

COMUNE DI VALDOBBIADENE

Provincia di Treviso

COPIA

DETERMINAZIONE

n. 441 del 25-11-2014

UFFICIO AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE

Oggetto: Determinazione a contrattare per l'appalto dei lavori di Adeguamento sismico e ristrutturazione della suola media "E. Reatto" con realizzazione di interventi di miglioramento strutturale, ristrutturazione e realizzazione di impianto fotovoltaico - Primo stralcio - Lotto A - Contestuale approvazione della lettera invito

PARERE CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile del Servizio finanziario

Dà atto di aver effettuato il controllo contabile sulla proposta della determinazione di seguito riportata ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 3, comma 3, del vigente regolamento sui controlli interni.

Impegno 316 sub 2 del 25-11-2014 (cap. 39011) – bilancio R-2009 (Siope 2109)

Appone il proprio visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, dando atto che la presente determinazione diviene esecutiva dalla data odierna, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Valdobbiadene, 25-11-2014

Il Responsabile supplente del servizio finanziario
f.to *Santino Quagliotto*

COMUNE DI VALDOBBIADENE
ALBO PRETORIO

Reg. al n.

PUBBLICATO

Dal

al

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- che con deliberazione del Consiglio comunale n. 36 del 29 luglio 2014, esecutiva sono stati approvati il bilancio di previsione 2014, la relazione previsionale e programmatica per il triennio 2014/2016, il bilancio pluriennale per il medesimo triennio, nonché gli altri documenti previsti dalla legge;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 150 del 12 settembre 2014, esecutiva è stato approvato il piano esecutivo di gestione PEG, che assegna ai Responsabili dei servizi le risorse e gli obiettivi per l'anno 2014;

PREMESSO inoltre che la relazione previsionale e programmatica per l'anno 2013 approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 82 del 26 giugno 2013 prevede la realizzazione di lavori del primo stralcio dei lavori di adeguamento sismico della scuola media E"Efrem Reatto" per la porzione di edificio "anni '50" da realizzarsi in due lotti A e B;

RICHIAMATE:

- la deliberazione della Giunta comunale n. 142 del 13 novembre 2013, esecutiva, con la quale veniva approvato il progetto esecutivo afferente il Primo stralcio LOTTO A dei lavori denominati "Adeguamento sismico e ristrutturazione scuola media "E. Reatto" con realizzazione degli interventi di miglioramento strutturale, ristrutturazione e realizzazione impianto fotovoltaico" a firma dell'arch. Marco Santinon e dell'ing. Raffaele Fuser, comportante una spesa complessiva di € 1.162.500,00 di cui € 865.000,00 per lavori (CUP: H56E09000070005);
- la deliberazione della Giunta comunale n. 205 del 21 novembre 2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono stati approvati alcuni elaborati integrativi a quelli dell'iniziale progetto esecutivo come sopra approvato a seguito della necessità di adeguare detti elaborati alla intervenuta recente normativa nonché di rivedere la programmazione degli appalti afferenti i due lotti in considerazione della contemporanea presenza in cantiere delle imprese appaltatrici

PRESO ATTO

- che nel progetto in questione prevede lavorazioni di cui alla categoria prevalente OG1 Classifica III ed OS3 di importo inferiore al 10% dei lavori ed ad € 150.000,00 e pertanto rientrante nella categoria prevalente;
- che il progetto è stato validato favorevolmente dal sottoscritto Responsabile del Procedimento;

RILEVATO che sottoscritto Responsabile del Procedimento ha acquisito dal Direttore dei Lavori, arch. Marco Santinon, l'attestazione ai sensi dell'art. 106, comma 1 del D.P.R. 5.10.2010, n. 207, in merito:

- alla accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
- alla assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;
- alla conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori;

VISTI inoltre l'art. 11 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, e successive modificazioni, nonché l'art. 192 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e dato atto che l'opera di cui trattasi dovrà essere realizzata mediante contratto di appalto previa adozione di apposita determinazione a contrattare indicante:

- *il fine che con il contratto si intende perseguire*: adeguamento sismico scuola Media "E. Reatto";
- *l'oggetto del contratto*: adeguamento sismico e ristrutturazione scuola media "E. Reatto"
- *la forma del contratto*: forma pubblica – amministrativa in modalità digitale;
- *elementi ritenuti essenziali*: Importo lavori: € 865.000,00 – Importo soggetto a ribasso € 845.000,00 al netto degli oneri della sicurezza (€ 20.000,00) - appalto corpo e a misura; subappalto ammesso nella misura massima del 30%;
- *le modalità di scelta del contraente*: procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ex art. 122, comma 7 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. - criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'articolo 82, comma 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006;

- *motivazione della procedura prescelta:*

- l'importo a base d'asta consente l'affidamento dei lavori possa avvenire invitando alla stessa soggetti idoneamente qualificati in merito ai quali sono state effettuate le necessarie verifiche.
- detta procedura garantisce maggior rapidità e snellezza nell'aggiudicazione di lavori per i quali è insita l'urgenza di realizzazione;
- l'urgenza di aggiudicazione è dettata anche dalla tempistica imposta per l'erogazione dei contributi da erogarsi da parte del CIPE;
- in base alle disposizioni di cui alla legge 164/2014 "pacchetto sblocca cantieri";

VISTO l'elenco dei soggetti da invitare alla gara individuati, nell'osservanza dei principi di rotazione e trasparenza, dal sottoscritto responsabile di procedimento in veste di RUP sulla base dell'elenco aperto dei fornitori tenuto dall'Ufficio Lavori pubblici,;

VISTA inoltre la "Lettera Invito" e relativi allegati, allegata alla presente determinazione e dato atto che nella stessa sono riportati gli elementi essenziali di gara e di contratto come desunti dagli elaborati di progetto esecutivo come sopra approvato;

DATO ATTO:

- che l'opera è finanziata con fondi propri dell'Ente, nonché con fondi CIPE e con devoluzione di mutuo, fondi allocati all'intervento 2 04 03 01 (capitolo 39011 "manutenzione straordinaria scuole medie") Bilancio RR.PP. 2009;
- che è stato acquisto dall'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici il C.I.G. n. 5995990F76 e si provvederà al pagamento della contribuzione a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici per un importo di € 375,00;

VISTI:

- gli articoli da 183 a 185, nonché l'articolo 191 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", disciplinanti il procedimento di spesa e le regole procedurali per l'assunzione degli impegni e per l'effettuazione delle spese;
- gli articoli 107 e 109 del medesimo decreto legislativo n. 267/2000, recanti la disciplina delle funzioni e compiti spettanti, negli enti privi di dirigenza, ai Responsabili dei servizi;
- il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune, ed in particolare gli articoli 25, sulle competenze dei Responsabili delle unità organizzative, e 26, disciplinante la forma e le procedure relative all'adozione delle determinazioni;
- il decreto sindacale n. 8 del 19 luglio 2014, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile della IV Unità organizzativa "Lavori pubblici, patrimonio, ambiente";

VERIFICATA, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni, la regolarità amministrativa, con riguardo in particolare al rispetto delle leggi, dello statuto, dei regolamenti, alla compatibilità della spesa/entrata con le risorse assegnate ed espresso al riguardo parere favorevole di regolarità tecnica;

DATO ATTO, ai fini degli adempimenti di cui all'art. 1, comma 32, della legge 190/2012, che le informazioni sulla presente procedura di affidamento da pubblicare nella sezione *Amministrazione Trasparente – Bandi di gara* del sito internet comunale sono le seguenti:

Oggetto	Adeguamento sismico e ristrutturazione scuola media "E. Reatto" con realizzazione degli interventi di miglioramento strutturale, ristrutturazione e realizzazione impianto fotovoltaico – Primo stralcio –Lotto A
Tipo contratto	Lavori
CIG*	5995990F76
Procedura di scelta del contraente*	Procedura negoziata senza pubblicazione bando di gara – Art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006
Criterio di aggiudicazione	Al prezzo più basso
Importo	865.000,00

DETERMINA

1. di procedere alla realizzazione dei "Adeguamento sismico e ristrutturazione scuola media "E. Reatto" con realizzazione degli interventi di miglioramento strutturale, ristrutturazione e realizzazione impianto fotovoltaico – Primo stralcio –Lotto A" (CUP n. H56E09000070005)

- mediante appalto a ditta qualificata con la procedura, modalità e criteri indicati in narrativa;
2. di approvare la “Lettera invito” e relativi allegati, allegata al presente atto;
 3. di invitare alla gara ufficiosa le 10 ditte di cui all’elenco predisposto dal Responsabile del servizio e depositato agli atti della presente determinazione, elenco che potrà essere reso pubblico solamente dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte ai sensi dell’art. 13, comma 2, lett.b) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
 4. di dare atto che la spesa per la realizzazione dell’opera trova copertura all’intervento 2 04 03 01 (capitolo 39011 “manutenzione straordinaria scuole medie”) Bilancio RR.PP. 2009;
 5. di sub-impegnare la somma di € 375,00 all’intervento 2 04 03 01 (capitolo 39011 “manutenzione straordinaria scuole medie”) Bilancio RR.PP. 2009 ai fini del versamento del contributo pubblico previsto a carico della Stazione appaltante dall’articolo 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266 a favore dell’Autorità per la Vigilanza;
 6. di dare atto che si procederà alla pubblicazione della presente determinazione, nella sezione *Amministrazione trasparente – Bandi di gara* del sito internet comunale,;
 7. di dare atto che la presente determinazione verrà trasmessa al servizio finanziario per la registrazione e per l’apposizione del visto di regolarità contabile.

Valdobbiadene, 25 novembre 2014

Il Responsabile del Servizio
f.to Giovanna Carla Maddalosso