

COMUNE DI VALDOBBIADENE  
Provincia di Treviso

COPIA

DETERMINAZIONE

n. 213 del 24-04-2018

UFFICIO LLPP - LAVORI PUBBLICI

**Oggetto: Miglioramento sismico dell'edificio sede del municipio e del centro operativo comunale - C.O.C. - di Protezione civile. CUP: H54E15000810006 CIG: 73152363B7. Presa d'atto dell'aggiudicazione definitiva dei lavori all'ATI Patella srl (mandante), c.f. 01961670674 e CAM Impianti srl (mandante), c.f. 00621400670.**

PARERE CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

**Il Responsabile del Servizio finanziario**

Dà atto di aver effettuato il controllo contabile sulla proposta della determinazione di seguito riportata ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 3, comma 3, del vigente regolamento sui controlli interni.

Impegno 239 codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.002 (cap. 145220) art. – bilancio C-2018 (Siope )

Impegno 759 sub 1 codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.002 (cap. 145220) art. – bilancio C-2018 (Siope )

Impegno 759 sub 2 codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.002 (cap. 145220) art. – bilancio C-2018 (Siope )

Appone il proprio visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, dando atto che la presente determinazione diviene esecutiva dalla data odierna, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Valdobbiadene, 24-04-2018

Il Responsabile del servizio finanziario  
f.to *Santino Quagliotto*

COMUNE DI VALDOBBIADENE  
ALBO PRETORIO

Reg. al n. ....

PUBBLICATO

Dal .....

al .....

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### VISTI:

- il documento unico di programmazione 2018/2020 (DUP) approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 71 del 30 dicembre 2017;
- il bilancio di previsione 2018, il bilancio pluriennale 2018/2020, nonché gli altri documenti previsti dalla legge approvati con deliberazione del Consiglio comunale n. 72 del 30 dicembre 2017;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 1 del 9 gennaio 2018, ad oggetto *Attività gestionale in assenza del piano esecutivo di gestione per l'esercizio 2018 – provvedimenti*;

### PREMESSO:

- che con delibera di Giunta 108 del 7 agosto 2015 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di “Adeguamento sismico dell’edificio sede del Municipio e del Coc” comportante una spesa di € 1.580.000,00;
- che con deliberazione consiliare 19 del 29 marzo 2016, esecutiva, sono stati approvati, unitamente al bilancio annuale 2016 e agli altri documenti previsti dalla legge, il programma triennale dei lavori pubblici 2016/2018 e l’elenco annuale 2016;
- che, fra gli interventi inclusi nell’elenco annuale 2016 dei lavori pubblici, figura quello relativo ai lavori di “Adeguamento sismico dell’edificio sede del Municipio e del COC”, comportante una spesa di € 1.580.000,00;
- che con deliberazione consiliare 19 del 23 maggio 2017 la spesa relativa all’opera “Adeguamento sismico dell’edificio sede del Municipio e del COC” è stata aumentata di € 100.000,00, passando da € 1.580.000,00 a € 1.680.000,00;
- che il 31 luglio 2013 con nota prot. 1733 veniva inoltrata la richiesta di contributo regionale previsto dalla lettera b), comma 1 dell’art. 2 dell’OCDPC 52 del 20 febbraio 2013, destinato ad interventi strutturali di rafforzamento locale o di miglioramento sismico degli edifici di proprietà comunale di interesse strategico, per l’attuazione degli interventi di miglioramento sismico dell’edificio sede del municipio e del C.O.C.;
- che il 21 aprile 2015 la Regione Veneto, con nota nostro prot. 11151 dell’8 maggio 2015, comunicava l’ammissione del Comune di Valdobbiadene al contributo per un importo di € 1.214.738,89;
- che con propria determinazione 108 del 12 aprile 2016 il sottoscritto Responsabile del servizio lavori pubblici ha affidato allo Studio Martini Ingegneria srl di Mogliano Veneto la progettazione definitiva-esecutiva dell’opera “Adeguamento sismico dell’edificio sede del Municipio e del COC” e che con successiva propria determinazione 564 del 2 novembre 2017, l’incarico di progettazione veniva aggiornato in funzione delle reali classi e categorie di cui si compone l’opera progettata;
- che con deliberazione di Giunta comunale 197 del 29 novembre 2017, con la quale è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dei lavori di *Miglioramento sismico dell’edificio sede del municipio e del centro operativo comunale - COC - di Protezione civile (CUP: H54E15000810006)* a firma dell’ing. Antonio Martini, progettista e coordinatore generale della progettazione, e dal progettista coordinatore della sicurezza ing. Ghirardo Patrizio, assunto al prot. 25864 del 28 novembre 2017, nell’importo complessivo di € 1.680.000,00, di cui € 1.238.447,37 per lavori, soggetti a ribasso d’asta per € 1.178.447,37;
- che il 28 novembre 2017 il sottoscritto Responsabile del servizio in qualità di RUP, ha redatto il verbale di validazione del progetto ai sensi dell’art. 26, comma 8 del D.Lgs. 50/2016;

RICHIAMATA la propria determinazione 663 del 5 dicembre 2017, ad oggetto “Determina a contrattare. Affidamento mediante procedura aperta dei lavori di Miglioramento sismico

dell'edificio sede del municipio e del centro operativo comunale – C.O.C. – di Protezione civile, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 – CUP: H54E15000810006”;

CONSIDERATO che la procedura di gara è stata curata dalla Stazione Unica Appaltante costituita presso l'Unione Montana Feltrina, cui questo Comune ha aderito;

PREMESSO altresì:

- che con determinazione del responsabile del procedimento della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Montana Feltrina 270 del 18 dicembre 2017 è stato approvato il bando-disciplinare di gara;
- che il 1<sup>a</sup> febbraio 2018 è stata espletata la prima seduta pubblica di gara, durante la quale sono stati esaminati 55 plichi su 82 ammissibili, con apertura delle rispettive buste “A – documentazione amministrativa”;
- che il 9 febbraio 2018 è stata espletata la seconda seduta pubblica di gara, durante la quale sono stati esaminati i restanti 27 plichi di 82 complessivi, con apertura delle rispettive buste “A – documentazione amministrativa”;
- che il 13 febbraio 2018 è stata espletata la terza seduta pubblica di gara durante la quale sono state riesaminate le buste dichiarate meritevoli di approfondimenti nella precedente adunanza di gara, avendo nel frattempo acquisito le risposte delle interpellanze al gruppo di progettazione;
- che il 13 marzo 2018 è stata espletata la quarta e ultima seduta pubblica di gara e 79 concorrenti su 82 partecipanti alla gara sono stati ammessi, procedendo quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche;
- che si è proceduto ad individuare la percentuale di esclusione automatica delle offerte (soglia di anomalia), che veniva fissata nel 21,313%;
- che il miglior offerente è risultato l'ATI in costituendo Patella srl (mandataria), c.f. 01961670674, con sede in via Duca degli Abruzzi, 125 – 64046 Montorio al Vomano TE, Cam Impianti srl (mandante), c.f. 00621400670, con sede in via Contrada Valle Cupa, 51 – 64010 Colonnella TE, con un ribasso del 21,127%;
- che con determinazione del responsabile del procedimento della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Montana Feltrina 74 del 3 aprile 2018 è stata approvata la proposta di aggiudicazione a favore dell'ATI in costituendo Patella srl (mandataria), c.f. 01961670674, con sede in via Duca degli Abruzzi, 125 – 64046 Montorio al Vomano TE, Cam Impianti srl (mandante), c.f. 00621400670, con sede in via Contrada Valle Cupa, 51 – 64010 Colonnella TE, per l'importo di € 989.476,79, oneri per la sicurezza compresi ed IVA esclusa, con un ribasso percentuale offerto del 21,127%, come risulta dal verbale della gara agli atti della presente determinazione;
- che la Stazione Unica Appaltante dell'Unione Montana Feltrina ha concluso le verifiche mediante accesso al casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti tecnico organizzativi ed economico finanziari, nonché dell'inesistenza di cause di esclusione dalla procedura di affidamento di contratti pubblici di lavori (prot. 8827/2018);
- che la Stazione Unica Appaltante dell'Unione Montana Feltrina ha trasmesso la seguente documentazione relativa alla gara:
  - verbali di gara del 01/02/2018, 09/02/2018, 13/02/2018 e 13/03/2018 e avviso di gara esperita del 5 aprile 2018;
  - lettera di richiesta documenti all'ATI in costituendo Patella srl (mandataria), c.f. 01961670674, con sede in via Duca degli Abruzzi, 125 – 64046 Montorio al Vomano TE, Cam Impianti srl (mandante), c.f. 00621400670, con sede in via Contrada Valle Cupa, 51 – 64010 Colonnella TE, per la stipula del contratto (prot. 7703/2018);

- comunicazione agli operatori economici partecipanti alla gara dell'approvazione della proposta di aggiudicazione a favore dell'ATI in costituendo Patella srl (mandataria), c.f. 01961670674, con sede in via Duca degli Abruzzi, 125 – 64046 Montorio al Vomano TE, Cam Impianti srl (mandante), c.f. 00621400670, con sede in via Contrada Valle Cupa, 51 – 64010 Colonnella TE (prot. 7705/2018);
- che, come risultante dalle istanze di partecipazione alla gara dalle quali risulta l'impegno alla costituzione del raggruppamento temporaneo, all'interno dello stesso i lavori saranno così suddivisi:
  - impresa (capogruppo/mandataria) Patella srl – cat. OG2;
  - impresa (mandante) Cam Impianti srl – cat. OS28, OS30 e OG11;

DATO ATTO altresì che l'importo per la realizzazione dell'opera ammonta a € 1.680.000,00 e trova copertura al codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.002- cap. 145220 Miglioramento sismico municipio e sede C.O.C. del bilancio 2018 (imp. 86/rr.pp.2016, imp. 336/rr.pp.2016, imp. 179/rr.pp.2017, imp. 312/rr.pp.2017, imp. 519/rr.pp.2017, imp. 520/rr.pp.2017, imp. 594/2017, imp. 534/2016, imp. 598/2017, imp. 731/2016 e imp. 759/2017) e finanziata altresì in entrata con contributo regionale codice di bilancio 4.02.01.02.001 - capitolo 41006 Contributo regionale per sistemazione municipio per € 1.214.738,89 (DGR 598 del 21 aprile 2015 - acc. 237/2016 e 224/2017);

VISTI inoltre:

- gli articoli da 183 a 185, nonché l'articolo 191 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", disciplinanti il procedimento di spesa e le regole procedurali per l'assunzione degli impegni e per l'effettuazione delle spese;
- gli articoli 107 e 109 del medesimo decreto legislativo n. 267/2000, recanti la disciplina delle funzioni e compiti spettanti, negli enti privi di dirigenza, ai Responsabili dei servizi;
- il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune, ed in particolare gli articoli 25, sulle competenze dei Responsabili delle unità organizzative, e 26, disciplinante la forma e le procedure relative all'adozione delle determinazioni;
- il decreto sindacale n. 11 del 16 novembre 2015, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile della IV Unità organizzativa " Lavori pubblici, Patrimonio Ambiente, Polizia locale";

RITENUTO altresì di modificare nel modo seguente il quadro economico progettuale dell'opera, per effetto della presente aggiudicazione:

	Q.E. ESECUTIVO	AGGIUDICAZIONE
<b>A. LAVORI</b>		
a.1 Lavori a basa d'asta	€ 1.178.447,37	€ 929.476,79
a.2 Oneri per la sicurezza (non sogg. ribasso)	€ 60.000,00	€ 60.000,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 1.238.447,37</b>	<b>€ 989.476,79</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>b.1</b> Spese tecniche per progettazione preliminare (rif. dt 315/2015)	€ 2.755,00	€ 2.755,00
<b>b.2</b> Spese tecniche per progettazione definitiva e esecutiva (rif. dt 108/2016)	€ 45.153,10	€ 45.153,12

<b>b.3</b> Spese tecniche per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (rif. dt 223/2016)	€ 6.900,00	€ 6.900,00
<b>b.4</b> Spese tecniche per l'aggiornamento progettazione (rif. dt 564/2017)	€ 32.846,88	€ 32.846,88
<b>b.5</b> Spese tecniche per la progettazione antincendio e altre attività richieste dalla Soprintendenza (rif. dt 565/2017)	€ 20.000,00	€ 20.000,00
<b>b. 6</b> Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, inclusa IVA e CNPAIA (rif. dt 193/2018 e dt 201/2018)	€ 72.938,95	€ 58.019,86
<b>b. 7</b> IVA 10% sul punto A	€ 123.844,74	€ 98.947,68
<b>b. 8</b> CNPAIA 4% sul punto b.1, b.2, b.3, b.4 e b.5	€ 4.306,18	€ 4.306,20
<b>b.9</b> IVA 22% sui punti b.1, b.2, b.3, b.4 e b.5	€ 24.631,46	€ 24.631,46
<b>b.10</b> Art. 113 del D.lgs. 50/2016 (1,6% sul punto A)	€ 24.768,95	€ 15.831,79
<b>b.11</b> Indagini conoscitive sulle strutture	€ 12.857,15	€ 12.857,15
<b>b.12</b> IVA 22% sul punto b.11	€ 2.828,57	€ 2.828,57
<b>b.13</b> Anac	€ 630,00	€ 660,00
<b>b.14</b> Operazioni di collaudo	€ 6.000,00	€ 6.000,00
<b>b.15</b> Arredi	€ 61.091,66	€ 61.091,66
<b>b. 16</b> Lavori in economia, imprevisti e arrotondamenti	-	€ 297.694,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ <b>441.552,63</b>	€ <b>690.523,21</b>
<b>TOTALE OPERA</b>	€ <b>1.680.000,00</b>	€ <b>1.680.000,00</b>

VERIFICATA, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni, la regolarità amministrativa, con riguardo in particolare al rispetto delle leggi, dello statuto, dei regolamenti, alla compatibilità della spesa/entrata con le risorse assegnate ed espresso al riguardo parere favorevole di regolarità tecnica;

DATO ATTO, ai fini degli adempimenti di cui all'art. 1, comma 32, della legge 190/2012, che le informazioni sulla presente procedura di affidamento da pubblicare nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara del sito internet comunale sono le seguenti:

Oggetto*	Miglioramento sismico dell'edificio sede del municipio e del centro operativo comunale - COC - di Protezione civile		
Tipo contratto	LAVORI		
CUP	H54E15000810006	CIG	73152363B7
Procedura di scelta del contraente*	Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara		
Criterio di aggiudicazione	Al prezzo più basso		
Importo a base d'asta lavori	€ 1.238.447,37 (IVA 10% esclusa)		
Importo di aggiudicazione	€ 989.476,79 (IVA 10% esclusa)		
<b>AGGIUDICATARIO</b>			
C.F. 01961670674 Patella srl		ATI Patella srl (mandataria) e Cam Impianti	

C.F. 00621400670 Cam Impianti srl		srl (mandante)
Data presunta inizio lavori	2 maggio 2018	
Data presunta fine lavori/Durata lavori	180 gg consecutivi dalla data di consegna dei lavori	

**VISTI:**

- il D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 05.10.2010, n° 207 e successive modifiche ed integrazioni nelle parti non abrogate dal suddetto D.Lgs. 50/2016;
- il D.lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**DETERMINA**

1. di prendere atto dell'aggiudicazione definitiva dei lavori di Miglioramento sismico dell'edificio sede del municipio e del centro operativo comunale - COC - di Protezione civile CUP: H54E15000810006 CIG: 73152363B7 all'ATI Patella srl (mandataria), c.f. 01961670674, con sede in via Duca degli Abruzzi, 125 – 64046 Montorio al Vomano TE, Cam Impianti srl (mandante), c.f. 00621400670, con sede in via Contrada Valle Cupa, 51 – 64010 Colonnella TE per l'importo di € 989.476,79, oltre a Iva al 10% per € 98.947,68, per complessivi € 1.088.424,47, con un ribasso percentuale offerto del 21,127%, come risulta dal verbale della gara della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Montana Feltrina agli atti della presente determinazione;
2. di dare atto che la Stazione Unica Appaltante dell'Unione Montana Feltrina ha trasmesso la seguente documentazione relativa alla gara:
  - verbali di gara del 01/02/2018, 09/02/2018, 13/02/2018 e 13/03/2018 e avviso di gara esperita del 5 aprile 2018;
  - lettera di richiesta documenti all'ATI in costituendo Patella srl (mandataria), c.f. 01961670674, con sede in via Duca degli Abruzzi, 125 – 64046 Montorio al Vomano TE, Cam Impianti srl (mandante), c.f. 00621400670, con sede in via Contrada Valle Cupa, 51 – 64010 Colonnella TE, per la stipula del contratto (prot. 7703/2018);
  - comunicazione agli operatori economici partecipanti alla gara dell'approvazione della proposta di aggiudicazione a favore dell'ATI in costituendo Patella srl (mandataria), c.f. 01961670674, con sede in via Duca degli Abruzzi, 125 – 64046 Montorio al Vomano TE, Cam Impianti srl (mandante), c.f. 00621400670, con sede in via Contrada Valle Cupa, 51 – 64010 Colonnella TE (prot. 7705/2018);
3. di dare atto che la Stazione Unica Appaltante dell'Unione Montana Feltrina ha concluso le verifiche mediante accesso al casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti tecnico organizzativi ed economico finanziari, nonché dell'inesistenza di cause di esclusione dalla procedura di affidamento di contratti pubblici di lavori (prot. 8827/2018);
4. di dare atto che la spesa complessiva dell'opera ammonta a € 1.680.000,00 e trova copertura al codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.002- cap. 145220 Miglioramento sismico municipio e sede C.O.C. del bilancio 2018 (imp. 86/rr.pp.2016, imp. 336/rr.pp.2016, imp. 179/rr.pp.2017, imp. 312/rr.pp.2017, imp. 519/rr.pp.2017, imp. 520/rr.pp.2017, imp. 594/2017, imp. 534/2016, imp. 598/2017, imp. 731/2016 e imp. 759/2017) e finanziata altresì in entrata con contributo regionale codice di bilancio 4.02.01.02.001 - capitolo 41006 Contributo regionale per sistemazione municipio per € 1.214.738,89 (DGR 598 del 21 aprile 2015) - acc. 237/2016 e 224/2017);
5. di dare atto che all'interno del raggruppamento verticale i lavori saranno così suddivisi:
  - impresa (capogruppo/mandataria) Patella srl – cat. OG2;
  - impresa (mandante) Cam Impianti srl – cat. OS28, OS30 e OG11;

6. di sub impegnare la spesa complessiva di € 989.476,79, oltre a IVA 10% per € 98.947,68, per un totale complessivo di € **1.088.424,47**, a favore dell'ATI Patella srl (mandataria), c.f. 01961670674, con sede in via Duca degli Abruzzi, 125 – 64046 Montorio al Vomano TE, Cam Impianti srl (mandante), c.f. 00621400670, con sede in via Contrada Valle Cupa, 51 – 64010 Colonnella TE, al codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.002- cap. 145220 Miglioramento sismico municipio e sede C.O.C., **imp. 759/2017** del bilancio 2018;
7. di incaricare l'ufficio ragioneria di effettuare **il giro contabile** per l'importo di € **3.495,54** precedentemente liquidato all'impegno 353/2015 (determina n. 315 del 9 giugno 2015) al capitolo 530 "Prestazione di servizi – Ufficio lavori pubblici" mediante emissione di ordinativo di incasso (vincolato a mandato di pagamento) per € 3.495,54 al capitolo 37900 "Rimborsi diversi", codice di bilancio 3.05.99.99.999, ed emissione del mandato di pagamento (vincolato ad ordinativo di incasso) con imputazione al capitolo al codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.002- cap. 145220 Miglioramento sismico municipio e sede C.O.C., **sub impegnando l'importo all'impegno 759/2017 del bilancio 2018**, con causale giro contabile Progettazione preliminare Studio Tre Erre Ingegneria srl;
8. di dare atto che:
  - a. con determinazione n. 652 del 1^ settembre 2017 è stato erroneamente impegnato (imp. 594/2017) l'importo di € 38.698,40 a favore dello Studio Martini Ingegneria srl all'interno dell'opera *Miglioramento sismico dell'edificio sede del municipio e del centro operativo comunale - COC - di Protezione civile CUP: H54E15000810006*;
  - b. detto importo non rientra nel quadro economico dell'opera;
  - c. si rende necessario **liberare l'impegno 594/2017** assunto con determinazione n. 652/2017 al codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.002- cap. 145220 Miglioramento sismico municipio e sede C.O.C. **togliendo il beneficiario e mantenendo l'impegno** per l'opera *Miglioramento sismico dell'edificio sede del municipio e del centro operativo comunale - COC - di Protezione civile CUP: H54E15000810006*;
  - d. si rende altresì necessario **impegnare** l'importo di € **38.698,40** a competenza 2018, al codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.002- cap. 145220 Miglioramento sismico municipio e sede C.O.C., con beneficiario *Studio Martini Ingegneria srl* e con causale *progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza, contabilità dei nuovi serramenti esterni lato ovest del Municipio e la realizzazione del cappotto esterno, nonché predisposizione della pratica di prenotazione del conto termico 2.0*;
  - e. di autorizzare l'ufficio ragioneria ad effettuare le operazioni di cui al punto c) e punto d);
9. di provvedere alla migrazione del CIG 73152363B7 acquisito dalla Stazione Unica Appaltante dell'Unione Montana Feltrina secondo le indicazioni fornite da ANAC ed eventualmente di rimborsare all'Unione Montana Feltrina l'importo di € 600,00 sub impegnato a favore dell'ANAC qualora l'importo venga anticipato dall'Unione Montana Feltrina (imp. 598/2017 sub 1- cap. 145220 Miglioramento sismico municipio e sede C.O.C.);
10. di dare atto che il quadro economico progettuale dell'opera, per effetto della presente aggiudicazione, viene ad essere aggiornato come riportato in narrativa;
11. di dare atto che si procederà alla pubblicazione, nella sezione Amministrazione trasparente – Bandi di gara del sito internet comunale, delle informazioni contenute nella tabella riepilogativa riportata in parte narrativa;
12. di dare atto che la presente determinazione verrà trasmessa al servizio finanziario per la registrazione e per l'apposizione del visto di regolarità contabile.

*Valdobbiadene, 24-04-2018*

Il Responsabile del Servizio  
*f.to Giovanna Carla Maddalosso*