

# COMUNE



# VALDOBBIADENE

31049 Valdobbiadene (TV) - piazza Guglielmo Marconi, 1

codice fiscale 83004910267 - partita IVA 00579640269

Alla c.a. del Segretario comunale  
Serafini dr. Gianluigi  
per *Organismo di valutazione*  
Sede

**Oggetto: Realizzazione Peg 2016 –Sportello del cittadino, servizi alla persona e affari generali**

Trasmetto, come richiesto, una breve relazione concernente la realizzazione degli obiettivi assegnati per l'anno 2016 al sottoscritto responsabile dei servizi della prima unità organizzativa.

**1. Servizi istituzionali, generali e di gestione** Le attività ordinarie si sono svolte regolarmente: protocollazioni, spedizione della corrispondenza, tenuta dell'albo, operazioni preordinate e conseguenti alle sedute della Giunta e del Consiglio comunale, assistenza ad amministratori per il materiale istruttorio, predisposizione e pubblicazione delle deliberazioni adottate, liquidazione dei gettoni di presenza.

Sono state raccolte le sottoscrizioni relative a ben 12 proposte di referendum o di legge di iniziativa popolare (erano 7 e 3 nei due anni precedenti).

L'amministrazione ha anche concluso (a gennaio 2017) con successo una vertenza stragiudiziale con Intesa San Paolo S.p.A. per ottenere la ripetizione di quanto riteneva fosse stato indebitamente pagato e il risarcimento dei danni patiti relativamente agli strumenti derivati sottoscritti nel 2005 e 2006, con un riconoscimento complessivo di 221.500 euro versati in tesoreria a gennaio 2017.

A dicembre 2016 è stato realizzato un numero del notiziario comunale di 32 pagine, formato A4, curandone testi, titoli e immagini, lo stesso è stato distribuito in 4.500 copie nel mese di gennaio 2017 (per evitare il sovrapporsi di tante pubblicazioni che escono nel periodo natalizio).

Si sono inoltre seguiti ed intensificati i rapporti con le tre scuole che hanno chiesto di far svolgere sette stage formativi presso uffici del Comune, nonché 27 dell'Isiss Verdi sono stati coinvolti, come stagisti-guide alla mostra *Prosecco shire* tenutasi in due periodi in Villa dei Cedri.

Nel corso del 2016 è continuata l'attuazione del progetto di riorganizzazione della macrostruttura comunale. La creazione dello *Sportello del cittadino*, assegnato al sottoscritto, è stata una delle innovazioni più impattanti e impegnative. A tale *Sportello* afferiscono, oltre ai servizi di posta, centralino e protocollo, tutte quelle attività che possono essere espletate dall'operatore in non più di mezz'ora consentendo una rapida e immediata risposta alle richieste dei cittadini. Lo *Sportello del cittadino*, dopo un periodo di formazione degli operatori, dal mese di luglio è l'unico ufficio aperto direttamente con un orario al pubblico quasi raddoppiato rispetto a prima, ad oltre 32 ore settimanali, con al martedì apertura al pubblico con orario continuato dalle 8.00 alle 18.15. Nel secondo semestre 2016 è stato calcolato che i cittadini che si sono rivolti a tale sportello sono stati bel 6.700, hanno svolto pratiche della durata media di 8,4 minuti e hanno avuto un tempo medio di attesa di 3,3 minuti.

Piuttosto problematica si è rivelata la gestione della segreteria a causa della presenza di un'unica addetta con competenze consolidate, ogni sua assenza ha comportato qualche difficoltà. Si sta

nell'ambito sociale. Fino a giugno, la collaborazione anche di una volontaria del servizio civile nazionale, per 30 ore settimanali, è stata dedicata alle progettualità relative ai minori per lo studio assistito e spazio educativo pomeridiano e in favore di anziani e adulti per il trasporto di persone sole per visite mediche. Per i servizi di accompagnamento, ci si è avvalsi anche del supporto di due cittadini volontari, utilizzando i mezzi comunali. Nuova volontaria del servizio civile nazionale è stata poi inserita solo dagli ultimi giorni del 2016.

Si è provveduto: all'assegnazione di contributi economici a favore di nuclei familiari e soggetti singoli in temporanea condizione di difficoltà economica; all'attuazione di *Borse lavoro*, in collaborazione con i servizi specialistici dell'*Ulss 8*, per l'accompagnamento di persone svantaggiate in percorsi socializzanti; alla gestione amministrativa associata con l'*Ulss 8* per minori in situazione di disagio familiare ha comportato un onere, nell'anno 2016, di € 136.613,80 euro; all'attuazione del progetto *Benessere* tra comune, privato sociale, scuola e famiglia a favore degli alunni della scuola primaria con percorsi di formazione e confronto anche per i genitori; all'avvio di uno stesso percorso alla scuola secondaria di primo grado coinvolgendo le classi prime, i loro genitori ed insegnanti.

È stato organizzato in collaborazione con i comuni di Vidor e Segusino un ciclo di incontri per genitori delle scuole primarie e secondarie di primo grado sull'utilizzo dei social con la partecipazione della polizia postale di Venezia e sulle dipendenze.

Nell'ambito delle pari opportunità si è proseguito nelle attività di promozione delle politiche di genere e l'apertura settimanale dello *Sportello donna*.

Anche lo *Sportello anti violenza Stella Antares* ha continuato, con apertura settimanale, anche quest'anno come luogo di ascolto e presa in carico, per le donne che vivono situazioni di maltrattamento e violenza.

Si è attuata formazione, rivolta ai genitori di bambini da 0 a 4 anni, sulle tematiche educative e di sostegno alla genitorialità. Si è realizzato un corso di primo soccorso pediatrico in collaborazione con il pronto soccorso di Castelfranco Veneto.

Organizzati soggiorni climatici e attività culturali a favore degli over 65 in collaborazione con i comuni di Vidor, Segusino e Moriago.

Continuato il servizio di pasti e assistenza domiciliare in convenzione con la *cooperativa sociale San Gregorio*, nonché il *Centro sollievo* per malati di demenze, in collaborazione con i comuni di Vidor e Segusino.

Nell'area disabili è stato garantito il trasporto scolastico presso la struttura *La Nostra Famiglia* di Conegliano per due utenti disabili, anche grazie alla collaborazione con la *Montenuoto* per la realizzazione di una manifestazione sportiva per la raccolta fondi con questo obiettivo. In collaborazione con i servizi specialistici dell'*Ulss 8*, sono stati attivati servizi educativi domiciliari per sostegno a difficili situazioni di famiglie con minori disabili.

È proseguita la convenzione per la gestione dello *Sportello immigrati* con i comuni di Trevignano, Pederobba e Volpago del Montello con apertura dello sportello, presso il municipio, due volte al mese.

Nell'ambito delle *politiche giovanili* è proseguito lo spazio educativo pomeridiano rivolto agli alunni delle scuole primarie con l'attivazione, due volte alla settimana, di uno spazio di sostegno ai compiti e di attività ludiche e laboratoriali gestite dai servizi sociali con il supporto della *cooperativa sociale Kirikù*, e in collaborazione con associazioni del territorio, quali l'*associazione Lavoro Insieme - Ali* e il gruppo *Vocidistorie*. È continuato anche il centro aggregativo e lo studio assistito in favore dei ragazzi delle scuole secondarie di primo grado con apertura a iniziative del territorio.

Nell'ultima settimana di luglio, è stato riproposto (dopo il primo faticoso esperimento del 2015) un *Campo scuola estivo comunale* rivolto ai ragazzi dai 6 ai 14 anni, che nel 2016 si è tenuto ad Asiago nell'altopiano. Il campo scuola è stato coordinato da un gruppo di animatori di Valdobbiadene preventivamente formati. Si è continuato con i *Centri estivi comunali* nel mese di luglio 2016, affrontando il tema dei diritti di bambini e ragazzi, attraverso laboratori e uscite.

nell'ambito sociale. Fino a giugno, la collaborazione anche di una volontaria del servizio civile nazionale, per 30 ore settimanali, è stata dedicata alle progettualità relative ai minori per lo studio assistito e spazio educativo pomeridiano e in favore di anziani e adulti per il trasporto di persone sole per visite mediche. Per i servizi di accompagnamento, ci si è avvalsi anche del supporto di due cittadini volontari, utilizzando i mezzi comunali. Nuova volontaria del servizio civile nazionale è stata poi inserita solo dagli ultimi giorni del 2016.

Si è provveduto: all'assegnazione di contributi economici a favore di nuclei familiari e soggetti singoli in temporanea condizione di difficoltà economica; all'attuazione di *Borse lavoro*, in collaborazione con i servizi specialistici dell'*Ulss 8*, per l'accompagnamento di persone svantaggiate in percorsi socializzanti; alla gestione amministrativa associata con l'*Ulss 8* per minori in situazione di disagio familiare ha comportato un onere, nell'anno 2016, di € 136.613,80 euro; all'attuazione del progetto *Benessere* tra comune, privato sociale, scuola e famiglia a favore degli alunni della scuola primaria con percorsi di formazione e confronto anche per i genitori; all'avvio di uno stesso percorso alla scuola secondaria di primo grado coinvolgendo le classi prime, i loro genitori ed insegnanti.

È stato organizzato in collaborazione con i comuni di Vidor e Segusino un ciclo di incontri per genitori delle scuole primarie e secondarie di primo grado sull'utilizzo dei social con la partecipazione della polizia postale di Venezia e sulle dipendenze.

Nell'ambito delle pari opportunità si è proseguito nelle attività di promozione delle politiche di genere e l'apertura settimanale dello *Sportello donna*.

Anche lo *Sportello antiviolenza Stella Antares* ha continuato, con apertura settimanale, anche quest'anno come luogo di ascolto e presa in carico, per le donne che vivono situazioni di maltrattamento e violenza.

Si è attuata formazione, rivolta ai genitori di bambini da 0 a 4 anni, sulle tematiche educative e di sostegno alla genitorialità. Si è realizzato un corso di primo soccorso pediatrico in collaborazione con il pronto soccorso di Castelfranco Veneto.

Organizzati soggiorni climatici e attività culturali a favore degli over 65 in collaborazione con i comuni di Vidor, Segusino e Moriago.

Continuato il servizio di pasti e assistenza domiciliare in convenzione con la *cooperativa sociale San Gregorio*, nonché il *Centro sollievo* per malati di demenze, in collaborazione con i comune di Vidor e Segusino.

Nell'area disabili è stato garantito il trasporto scolastico presso la struttura *La Nostra Famiglia* di Conegliano per due utenti disabili, anche grazie alla collaborazione con la *Montenuoto* per la realizzazione di una manifestazione sportiva per la raccolta fondi con questo obiettivo. In collaborazione con i servizi specialistici dell'*Ulss 8*, sono stati attivati servizi educativi domiciliari per sostegno a difficili situazioni di famiglie con minori disabili.

È proseguita la convenzione per la gestione dello *Sportello immigrati* con i comuni di Trevignano, Pederobba e Volpago del Montello con apertura dello sportello, presso il municipio, due volte al mese.

Nell'ambito delle *politiche giovanili* è proseguito lo spazio educativo pomeridiano rivolto agli alunni delle scuole primarie con l'attivazione, due volte alla settimana, di uno spazio di sostegno ai compiti e di attività ludiche e laboratoriali gestite dai servizi sociali con il supporto della *cooperativa sociale Kirikù*, e in collaborazione con associazioni del territorio, quali l'*associazione Lavoro Insieme - Ali* e il gruppo *Vocidistorie*. È continuato anche il centro aggregativo e lo studio assistito in favore dei ragazzi delle scuole secondarie di primo grado con apertura a iniziative del territorio.

Nell'ultima settimana di luglio, è stato riproposto (dopo il primo faticoso esperimento del 2015) un *Campo scuola estivo comunale* rivolto ai ragazzi dai 6 ai 14 anni, che nel 2016 si è tenuto ad Asiago nell'altopiano. Il campo scuola è stato coordinato da un gruppo di animatori di Valdobbiadene preventivamente formati. Si è continuato con i *Centri estivi comunali* nel mese di luglio 2016, affrontando il tema dei diritti di bambini e ragazzi, attraverso laboratori e uscite.

È stata data attuazione, con i comuni di Vidor e Segusino, al progetto Orizzonti per una nuova cultura volontaria, finanziato tramite il bando regionale di cittadinanza attiva, con attività che hanno coinvolto giovani dai 18 ai 29 anni, che hanno attivato dei laboratori artistici e di artigianato nelle varie fasce d'età (corso di difesa personale, fotografia, video, stampa su maglietta, musicali, ...).

Sono stati attivati laboratori nelle scuole secondarie sulle tematiche della partecipazione e della solidarietà; per poi attuare in entrambe gli istituti, la giornata del *Social Day*, nella quale gli studenti hanno organizzato un mercatino presso la loggia del municipio e attività varie di raccolta fondi presso l'*Isiss Giuseppe Verdi*. Per gli studenti del *Verdi* è stato poi attuato il collegamento con il coordinamento regionale e ciò ha permesso la successiva partecipazione di alcuni ragazzi al coordinamento nazionale.

La Consulta giovanile, organo consultivo per la presentazione di proposte e pareri all'amministrazione comunale inerenti le tematiche giovanili, dopo un avvio in sordina nel 2015, dal 2016 è entrata in piena attività. La Consulta si propone come punto di riferimento di informazione per singoli e gruppi interessati alle problematiche connesse alla condizione giovanile nei suoi vari aspetti: scuola, università, lavoro, tempo libero. Nel mese di febbraio è stato organizzato un *week end* in montagna per creare coesione tra i ragazzi, a luglio l'evento *Valdo Summer party*, a novembre un convegno sulla promozione del territorio.

La consulta ha collaborato con la scuola superiore per l'orientamento universitario dei ragazzi, presentando ciascuno la facoltà frequentata dagli stessi.

È stato istituito il premio giovane meritevole nell'ambito culturale, sociale e sportivo e la premiazione si è svolta durante l'incontro dell'amministrazione comunale con i neo diciottenni a fine anno.

Nel corso del 2016 la quasi totalità degli obiettivi assegnati sono stati raggiunti ed inoltre, dopo la redazione dei Peg, sono stati aggiunti e realizzati anche obiettivi inizialmente non previsti.

Valdobbiadene, 11 aprile 2017

Il responsabile della prima unità organizzativa  
(De Rosso dr. Valerio)



A handwritten signature in black ink, appearing to read "De Rosso Valerio". The signature is written over a faint circular stamp that is partially obscured by the text above it.



All'Organismo di Valutazione  
SEDE

Oggetto: PEG 2016.

Passando in rassegna brevemente gli obiettivi specificati nel PEG approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 117 del 20 luglio 2016, si segnala quanto segue.

- Ampliamento della banda larga. Non si è dato luogo all'ampliamento in oggetto in quanto nel corso del 2016 si sono approfondite alcune tematiche. In particolare si è seguito un progetto di Asco tlc per il collegamento con fibra ottica di una serie di edifici pubblici e la creazione di una rete in fibra ottica in centro a Valdobbiadene. Recentemente però tale progettualità ha subito un rallentamento in quanto necessita di una verifica in ordine al piano portato avanti dallo Stato e dalla Regione del Veneto per la stesura della fibra ottica.
- Elargizione del fondo risorse decentrate. L'attività si è svolta nel complesso regolarmente, anche se ci sono stati alcuni momenti critici. Ad es. si è arrivati a ridosso di fine anno prima di poter determinare il fondo 2016.
- Ricostruzione posizioni assicurative. L'attività, in collaborazione con il Centro studi amministrativi della Marca Trevigiana, è stata avviata ad iniziare ovviamente dai dipendenti prossimi al pensionamento.
- Piano azioni positive. È stato predisposto e adottato dalla Giunta comunale.
- Pareggio di bilancio. Obiettivo raggiunto attraverso un monitoraggio in corso d'anno e l'utilizzo degli strumenti orizzontali e verticali consentiti dalla normativa.
- Verifica dell'impianto contabile IVA. L'obiettivo è stato rinviato al 2017.
- Regolamento di contabilità. Non è stato predisposto e approvato in quanto si ritiene opportuno predisporlo sul modello che solo qualche settimana fa l'Associazione Comuni della Marca Trevigiana ha messo a disposizione dei Comuni.
- Strumenti di finanza derivata. L'iter non è stato seguito direttamente dal sottoscritto per motivi di incompatibilità. La collega dell'ufficio contratti ha comunque collaborato con il responsabile della prima unità organizzativa al fine di supportare lo studio legale che è stato incaricato dall'amministrazione comunale.
- Accertamenti IMU-TASI. sono stati complessivamente raggiunti gli obiettivi iniziali degli accertamenti IMU per oltre 255 mila euro. Invece non è stata avviata l'attività relativa agli accertamenti TASI per i quali erano previsti inizialmente a bilancio € 100 mila.
- Rimborsi IMU-ICI. È stata avviata l'attività anche se non è stata portata a termine.
- Riscossione coattiva delle entrate. L'affidamento del servizio ad Equitalia spa è stato ulteriormente prorogato a metà 2017. Pertanto si è ritenuto di non procedere nel 2016 ad un nuovo affidamento.
- Imposta di pubblicità, pubbliche affissioni e TOSAP. Non è stata espletata la gara per l'assegnazione del servizio in concessione. È stata pertanto stabilita una proroga di sei mesi del servizio in essere.
- Imposta di soggiorno. Sono stati verificati i versamenti e i conti degli agenti contabili presentati.

- Rinnovo delle concessioni decennali. L'attività è stata avviata nel corso del 2016, in particolare attraverso l'individuazione (da parte dell'ufficio lavori pubblici) di un soggetto esterno che elabori una proposta complessiva. Ultimamente, per effetto di quanto deciso dal milleproroghe (art. 6, comma 8 del D.L. 30.12.2016, n. 244), il termine è stato prorogato al 31.12.2018.

### Considerazioni generali

Relativamente alla "gestione ordinaria" dell'ufficio ragioneria questa si è svolta durante tutto l'esercizio. Nel complesso sono stati garantiti gli adempimenti normativi, non sempre però nei termini. Ad esempio, il rendiconto 2015 è stato approvato il 19 maggio 2016.

Il bilancio di previsione 2016 è stato approvato il 29 marzo 2016, usufruendo quindi della proroga concessa. D'altro canto è stato approvato entro il 30 dicembre 2016 il bilancio di previsione 2017.

Il 2016 è stato il primo anno di applicazione completa della nuova contabilità finanziaria potenziata. Si è trattato per certi versi di un anno di "sperimentazione" con cui ci si è imbattuti.

Per quanto riguarda l'ufficio tributi si è provveduto all'organizzazione ed elaborazione del servizio di recapito al domicilio del contribuente del modello precompilato per il versamento tanto dell'IMU quanto della TASI. Tale attività è stata svolta per la generalità dei contribuenti con risorse interne (ad eccezione della stampa e del recapito), con il supporto della collaborazione di una cooperativa. La bollettazione delle imposte IMU e TASI ha consentito un pieno raggiungimento degli obiettivi di bilancio.

Si ricordano infine alcune attività che paiono di una certa rilevanza e che non erano esplicitamente riportate nel PEG 2016.

- Unione montana. Il Comune di Valdobbadiene ha sostanzialmente messo a disposizione parte della propria struttura amministrativa (in particolare in riferimento a due unità della seconda unità organizzativa e due unità della quarta unità organizzativa). A tal fine sono state predisposte ed adottate una serie di deliberazioni che hanno consentito l'avvio di una serie di attività che poi non sono purtroppo in gran parte state portate a termine. L'attività si è concentrata negli ultimi tre mesi del 2016.
- Riorganizzazione. È continuata durante tutto il 2016 ed ha avuto bisogno di una continua attività di supporto e monitoraggio. Ci sono state, a titolo di esempio, due comandi, più volte ripetuti verso l'esterno, una mobilità in uscita la predisposizione di un bando di mobilità per due posti di istruttore tecnico, lo scorrimento di una graduatoria per l'assunzione di un istruttore di categoria D, il passaggio a tempo pieno di un istruttore amministrativo assunto a part time, e via dicendo. Ha comportato una serie di "scosse di assestamento" soprattutto per la diversa assegnazione di alcuni servizi comunali e per la diversa assegnazione di alcuni dipendenti rispetto alle mansioni svolte precedentemente.

Si tenga peraltro conto che oltre alla diversa assegnazione dei servizi la riorganizzazione prevedeva anche alcuni obiettivi che sono stati realizzati solo in parte o sono stati realizzati comunque in corso d'anno (sportello del cittadino e "ufficio gare", ad es.).

Distinti saluti.

Valdobbadiene, 11 aprile 2017



Il responsabile della 2^ unità organizzativa  
(dott. Santino Quagnotto)

---

# COMUNE DI VALDOBBIADENE

Provincia di Treviso

**Ufficio GESTIONE DEL TERRITORIO  
3ª UNITÀ ORGANIZZATIVA**

---

## **RELAZIONE PER IL NUCLEO DI VALUTAZIONE**

L'attività ordinaria dell'ufficio Urbanistica ed Edilizia Privata è proseguita regolarmente, nel corso del 2016 come riassunto nei punti seguenti:

### **P.A.T.**

Per quanto concerne il piano di assetto del territorio durante l'anno sono continuate le collaborazioni con lo Studio Planning e con i vari professionisti per le singole competenze, geologiche, agronomiche ed idrauliche. Il Piano è stato adottato il 30 luglio 2015 e si sono conclusi i lavori (controdeduzioni ed adeguamenti nel 2016).

Si è collaborato per la stesura degli elaborati grafici del piano in particolare fornendo banche dati, numerose informazioni tecnico-dimensionali, raccogliendo studi e progetti redatti da varie associazioni o enti, fornendo tutte le informazioni spaziali ed areali presenti nelle numerose varianti urbanistiche per la definizione degli standard di progetto. Sono stati fatti numerosi incontri divisi per specifiche categorie e portatori di interessi, incontri che hanno portato alla definizione di una tavola di piano specifica per l'accessibilità e la valorizzazione del paesaggio. Sono state definite le linee guida con la Provincia concordando tematismi puntuali e, a differenza di quanto impostato con la precedente amministrazione, è stato scelto di mantenere nella carta delle invarianti gli elementi ambientali del PTCP, agendo con normative di dettaglio per le coltivazioni. Sono state altresì schedate e classificate tutte le richieste e le osservazioni pervenute.

### **Piano degli Interventi**

Verso la fine del 2016 è stato definito il progetto per la stesura della gara del P.I. che prioritariamente dovrà:

- svilupparsi su tutto il territorio comunale ed essere redatto sulla base di previsioni quinquennali;
- risultare conforme agli indirizzi e ai criteri contenuti nel Piano Territoriale Provinciale (P.T.C.P.), approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 1137 del 23.03.2010;
- risultare conforme agli indirizzi contenuti nel Documento Preliminare del P.A.T. (approvato con la D.G. n. 83 del 05.12.2012);
- recepire ed adeguarsi alla D.G.R.V. n. 2948 del 06/09/2009 e relativo allegato in materia di rischio idraulico e idrogeologico;
- recepire e adeguarsi al Piano di Micorzonazione sismica di I, II e III livello redatto ai sensi della D.G.R.V. n. 3308 del 04/11/2008 e relativo allegato in materia di rischio sismico;
- recepire e adeguarsi al Piano Acque redatto ai sensi del disposto del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, nello specifico dal comma 13 dell'art. 15 delle NTA;
- rapportarsi con la classificazione acustica del territorio comunale;
- recepire e adeguarsi al Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile (PAES) approvato con D.C.C. nr. 32 del 28.07.2016;
- integrare ogni altro regolamento o piano vigente che l'amministrazione ritenga utile;
- rivedere la schedatura del patrimonio edilizio, schede puntuali, ecc;
- rivedere la schedatura delle attività produttive quali cantine ad uso agricolo, agroindustriale o industriale;
- strutturare una doppia cartografia stesa su base CTR e su base Catastale;
- predisposizione collegamento banche dati cartografiche per verifiche ufficio tributi;

### **Varianti al P.R.G.**

E' stata predisposta una "variante verde" in variante al PRG.

### **Progettazione preliminare Piazza di Valdobbiadene**

In collaborazione con l'ufficio Lavori Pubblici è stata portata a termine la progettazione di Viale S. Antonio.

### **Piano Acque**

Sono stati definiti gli elaborati e sono stati sentiti gli enti in merito.

### **Microzonazione sismica**

Sono concluse le operazioni di adeguamento alla cartografia per lo studio di microzonazione sismica ai sensi della DGR n. 1896 del 14/10/2014 e nel 2015 sono state redatti gli elaborati e consegnati alla competente struttura Regionale che dopo la definizione di un parere istruttorio ha inoltrato il piano agli uffici della Protezione Civile Centrale.

### **Convenzioni e cessioni aree**

Nel corso dell'anno sono state definite convenzioni con privati per la realizzazione di ambiti soggetti ad interventi convenzionati o comparti urbanistici (variante n. 30).

### **Piano Casa**

Nel 2016 sono pervenute circa 44 domande di ampliamento relative al piano casa che sono state regolarmente istruite ed evase.

### **Pratiche edilizie per riduzione grado di vincolo**

Nel corso del 2016 sono giunte n. 5 richieste di revisione del grado di vincolo di edifici schedati, regolarmente evase. Ogni pratica è stata discussa, oltre che dall'apposita commissione per la riduzione del grado di vincolo anche dalla terza commissione consiliare permanente.

### **Abusi edilizi e richieste di compatibilità paesaggistica**

Sono stati eseguiti circa 35 sopralluoghi durante l'anno. L'iter procedurale relativo alle sanatorie prevede, qualora l'intervento ricada in zona vincolata, il rilascio della compatibilità paesaggistica. E' stato espletato l'iter amministrativo relativo alle richieste di sanatoria e agli abusi edilizi.

Rimane ancora ad oggi, da definire l'acquisizione di un'area al demanio comunale ai sensi dell'art. 31 L.R. 61/85 perchè la procedura risulta subordinata ad una variazione di bilancio.

### **Pratiche edilizie**

Durante l'anno sono pervenute complessive circa 924 pratiche inerenti lavori edili, Sono state istruite circa 235 S.C.I.A./D.I.A./CILA e numerose sono le comunicazioni ai sensi dell'art. 6 DPR 380/01.

Sono inoltre stati rilasciati 135 certificati di destinazione urbanistica.

### **Pratiche paesaggistiche e sanzioni**

L'ufficio gestisce l'iter tecnico/amministrativo nonché il rilascio delle procedure paesaggistiche che pervengono all'Ente. Durante l'anno sono state rilasciate 175 pratiche.

### **S.I.T.**

In merito al Sistema Informativo Territoriale l'ufficio Urbanistica – Edilizia Privata nel corso dell'anno 2016 ha proseguito l'opera di verifica degli errori, la relativa segnalazione e l'aggiornamento delle banche dati. In collaborazione con gli uffici anagrafe e tributi, sono stati inseriti i dati relativi alle unità immobiliari nel programma Gestione e Territorio, lavoro che risulta propedeutico alla stesura di un Sistema Informativo Territoriale Integrato. Sono terminati i lavori per la verifica dello stradario comunale, per il disegno delle frazioni e ambiti cartografici inseriti nel sistema informativo territoriale che continua ad essere integrato e verificato.

Continua la classificazione dei codici ecografici specifici per ogni edificio, a tale codice vengono collegate le varie istanze, i residenti e le utenze.

Sono state definite modalità operative per permettere una lettura integrata delle banche dati dell'ufficio anagrafe, inserite nel programma Halley, con il sistema cartografico.

### **Aggiornamento stradario comunale e affissione civici**

Da una analisi di dettaglio, conseguente all'aggiornamento della cartografia e dello stradario comunale, sono risultate anomalie e carenze di vario tipo nelle numerazioni civiche di numerosi fabbricati.

Nel 2016 è stato aggiornato lo stradario comunale, sono stati fatti numerosi incontri tra gli uffici (anagrafe, lavori pubblici, tributi, urbanistica e polizia locale) al fine di definire una procedura condivisa affinché i dati relativi alle residenze, presenti nelle banche dati e nei vari gestionali, dialogassero in modo corretto. Durante l'anno sono state affisse le targhette delle numerazioni civiche mancanti di circa 80 fabbricati che risultavano sprovvisti, bonificando l'arretrato e affissi 135 cartelli indicatori.

### **Scansioni ottiche**

Nel corso del 2016 l'ufficio ha continuato a portare avanti il lavoro relativo alle scansioni ottiche delle pratiche edilizie dell'archivio comunale e delle pratiche rilasciate nel 2016 (agibilità e permessi di costruire, SCIA DIA ecc.). L'attività è stata coordinata dall'ufficio ed eseguita, in modo non continuativo da operatori socialmente utili. Relativamente all'archivio storico nell'anno 2015 sono state scansionate le pratiche edilizie dal 1976 al 1977 per un totale di circa 197 pratiche. Questa operazione permetterà di inserire all'interno del programma di gestione regionale l'archivio storico comunale.

### **Idoneità alloggiative**

Sono state evase le domande inerenti le idoneità alloggiative ai sensi della legge 10/1996, in considerazione delle verifiche edilizie ed urbanistiche che si effettuano su ogni singola richiesta analizzando le varie banche dati in possesso.

## **INFORMATIZZAZIONE PRATICHE – UNIPASS**

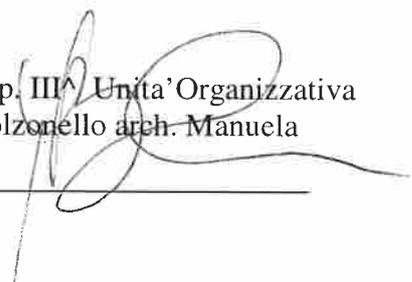
La dematerializzazione è stata conclamata inserendo tutte le procedure nel portale UNIPASS. Durante tutto l'anno sono state complessivamente movimentate oltre 1200 pratiche .

Nel complesso è stata data attuazione al programma di lavoro previsto e concordato con l'Amministrazione.

Cordiali Saluti

Valdobbiadene li 10/04/2017

Resp. III^ Unita' Organizzativa  
Bolzonello arch. Manuela



---



## RELAZIONE DELLE ATTIVITA' PROGRAMMATE E SVOLTE NEL 2016

### OPERE PUBBLICHE

Sono stati appaltati i seguenti interventi:

- Adeguamento sismico e ristrutturazione della scuola media "Efrem Reatto con realizzazione di interventi di miglioramento strutturale e realizzazione di impianto fotovoltaico – Secondo stralcio funzionale (opera appaltata in collaborazione con la stazione appaltante dell'unione montana feltrina);
- Realizzazione del magazzino di Protezione Civile presso la lottizzazione Convai - I stralcio (opera appaltata in collaborazione con la stazione appaltante dell'unione montana feltrina);
- Malga Frascada bassa;
- Malga Frascada Alta;
- Ristrutturazione della Piazza di Valdobbiadene I stralcio Viale Sant'Antonio;
- Manutenzione straordinaria strada Campion e Fasan;
- Eventi calamitosi 2014 – Regimazione idrica località Roccat e Ferrari;
- Ricostruzione rete acque meteoriche Via Villanova;
- Ampliamento illuminazione pubblica Guia, San Pietro, via Piva.
- Emergenza 2012 - Eventi alluvionali che hanno colpito il territorio della regione Veneto nei giorni dal 10 al 13 novembre 2012 \_ Consolidamento della banchina stradale in strada di Sacco;
- Piste ciclabili - Primo stralcio - Lotto A - Opere complementari: Fognatura meteorica via Villanova;
- Eccezionali eventi atmosferici del 3 marzo 2016. Impegni di spesa delle ordinazioni in somma urgenza;
- Lavori di manutenzione straordinaria e completamento strade comunali - Primo stralcio - Via Commissaria;
- Restauro complesso lapideo costituito da colonna con basamento e ristrutturazione camera mortuaria del cimitero del capolugo;
- Lavori di manutenzione straordinaria di vi Fossadel;
- Lavori di realizzazione "sistema di gestione della sosta per area camper" comunale" presso piazzale San Venanzio in Comune di Valdobbiadene;

### Nel corso dell'anno sono state inserite e appaltate le seguenti opere:

- Impianto videosorveglianza comunale con oltre trenta telecamere censite e revisionate;
- Impianto di videosorveglianza telecamere tipo targa con due portali;
- Piazzetta degli alpini dedicata al VII Reggimento;
- Lavori di manutenzione straordinaria di vi Fossadel;

### Completati i seguenti interventi:

- Messa in sicurezza villa di Cedri adiacenza Sud con ricostruzione copertura e solai crollati e adiacenza Nord con puntellamento delle parti murarie;

### Approvati i certificato di regolare esecuzione:

- Frana di Santo Stefano Lotto B I stralcio;
- Frana di Santo Stefano Lotto B II stralcio;
- Adeguamento sismico scuola media I stralcio;
- Adeguamento sismico scuola media II stralcio;
- Ristrutturazione impianto natatorio comunale;
- Manutenzione straordinaria strade comunali 2013.

### Eseguiti gli interventi minori sul territorio comunale:

- Manutenzione straordinaria parete nord ala ovest Celestino Piva;

### Rinviati i seguenti interventi:

- Ricostruzione staccionata malga Barbaria;
- Manutenzione straordinaria loculi cimitero di Valdobbiadene e posizionamento cippi tombe a terra;
- Collegamento elettrico palo via Cal Piandre con rimanete linea dell'illuminazione pubblica.

E stato sospeso il *concorso d'idee recupero piazza di Valdobbiadene* in collaborazione con l'ordine degli Architetti e Paesaggisti della provincia di Treviso finalizzato alla valorizzazione del centro cittadino, optando per l'anno corrente l'affidamento dell'incarico professionale per lo studio della pedonalizzazione della piazza.

Proseguita l'attività volta alla redazione del catasto delle strade in collaborazione con personale volontario e lavoratore socialmente utile, rinviando la redazione delle linee guida necessarie per redigere il Regolamento di manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade vicinali e viabilità minore.

L'attività attinente l'affidamento tramite gara della distribuzione del gas nell'Ambito territoriale Treviso 2 Nord è stata rinviata a seguito di decisione politica a livello sovracomunale e posticipata per l'anno 2017.

Svolgimento delle attività inerenti il progetto "PERCORSI CICLABILI IN GOLENA DEL FIUME PIAVE IN PROVINCIA DI TREVISO", con il Consorzio BIM Piave di Treviso, ente capofila.

#### **FINANZIAMENTI E ONTRIBUTI RICHIESTI**

- "Mobilità e sicurezza stradale"
- "Sostegno finanziario ai lavori pubblici di interesse locale"
- "Bellezza – villa dei cedri"
- "Messa in sicurezza edifici – sc. media palestra"
- "Messa in sicurezza edifici – sc. elementare capoluogo"
- "Ampliamento edifici scolastici – lr 24\_99 n. 59"

#### **PATRIMONIO**

Sono stati acquisiti al patrimonio dell'ente tutti i beni oggetto di valorizzazione negli anni 2010 – 2011 – 2012-2013 – 2014 – 2015 e 2016, e per i beni destinati a sede stradale sono stati accorpati al demanio stradale.

Sicurezza aree pubbliche ed edifici comunali interessati da eventi, iniziative e manifestazioni: è stato elaborato il D.U.V.R.I. (documento unico valutazione rischi ed interferenze) per la fiera di San Gregorio, l'evento Prosecco cycling, e altri eventi specifici che hanno interessato la villa dei Cedri come la manifestazione Calici di stelle e a festa del volontariato e revisionato il D.V.R. (documento di valutazione dei rischi) in funzione della modifica della gestione degli immobili comunali. E' stato affidato l'incarico per la revisione dei mercati settimanali e stagionali e la verifica di scenari tipo di rischio connesso allo svolgimento degli stessi.

E' stato rivisto ed integrato il piano di protezione civile inserendo le specifiche attività e manifestazioni che possono creare rischio a seguito della previsione di un elevata presenza di persone, a tal proposito sono stati attivati i coc per testare le previsioni di piano in corso di approvazione in occasione della Prosecco cycling e San Gregorio.

E' stato affidato l'incarico per l'individuazione degli usi civici presenti nel territorio comunale ai sensi di quanto disposto dalla legge regionale n. 31/1994, art. 4.

E' stata rinviata l'attività volta alla redazione del Regolamento per la gestione degli immobili comunali.

Sono state rinviate le attività volte alla redazione delle procedure per la concessione in uso degli immobili comunali della Ex scuola di Saccol, del Campo sportivo di Guia

Sistemazione dell'area al fine di renderla idonea per ospitare un fabbricato prefabbricato da concedere in uso ad un soggetto indigente a seguito della modifica dell'indirizzo politico dell'amministrazione, Centro di accoglienza "Don Vittorio Gomiero".

Sono in corso le procedure per il perfezionamento della concessione in uso di area montana A favore di Telecom dell'area per ripetitore passivo a cura dell'ufficio contratti.

E' stato parzialmente verificato lo stato di attuazione del PIP Ponte Vecchio dei lotti non ancora edificati e delle esigenze degli standards a parcheggio in relazione al volume edificato con eventuale variante urbanistica.

Sono sospese le procedure volte alla concessione in uso del terreno comunale della Pineta Miravalle in località Pianezze per inadempienza del concessionario.

#### **PROCEDURE ESPROPRIATIVE**

Opere in itinere o in corso di completamento – Espropri o asservimenti

Sono completate le procedure di determinazione indennità provvisoria, occupazione d'urgenza ed è in corso l'emanazione del decreto d'esproprio delle seguenti opere:

- Frana Santo Stefano lotto B I stralcio asservimento ed occupazione temporanea delle aree necessarie all'esecuzione della trincea drenante;
- Frana Santo Stefano lotto B II stralcio occupazione temporanea delle aree necessarie all'esecuzione dello scarico delle acque meteoriche sotto la strada provinciale;

- Emergenza 2010 I stralcio asservimento ed occupazione temporanea delle aree necessarie all'esecuzione delle opere di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche;
- Emergenza 2010 II stralcio asservimento ed occupazione temporanea delle aree necessarie all'esecuzione delle opere di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche;
- Allargamento Via Caldritta;

sono in corso di definizione le procedure espropriative e di asservimento delle seguenti opere:

- Acquedotto e fognatura Riva Borela e Bocassino emanazione decreto di asservimento
- Parcheggio Settolo Basso reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio, costituzione nuovo vincolo zona F.95 ed attivazione della procedura espropriativa con emanazione decreto di asservimento;
- Fognatura Via Villanova definizione della procedura espropriativa con emanazione decreto di asservimento;

#### **ATTI NOTARILI E CESSIONE BONARIA DELLE AREE GIA' OGGETTO DI PROCEDIMENTI ESPROPRIATIVI:**

Perfezionamento permuta e vendite gia' previste nel corso dell'annualita' 2010, 2011, 2012, 2013, e 2014 mediante sottoscrizione di atti notarili, non sono stati portati avanti a seguito della volontà degli acquirenti di posticipare l'atto pur avendo corrisposto all'ente il pagamento:

- Reliquato stradale di Via Panigazza e Col Tront
- Reliquato stradale di Via Perlo
- Malga Pianezze
- Porzione di reliquato stradale di Via Fontanazze in frazione di Guia
- Reliquato stradale di via Mesine
- Reliquato stradale di Strada Barbozza

E' in corso di stesura l'atto per la permuta e vendita di reliquati stradali di Via Arcol incrocio con via Calpiandre in Valdobbiadene

E' completata la procedura per la vendita del reliquato stradale di via Mesine

#### **PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI**

Sono completate le procedure di vendita di tutti i lotti residenziali ricadenti in area residenziale ed area residenziale convenzionata ricadenti in zona omogenea C2.1/22 - beni ex ospedalieri, descritta catastalmente al censuario di Valdobbiadene, foglio 17, Z.t.o. "C2.1 "Zone residenziali intermedie di espansione - sottozona C2.1/22", sono state redatte 3 procedure di trattativa privata.

E' stata avviata la permuta del Lotto A.2 - edilizia residenziale - mapp. 2513 parte, 2516 parte, superficie fondiaria Mq. 1.085,00.00 - Volume realizzabile Mc. 1.029,00, stima del lotto € 146.395,42 oltre IVA, mediante la gara per l'affidamento dei lavori del II stalcio della scuola media i cui lavori sono in corso di esecuzione.

Sono in corso di esecuzione le procedure volte alla:

- Costituzione servitù di acquedotto

Autorizzazione alla costituzione di servitù di acquedotto su terreno comunale descritto al censuario di Valdobbiadene, foglio 6 mapp. 63 parte a

favore della proprietà del sig. Guizzo Giovanni

- Valorizzazione delle aree utilizzate ad uso pubblico:

Acquisizione Strada Endimione.

#### **OPERE REALIZZATE DA PRIVATI A SCOMPUTO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE**

- realizzazione Piano di recupero ex Piva ambito d'intervento UMI 2;
- realizzazione del Piano produttivo Mionetto;
- piano attuativo consorzio CON.VAI.;
- definizione collaudo strada della Pineta;
- opere di urbanizzazione previste dall'intervento convenzionato ditta Bronca Daniele;
- completate le opere di urbanizzazione previste dagli interventi convenzionati delle seguenti ditte:
- Guerra Catia;
- Guerra Francesco;
- Frare Massimo.

## **PROTEZIONE CIVILE**

Sono concluse □ le procedure richieste dalla Regione Veneto per l'assegnazione dei contributi a favore dei soggetti colpiti dall'evento eccezionale del 2010, 2013 e 2014, non ancora concluse.

- Approvazione Convenzione con l'associazione Alpini di Valdobbiadene A.N.A. per lo svolgimento delle attività di protezione civile in collaborazione con il comune e la manutenzione dei sentieri comunali e monitoraggio del reticolo idrografico secondario di competenza comunale.
- Aggiornamento del piano di protezione civile relativamente all'individuazione delle aree di attesa e ricovero con numerazione delle stesse, evidenziazione dell'area atterraggio elicottero presso piazzale San Venanzio e aggiornamento dei dati anagrafici dei soggetti coinvolti.
- Individuazione nuove aree per atterraggio elicottero nella zona montana.

Rimangono da definire al convenzioni con ditte locali per la fornitura di materiali e generi alimentari e prestazione di servizi per interventi di somma urgenza, convenzioni che devono essere viste in funzione alle disposizioni previste dal codice degli appalti.

## **SERVIZIO CIMITERIALE**

Tutte le attività programmate sono rimaste sospese, sono stati eseguiti solo gli invetrenti di ordinaria gestione.

- Cremazioni con ditta specializzata dei resti mortali situati negli ossari comunali;
- Determinazione delle modalità e criteri da seguire per la trasformazione delle concessioni perpetue in concessioni temporanee.
- Modifica delle tariffe afferenti i servizi cimiteriali.
- Pianificazione degli interventi di adeguamento dei cimiteri di San Pietro, Valdobbiadene e Santo Stefano, mediante la progettazione degli interventi di ampliamento del cimitero di San Pietro con la realizzazione di nuovi loculi, loculi ossario e tombe di famiglia; la realizzazione di nuovi loculi e loculi ossario nei cimiteri di Santo Stefano e Valdobbiadene, recuperando un area degradata posta all'interno del cimitero per Santo Stefano e completando una porzione rimasta al grezzo per il cimitero di Valdobbiadene.

E' stato predisposto il capitolato d'appalto per la gestione del servizio cimiteriale per i prossimi 5 anni, servizio che verrà affidato tramite mepa.

## **AMBIENTE**

Interventi richiesti a più riprese all'ente gestore ma non realizzati:

- Interventi di completamento della rete fognaria di Via Ponteggio, Via Buse: Imhoff di lottizzazione anni 80 da gestire (possibile collegamento con rete fognaria di via Villanova o con tratto di rete fognaria recentemente realizzato nel primo tratto di via Buse) e località Ron, tratto di via S. Martino e alcune vie laterali di via strada di Ron.
- Verifiche allacciamenti alla fognatura con verifiche utenti non ancora allacciati alla rete di fognatura recentemente realizzato nella frazione di S. Pietro e via della Morte al fine di emanare successivamente le ordinanze di allacciamento, verifiche utenze effettivamente allacciate alla fognatura via Leopardi e via Pascoli al fine di successiva emanazione ordinanze di allacciamento per i non allacciati, invio di lettera agli allacciati alla fognatura della zona a monte di via Garibaldi nel tratto a nord dello stabilimento Mionetto con invito alla separazione delle acque meteoriche al fine del non conferimento delle stesse in rete fognaria nera.
- Zone sprovviste di rete fognaria nelle frazioni di Guia e S. Stefano con verifica della possibilità di costituzione di consorzio tra cantine, in particolare nella zona ovest di Guia, al fine di realizzazione di rete fognaria e di impianto semplificato di depurazione.

Sono state individuate le proposte di modifiche al regolamento edilizio per gli aspetti riguardanti lo smaltimento delle acque reflue e meteoriche, ma queste non sono state sospese.

E' in fase di definizione l'aggiornamento del piano di classificazione acustica del territorio comunale e del regolamento per la disciplina di tutela dall'inquinamento acustico in funzione delle modifiche normative succedutesi e delle varianti urbanistiche approvate, ora allo studio degli uffici coinvolti.

Tutela delle acque dall'inquinamento, a campione sono state verificate alcune attività produttive e agricole presenti nel territorio comunale a seguito del manifestarsi di casi di inquinamento.

Sono state svolte tutte le attività di verifica delle reti delle acque meteoriche e dei bacini di conferimento, forniti

tutti i dati degli interventi eseguiti dal comune e dai privati nell'ambito delle urbanizzazioni risalenti agli ultimi quindici-venti anni ai fini della stesura del piano delle acque curato dall'ufficio Urbanistica.

E' stata eseguita la regimazione acque meteoriche e il controllo del territorio al fine di migliorare la regimazione delle acque meteoriche recapitanti sui sedimi stradali mediante l'obbligo ai privati dei fondi prospicienti la viabilità pubblica di regimare le acque superficiali, in tutte le situazioni coinvolte con pratiche edilizia di qualsiasi genere.

- L'obbligo di attuazione della pulizia dei fossati e canali privati per garantire il naturale deflusso delle acque, rinviando le stesse all'approvazione del II stralcio del Regolamento di Polizia Rurale in corso di redazione.
- Emissioni in atmosfera, sono state adottate le procedure volte alla riduzione degli agenti inquinanti e al mantenimento della qualità dell'atmosfera in funzione sia dei

risultati del monitoraggio della qualità dell'aria eseguito nel territorio comunale e in comuni limitrofi in attuazione del "TAVOLO TECNICO INTERCOMUNALE PER L'AMBIENTE E LA SALUTE", mediante l'adozione di specifica ordinanza.

- Considerata la particolare stagionalità sono state adottate ordinanze il divieto di bruciatura per evitare incendi boschivi.
- E' stato adottato il Piano di Azione sull'Energia Sostenibile (PAES).
- E' stato appaltato il servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico per la durata di anni 3 dal 2017 al 2020.

### **POLIZIA LOCALE**

Sono proseguite le attività ordinarie di controllo del territorio, dei parcheggi disabili, dei pattugliamenti in tutto il territorio comunale, in particolare dei punti più critici per la sicurezza stradale e la verifica dei punti dotati di autovelox.

al fine di aumentare la sicurezza sul territorio, è stata potenziata la rete della videosorveglianza anche in collaborazione con i privati e redatto un progetto ricognitivo posto all'approvazione della Prefettura.

Sono poi stati installati dissuasori di velocità con limite orario di 30 Km nei punti più pericolosi della viabilità di Valdobbiadene.

E' proseguita la collaborazione con i nonni Vigili per la sorveglianza alle scuole nel momento dell'entrata e dell'uscita degli alunni.

E' stato rendicontato il progetto "Educazione alla sicurezza stradale e prevenzione degli incidenti stradali" in collaborazione con il comune di Vidor per l'educazione stradale.

E' proseguita anche per l'anno 2016 l'educazione stradale presso le scuole elementari del territorio comunale che hanno aderito all'iniziativa.

### **UNIONE MONTANA**

E' avviato l'ufficio patrimonio dell'"Unione montana Monfenera, Piave, Cesen", che ha visto l'approvazione dell'elenco delle strade agro silvo pastorali appartenenti all'unione.

11 APRILE 2017



