:

- della legittimità e regolare costituzione del soggetto che ha svolto le operazioni di gara;
- della correttezza delle procedure di gara rispetto alle norme che la regolano ed in particolare quelle previste dalla Lettera invito;
- che la ditta aggiudicataria provvisoria della gara è risultata la ditta PELLIZZARI GILDO SRL - 31020 SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) - Via Valli, 42 (CF 01861030268) che ha offerto il prezzo di €. 619.702,02 (percentuale di ribasso offerta 26,662%) oltre agli oneri della sicurezza pari ad €. 20.000,00 per un importo contrattuale di € 639.706,10, oltre all'IVA di legge;

CONSIDERATO: che, ai fini dell'efficacia del presente provvedimento, è in corso la verifica del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario tramite il sistema AVCPASS in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 6 bis del D. Lgs. 163/2006 e s.n.i. mediante l'acquisizione della seguente documentazione:

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC)
- il Certificato generale del Casellario giudiziale;
- Visura presso il Casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di Vigilanza per i Lavori Pubblici;

- la certificazione dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell’anagrafe tributaria dell’Agenzia delle Entrate competente in ordine alla regolarità fiscale;

RILEVATO che l'Impresa Aggiudicataria:

- deve prestare garanzia fidejussoria, ai sensi del combinato disposto dell’art. 40, comma 7 e 113 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, per un importo di €. 42.616,95 in considerazione del ribasso offerto pari al 26,662% e del possesso della certificazione EN ISO 9000 da parte dell’aggiudicatario;
- deve stipulare una polizza di assicurazione di cui all’articolo 129, comma 1, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i. ed articolo 125 del d.P.R. 5.10.2010, n. 207 per i seguenti importi: PARTITA 1: 619.702,02 PARTITA 2: € 2.000.000,00 – PARTITA 3: € 200.000,00 e stipulare una polizza assicurativa per R.C. dell’importo di € 3.000.000,00;
- dispone di 224 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna, per eseguire i lavori;
- dovrà presentarsi alla data e luogo stabiliti per la stipula del contratto previo versamento delle relative spese;
- dovrà produrre, prima dell’inizio dei lavori, eventuali proposte integrative del piano di sicurezza;

DATO ATTO che l’impresa aggiudicataria si è avvalsa, in sede di gara, della facoltà di subappaltare o concedere in cottimo le seguenti opere o lavori oggetto di gara:

- CATEGORIA PREVALENTE OG1 (nel limite del 30%) Impianti (cat. OS3), opere di fabbro, serramenti, pavimentazioni, intonaci, scavi, demolizioni, consolidamenti, ripristini;

RITENUTO di procedere all'approvazione del verbale di gara e di aggiudicare definitivamente i lavori alla aggiudicataria provvisoria onde addivenire alla stipulazione del contratto d'appalto;

RITENUTO necessario impegnare la somma complessiva di €. 703.672,22 (IVA 10% compresa) così determinata;

a) Importo lavori	b) Oneri di sicurezza	c) Importo contrattuale	d) IVA 10% su c)	TOTALE
€. 619.702,02	€. 20.000,00	€. 639.702,02	€. 63.970,20	€. 703.672,22

VISTI:

- il D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.;
- il Regolamento Generale al Codice dei contratti approvato con D.P.R. 5.10.2010, n. 207 e s.m.i.;

VISTI: inoltre:

- gli articoli da 183 a 185, nonché l’articolo 191 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, disciplinanti il procedimento di spesa e le regole procedurali per l’assunzione degli impegni e per l’effettuazione delle spese;
- gli articoli 107 e 109 D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” medesimo decreto legislativo n. 267/2000, recanti la disciplina delle funzioni e compiti spettanti, negli enti privi di dirigenza, ai Responsabili dei servizi;
- il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune, ed in particolare gli articoli 25, sulle competenze dei Responsabili delle unità organizzative, e 26, disciplinante la forma e le procedure relative all’adozione delle determinazioni;
- il decreto sindacale n. 8 del 9 luglio 2014, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dei servizi afferenti alla IV Unità organizzativa “Lavori pubblici, patrimonio, ambiente”;

VERIFICATA, ai sensi dell’art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e dell’art. 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni, la regolarità amministrativa, con riguardo in particolare al rispetto delle leggi, dello statuto, dei regolamenti, alla compatibilità della spesa/entrata con le risorse assegnate ed espresso al riguardo parere favorevole di regolarità tecnica;

DATO ATTO, ai fini degli adempimenti di cui all’art. 1, comma 32, della legge 190/2012, che le informazioni sulla presente procedura di affidamento da pubblicare nella sezione *Amministrazione Trasparente – Bandi di gara* del sito internet comunale sono le seguenti:

Oggetto*	<i>Adeguamento sismico e ristrutturazione della scuola media “E. Reatto” con realizzazione di interventi di miglioramento strutturale, ristrutturazione e realizzazione di impianto fotovoltaico – Primo stralcio Lotto A</i>
Tipo contratto	Lavori
CIG*	5995990F76
Procedura di scelta del contraente*	Procedura negoziata senza previa pubblicazione bando di gara Art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006

Criterio di aggiudicazione	Al prezzo più basso
Importo a base d'asta	€. 865.000,00
Delibera a contrattare	DETERMINA n. 441 del 25 novembre 2014

OPERATORI PARTECIPANTI*

CODICE FISCALE*	RAGIONE SOCIALE*	RUOLO*
01713180261	CO.I.PAS SRL	Azienda individuale
02603240280	BANO COSTRUZIONI GENERALI SRL	Azienda individuale
03874960267	COMARELLA SRL	Azienda individuale
04454680267	DE BIASI COSTRUZIONI SRL	Azienda individuale
03176890261	E.MA.PRICE. SPA	Azienda individuale
00493230262	IMPRESA COMARELLA SRL	Azienda individuale
01424610267	IMPRESA TONON SPA	Azienda individuale
03962380287	MAC COSTRUZIONI SRL -	Azienda individuale
01861030268	PELLIZZARI GILDO SRL	Azienda individuale
02005120288	RUFFATO MARIO SRL	Azienda individuale

AGGIUDICATARIO*

CODICE FISCALE*	RAGIONE SOCIALE*	RUOLO*
01861030268	PELLIZZARI GILDO SRL	Azienda individuale
Importo di aggiudicazione*	€ 639.702,02 (oneri di sicurezza compresi ed al netto di IVA)	
Data inizio*	15 gennaio 2015 (data presunta)	
Data fine*	30 ottobre 2015 (data presunta)	

DETERMINA

- di approvare il verbale di gara del 9 dicembre 2014 allegato A alla presente determinazione;
- di aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori di cui trattasi all'impresa:
PELLIZZARI GILDO SRL - 31020 SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) - Via Valli, 42 (CF 01861030268) che ha offerto il prezzo di €. 619.702,02 (percentuale di ribasso offerta 26,662%) oltre agli oneri della sicurezza pari ad €. 20.000,00 per un importo contrattuale di € 639.706,10, oltre ad € 63.970,20 per IVA 10% e quindi complessivamente €. 703.672,22 alle condizioni previste nella Lettera invito, nella documentazione presentata in sede di gara e nel progetto esecutivo approvato delibera della Giunta comunale n. 142 del 13 novembre 2013 aggiornato in parte con successiva delibera della Giunta comunale n. 205 del 21 novembre 2014;
- di SUB-impegnare a favore della predetta impresa aggiudicataria la somma di €. 703.672,22 come segue:

Intervento	Capitolo	Descrizione capitolo	Impegno	Importo €	Anno finanziario
2040301	39011	Manutenzione straordinaria scuole medie	591/2009	€. 4.744,24	RR.PP. 2009
			631/2013	€. 698.927,98	RR.PP. 2013

- di effettuare, entro cinque giorni dall'esecutività del presente provvedimento, la comunicazione prevista dall'art. 79 comma 5 lett. a) del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 svincolando al contempo le polizze di cauzione provvisoria presentate dai concorrenti in sede di gara, escluse quella dell'impresa aggiudicataria e della seconda classificata;
- di dare atto:
 - che il presente provvedimento diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, mediante l'acquisizione della documentazione indicata in premessa;
 - che l'Impresa aggiudicataria dovrà presentare, entro i termini previsti, la documentazione prevista dalla Lettera invito e dal capitolato speciale d'appalto e dovrà presentarsi per la stipulazione del contratto nel giorno e nell'ora all'uopo stabiliti, pena la facoltà dell'Amministrazione di ritenere decaduta, a tutti gli effetti di legge e di regolamento, l'impresa stessa dall'aggiudicazione e procedere, quindi, all'escussione della cauzione provvisoria, ed alla segnalazione del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici per i provvedimenti di competenza, nonché per l'applicazione delle misure sanzionatorie di cui all'art. 8, comma 7, della stessa legge;
 - che l'impresa aggiudicataria si è avvalsa, in sede di offerta, della facoltà di subappaltare o concedere in cottimo le seguenti opere o lavori: CATEGORIA PREVALENTE OG1 (nel limite del 30%) Impianti (cat. OS3), opere di fabbro, serramenti, pavimentazioni, intonaci, scavi, demolizioni, consolidamenti, ripristini;

- che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 della legge 11 novembre 2014, n. 164 non si applica lo stand still per la stipula del contratto che comunque avverrà in forma pubblico-amministrativa con modalità elettronica;
 - che la consegna dei lavori avverrà una volta intervenuta l'efficacia della presente determinazione, nelle more della stipula del contratto considerata l'urgenza di intervenire e procedere al ripristino delle condizioni di sicurezza della scuola;
 - che nel termine di 30 giorni dall'esecutività del presente atto, si dovrà provvedere alla comunicazione all'Osservatorio Regionale dei Lavori pubblici prevista dall'art. 7 comma 8 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 ;
6. di provvedere, entro 10 giorni dall'efficacia del presente atto, alla pubblicazione dell'avviso di cui all'art. 122 commi 5 e 7 del D.Lgs. 163/2006 secondo quanto previsto dall'art. 9 della legge 11 novembre 2014, n. 164;
 7. di dare atto che la presente determinazione verrà trasmessa al servizio finanziario per la registrazione e per l'apposizione del visto di regolarità contabile.

Valdobbiadene, 22-12-2014

Il Responsabile del Servizio
f.to Giovanna Carla Maddalosso