Comune di Valdobbiadene
provincia di Treviso

DETERMINAZIONE

n. 550 del 07-09-2022

Ufficio LLPP - LAVORI PUBBLICI

Oggetto: Determina a contrarre: procedura aperta, con carattere d'urgenza, per l'affidamento incarico di progettazione definitiva-esecutiva, prestazioni e/o servizi aggiuntivi, coordinamento sicurezza in fase di progettazione dei lavori di realizzazione di centro polisportivo in NZEB in via Sotto il Mur del Brolo a San Vito di Valdobbiadene CUP H56F22000060001 CIG 9390567D06

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:
- il DUP - documento unico di programmazione 2022/2024 approvato con deliberazione del Consiglio comunale 71 del 28 dicembre 2021;
- il bilancio di previsione 2022, pluriennale 2022/2024 e relativi allegati, approvati con deliberazione del Consiglio comunale 72 del 28 dicembre 2021;
- la delibera di Giunta comunale n. 24 del 24 febbraio 2022, ad oggetto “Piano esecutivo di gestione delle performance 2022 2024”;

PREMESSO che il programma biennale degli acquisti di forniture e servizi per il biennio 2022/2023 prevede, tra le altre cose, l’incarico di progettazione per il nuovo centro sportivo per il Centro Turra di San Vito di Valdobbiadene – CUP H56F22000060001, comportante una spesa complessiva di € 457.178,00;

DATO ATTO che:
- l’importo per la realizzazione del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva ammonta a € 457.178,00 e trova copertura al codice di bilancio 06.01-2.02.01.09.016 – cap. 355353 Centro polisportivo – Turra del bilancio 2022, finanziato altresì in entrata per pari importo con contributo del Ministero dell’Interno (art. 1, commi 51-58 Legge 27 dicembre 2019, n. 160 – Contributi agli enti locali per spese di progettazione definitiva ed esecutiva relativa ad interventi di messa in sicurezza del territorio ed edifici scolastici) al codice di bilancio 4.02.01.01.001 – cap. 40102 Contributo statale Centro polisportivo - Turra – acc. 125/2022 del bilancio 2022;
- l’art. 3, comma 1, del decreto del Ministero dell’Interno di concerto con il Ministero dell’Economia e delle Finanze del 10 giugno 2022 stabilisce che ciascun ente beneficiario del contributo è tenuto affidare la progettazione entro tre mesi decorrenti dalla data di emanazione del presente decreto, entro quindi il 10 settembre 2022;
- il termine di affidamento della progettazione iniziale coincide con la data di pubblicazione del CIG perfezionato sul sistema dell’Autorità Nazionale Anticorruzione;
- con Comunicato n. 3 del 26 luglio 2022 il Ministero dell’Interno precisa che il contributo

assegnato agli enti locali a copertura della spesa di progettazione definitiva ed esecutiva, previsto dai commi da 51 a 58 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n.160 sono fondi nazionali e non rientrano nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

ATTESO che si rende ora necessario provvedere all'affido dell'incarico della redazione del progettazione definitiva ed esecutiva di cui sopra, finalizzata alla realizzazione di un centro polisportivo a San Vito di Valdobbiadene localizzato nell'area posta a sud dell'attuale "Centro Turra". L'intervento è volto a creare un nuovo complesso sportivo polifunzionale, oltre alla struttura da progettare è in corso di progettazione la realizzazione di una geostruttura ed un blocco spogliatoi che affiancheranno il palazzetto in oggetto. L'opera da progettare riguarda anche la realizzazione di un parcheggio di pertinenza, raggiungibile sia dalla viabilità comunale di via Sotto il Mur del Brolo che da un accesso da via Narancon, che sarà anch'esso oggetto di progettazione;

RITENUTO che la progettazione definitiva ed esecutiva oggetto di gara non può essere eseguita internamente in quanto l'attività richiesta prevede la presenza di professionalità altamente specializzate sia nella progettazione edile, statica ed impiantistica;

PRECISATO che Comune di Valdobbiadene (TV) intende affidare inizialmente al professionista l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e alcune prestazioni e servizi integrativi, con opzione di affidamento successivo, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs 50/2016, dei seguenti servizi:
- Direzione dei Lavori;
- Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione;
- Aggiornamento pratica catastale e predisposizione di tutta la documentazione necessaria per la rendicontazione dell'eventuale contributo che l'Ente otterrà per la realizzazione dell'intervento sia nell'ambito del GSE ed eventualmente nel PNRR per la fase di esecuzione;
- Attestazione di certificazione energetica (art. 6 D.Lgs. 311/2006);
- Indagine geologica e prove geotecniche;

ed ogni altro servizio necessario per dare compiuta l'opera pubblica in parola;

DATO ATTO che sulla base dello schema di parcella professionale redatto in base al D.M. n. 17/06/2016 il valore stimato dell'appalto ammonta a € 878.806,71, (oltre IVA ed oneri previdenziali), calcolato su un importo presunto dei lavori di euro 3.225.780,00 ed al lordo di tutte le eventuali opzioni previste nel disciplinare e nello schema di convenzione di incarico. Detto importo è così suddivisibile:

Servizi certi di affidamento	euro 358.978,95=
Progettazione definitiva	euro 197.620,04=
Progettazione esecutiva	euro 118.050,28=
Relazione Geologica	euro 20.308,63=
Prestazioni e servizi integrativi	euro 23.000,00=
Servizi certi di opzionali	euro 226.892,19=
Direzione lavori	euro 215.892,19=
Prestazioni e servizi integrativi	euro 11.000,00=
Ripetizione servizi analoghi	euro 292.935,57=

ACCERTATO che ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.lgs 50/2016, il valore stimato dell'affidamento è superiore alla soglia di rilevanza comunitaria stabilita dall'art. 35, comma 1, lett. c) del D.lgs 50/2016;

DATO ATTO che il 12 settembre 2020 è entrata in vigore la Legge n. 120 di conversione del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali», il c.d. «Decreto Semplificazioni»;

VISTI gli obiettivi individuati dall'art. 2 comma 1 della Legge 120/2020, e precisamente «incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19»;

DATO ATTO, di contro, che l'intervento oggetto dei servizi non rientra tra quelli prioritari individuati nell'art. 2, comma 4 della L. 120/2020 e, pertanto, non è possibile di avvalersi delle deroghe ivi previste;

EVIDENZIATO che in relazione a quanto previsto dall'art. 37, comma 4, del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., il Comune ha individuato nella Federazione dei Comuni del Camposampierese la Centrale Unica di Committenza mediante la quale individuare gli aggiudicatari degli appalti, giusta convenzione sottoscritta in data 26.01.2021 rep. n. 585;

DATO ATTO che al procedimento di cui al presente provvedimento sono stati attribuiti il CUP H56F22000060001 - CIG 9390567D06;

VISTI i seguenti documenti appositamente predisposti dai competenti uffici del Comune:
- lo "*Schema di Convenzione di incarico professionale*", nel quale sono contenute tutte le condizioni ed i termini per la resa della prestazione professionale richiesta nonché le norme per che disciplinano il rapporto tra il professionista e l'Ente (Allegato 1);
- lo "*Schema di calcolo*" della parcella professionale (Allegato 2);
- lo schema di "*Disciplinare di gara*", nel quale sono contenute tutte le norme per la qualificazione dei concorrenti, tutte le norme per l'aggiudicazione dell'appalto ed in particolare il metodo di attribuzione dei punteggi agli elementi di valutazione, nonché tutte le norme per l'aggiudicazione dell'appalto (Allegato 3);

DATO ATTO che agli atti della presente determinazione vi è lo studio di fattibilità dell'intervento per quanto attiene il progetto del polisportivo e verrà fornito tra gli atti di gara;

RITENUTO pertanto:
- di aggiudicare l'appalto di cui trattasi, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;
- di individuare, quale criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ex art. 95, comma 3, del D.lgs 50/2016;
- di pubblicare il bando di gara alla luce anche di quanto introdotto dall'art. 9, comma 4, del D.L. n. 244 del 30.12.2016 (Pubblicato in G.U. n. 304 del 30 dicembre 2016), come segue:
  - sulla GUCE (Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea), dando atto che i termini per la presentazione delle offerte decorrono da detta pubblicazione;
  - sulla Gazzetta Ufficiale (5a Serie Speciale – Contratti pubblici);
  - per estratto su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i servizi in appalto;
  - sul profilo della Centrale di Committenza e della Stazione Appaltante, sul sito del MITT (Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti) e sulla piattaforma ANAC e sul sito del Comune di Valdobbiadene;
- di garantire ai concorrenti l'accesso immediato e costante a copia completa della documentazione di gara;
- di incaricare la Federazione dei Comuni del Camposampierese, quale Stazione appaltante ex art. 37 del D. Lgs. 50/2016, sulla base della convenzione in premessa richiamata, ad espletare le successive fasi della procedura di gara, ivi inclusa la nomina della commissione e l'aggiudicazione dell'appalto;

DATO ATTO che la Centrale Unica di Committenza (CUC) presso la Federazione dei Comuni del Camposampierese, con nota in data 06.09.2022 prot. 22899, ha comunicato che per la pubblicazione del bando di gara secondo quanto disposto dall'art. 9, comma 4, del D.M. n. 244 del 30.12.2016 (Pubblicato in G.U. n. 304 del 30 dicembre 2016), procederà come segue:
- sulla Gazzetta Ufficiale (5a Serie Speciale - Contratti pubblici) per tramite della società:
  Lexmedia s.r.l., Concessionaria Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A., via Verdinois, 6 - 00159 Roma – Codice Fiscale e Partita IVA 09147251004 – CIG Z7037A3EE4;
  Ad un costo di euro 900,00= IVA inclusa, per la pubblicazione del bando di gara;

Ad un costo di euro 600,00= IVA inclusa, per la pubblicazione dell'avviso di appalto aggiudicato;

– per estratto sui quotidiani "Tribuna di Treviso" e "Nuova Venezia"
A.Manzoni & C - GEDI Gruppo Editoriale S.p.A. – concessionaria in esclusiva dei quotidiani in parola, - filiale di Venezia-Mestre – via Poerio n. 34 - Codice fiscale e Partita Iva 04705810150 – CIG ZE237A3F39;
Ad un costo di euro 829,60= IVA inclusa, per la pubblicazione del bando di gara;
Ad un costo di euro 829,60= IVA inclusa, per la pubblicazione dell'avviso di appalto aggiudicato;

CONSIDERATO che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, comma 2, del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 "Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del d.lgs. n. 50 del 2016" (pubblicato sulla G.U. n. 20 del 25 gennaio 2017), le spese di € 3.159,20 devono essere rimborsate dall'aggiudicatario dell'appalto, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione definitiva dell'appalto;

ATTESO che per l'espletamento delle procedure di gara è dovuto un contributo da versare all'ANAC pari ad euro 225,00;

ATTESO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è individuato nella persona dell'arch. Maddalosso Giovanna Carla, ed il responsabile del procedimento di gara è Massimiliano Berto;

EVIDENZIATI, rispetto a quanto previsto dall'art. 47, commi 4, 5 e 7 della L. 108/2021 e dal Decreto 7 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le pari opportunità, i seguenti aspetti peculiari del contratto e della procedura per l'appalto di cui al presente provvedimento:
- trattasi di appalto di servizi di ingegneria e di architettura, così come definiti all'art. 3, lett. vvvv) del D.Lgs 50/2016, e lo stesso è soggetto all'applicazione del DM 263/2016 che, come regolamento, definisce i requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- l'art. 4 del D.M. in parola, prevede, già di suo, in caso di raggruppamento temporaneo, la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista;
- il punto 2.2.2.5 delle linee guida Anac n. 1 prescrive il possesso, per i concorrenti, del requisito relativo ad una comprovata esperienza pregressa in servizi analoghi a quelli oggetto dell'affidamento;
- il possesso dei requisiti di cui al DM 263/2021 e delle linee guida Anac, pertanto, attestano che l'operatore economico, singolo o raggruppato, è già in possesso, al momento della presentazione dell'offerta, sia di una «*struttura tecnica*», sia di un «*organigramma*» più che adeguati, ossia non impone ai concorrenti alcun obbligo, in caso di aggiudicazione, di assumere personale per l'esecuzione del contratto, essendo già in possesso di tutte le risorse necessaria;
- il punto 1.1 delle linee guida Anac n. 1 stabilisce che l'offerta economicamente più vantaggiosa è valutata anche sulla base dell'organizzazione, delle qualifiche e dell'esperienza del personale effettivamente utilizzato nell'esecuzione dell'appalto;

EVIDENZIATO quindi che, salvo violare le norme di qualificazione delle imprese, violare i princìpi di libera concorrenza, proporzionalità e non discriminazione e compromettere l'efficienza, l'economicità, la qualità dei lavori, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche:
- non è possibile imporre ai concorrenti invitati alla gara l'obbligo di assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto;

- l'introduzione di elementi premiali dell'offerta, diversi dal prezzo, orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, l'inclusione lavorativa delle persone disabili, la parità di genere e l'assunzione di giovani, con età inferiore a 36 anni, e donne, è contrasto con le linee guida Anac n. 1;

RITENUTO, alla luce delle caratteristiche peculiari dell'affidamento sopra meglio descritte, di avvalersi delle deroghe ammesse dall'art. 47 comma 7, della L. 108/2021, dando atto che l'appalto di cui al presente provvedimento è escluso dall'inserimento delle clausole previste dall'art. 47, comma 4 e comma 5 della L. 108/2021;

RICHIAMATI altresì:
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 per quanto ancora in vigore;
- gli artt 107 e 192 del D. Lgs 267/2000 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei Responsabili del Servizio e le relative competenze in materia contrattuale;
- l'art. 23 del D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 titolata "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n.1l8 "Armonizzazione dei sistemi contabili";
- il Decreto 7 marzo 2018 , n. 49 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

DATO ATTO che sono stati espressi i pareri tecnico e contabile ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000, e successive modificazioni, e dell'articolo 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni;

DATO ATTO, ai fini degli adempimenti di cui all'art. 1, comma 32, della legge 190/2012, che le informazioni sulla presente procedura di affidamento da pubblicare nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara del sito internet comunale sono le seguenti:

Oggetto*		Affidamento incarico di progettazione definitiva-esecutiva, prestazioni e/o servizi aggiuntivi, coordinamento sicurezza in fase di progettazione dei lavori di realizzazione di centro polisportivo in NZEB in via Sotto il Mur del Brolo a San Vito di Valdobbiadene	
Tipo contratto		SERVIZI	
CUP	H56F22000060001	CIG	9390567D06
Procedura di scelta del contraente*		Procedura aperta con carattere di urgenza ex art. 60, comma 3, del D.Lgs. 50/2016	
Criterio di aggiudicazione		Offerta economicamente più vantaggiosa	
Importo affidamento		€ 358.978,95 (importo a base di gara – IVA e oneri previdenziali esclusi) € 226.892,19 (importo servizi opzionali – IVA e oneri previdenziali esclusi) € 292.935,57 (importo ripetizione servizi analoghi - IVA e oneri previdenziali esclusi)	

DETERMINA

1) di dare atto che le premesse che precedono formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di avviare il procedimento per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e alcune prestazioni e servizi integrativi dei lavori di realizzazione di centro polisportivo in NZEB in via Sotto il Mur del Brolo a San Vito di Valdobbiadene CUP H56F22000060001 CIG 9390567D06;

3) di dare atto che l'importo per la realizzazione del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva ammonta a € 457.178,00 e trova copertura al codice di bilancio 06.01-2.02.01.09.016 – cap. 355353 Centro polisportivo – Turra del bilancio 2022, finanziato altresì in entrata per pari importo con contributo del Ministero dell'Interno (art. 1, commi 51-58 Legge 27 dicembre 2019, n. 160 – Contributi agli enti locali per spese di progettazione definitiva ed esecutiva relativa ad interventi di

messa in sicurezza del territorio ed edifici scolastici) al codice di bilancio 4.02.01.01.001 – cap. 40102 Contributo statale Centro polisportivo - Turra – acc. 125/2022 del bilancio 2022;

4) di dare atto che sulla base dello schema di parcella professionale redatto in base al D.M. n. 17/06/2016 il valore stimato dell'appalto ammonta a € 878.806,71, (oltre IVA ed oneri previdenziali), calcolato su un importo presunto dei lavori di euro 3.225.780,00= ed al lordo di tutte le eventuali opzioni previste nel disciplinare e nello schema di convenzione di incarico. Detto importo è così suddivisibile:

Servizi certi di affidamento	euro 358.978,95=
Progettazione definitiva	*euro 197.620,04=*
Progettazione esecutiva	*euro 118.050,28=*
Relazione Geologica	*euro 20.308,63=*
Prestazioni e servizi integrativi	*euro 23.000,00=*
Servizi certi di opzionali	euro 226.892,19=
Direzione lavori	*euro 215.892,19=*
Prestazioni e servizi integrativi	*euro 11.000,00=*
Ripetizione servizi analoghi	euro 292.935,57=

5) di stabilire che il Comune di Valdobbiadene (TV) intende affidare inizialmente al professionista l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e alcune prestazioni e servizi integrativi, per l'importo a base di gara di € 358.978,95 (IVA e oneri previdenziali esclusi), con opzione di affidamento successivo, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs 50/2016, dei seguenti servizi:
   - Direzione dei Lavori;
   - Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione;
   - Aggiornamento pratica catastale e predisposizione di tutta la documentazione necessaria per la rendicontazione dell'eventuale contributo che l'Ente otterrà per la realizzazione dell'intervento sia nell'ambito del GSE ed eventualmente nel PNRR per la fase di esecuzione;
   - Attestazione di certificazione energetica (art. 6 D.Lgs. 311/2006);
   - Indagine geologica e prove geotecniche;

   ed ogni altro servizio necessario per dare compiuta l'opera pubblica in parola;

6) di approvare per l'affidamento dell'incarico in oggetto i seguenti elaborati:
   - lo "*Schema di Convenzione di incarico professionale*", nel quale sono contenute tutte le condizioni ed i termini per la resa della prestazione professionale richiesta nonché le norme per che disciplinano il rapporto tra il professionista e l'Ente (Allegato 1);
   - lo "*Schema di calcolo*" della parcella professionale (Allegato 2);
   - lo schema di "*Disciplinare di gara*", nel quale sono contenute tutte le norme per la qualificazione dei concorrenti, tutte le norme per l'aggiudicazione dell'appalto ed in particolare il metodo di attribuzione dei punteggi agli elementi di valutazione, nonché tutte le norme per l'aggiudicazione dell'appalto (Allegato 3);
7) di dare atto che agli atti della presente determinazione vi è lo studio di fattibilità dell'intervento per quanto attiene il progetto del polisportivo e verrà fornito tra gli atti di gara;

8) di stabilire, per tutte le motivazioni in premessa meglio dettagliate, ed alla luce dell'assenza di interesse transfrontaliero rivestito dall'affidamento, quanto segue:
   - di aggiudicare l'appalto di cui trattasi, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;
   - di individuare, quale criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ex art. 95, comma 3, del D.lgs 50/2016;
   - che l'appalto di cui al presente provvedimento è escluso dall'inserimento delle clausole previste dall'art. 47, comma 4 e comma 5 della L. 108/2021;

9) di pubblicare il bando di gara alla luce anche di quanto introdotto dall'art. 9, comma 4, del D.L. n. 244 del 30.12.2016 (Pubblicato in G.U. n. 304 del 30 dicembre 2016), come segue:

- sulla GUCE (*Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea*), dando atto che i termini per la presentazione delle offerte decorrono da detta pubblicazione;
- sulla Gazzetta Ufficiale (5a Serie Speciale – Contratti pubblici);
- per estratto su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i servizi in appalto;
- sul profilo della centrale di committenza e della Stazione Appaltante, sul sito del MITT (Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti) e sulla piattaforma ANAC e sul sito del Comune di Valdobbiadene;

10) di garantire ai concorrenti l'accesso immediato e costante a copia completa della documentazione di gara (disciplinare, capitolato e modulistica);

11) di incaricare la Federazione dei Comuni del Camposampierese, in qualità di Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 37, comma 4, del D.lgs 50/2016 (ex art. 33 del D.lgs 163/2006), sulla base della convenzione in precedentemente richiamata, ad espletare le successive fasi della procedura di gara, ivi inclusa la nomina della commissione giudicatrice e l'aggiudicazione, giusta convenzione sottoscritta in data 26.01.2021 rep. n. 585;

12) di affidare la pubblicazione del bando di gara secondo quanto disposto dall'art. 9, comma 4, del D.M. n. 244 del 30.12.2016 (Pubblicato in G.U. n. 304 del 30 dicembre 2016), sulla base del preventivo trasmesso dalla Centrale Unica di Committenza (CUC) presso la Federazione dei Comuni del Camposampierese, come segue:
    - sulla Gazzetta Ufficiale (5a Serie Speciale - Contratti pubblici) per tramite della società:
      Lexmedia s.r.l., Concessionaria Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A., via Verdinois, 6 - 00159 Roma – Codice Fiscale e Partita IVA 09147251004
      Ad un costo di euro 900,00= IVA inclusa, per la pubblicazione del bando di gara;
      Ad un costo di euro 600,00= IVA inclusa, per la pubblicazione dell'avviso di appalto aggiudicato;
    - per estratto sui quotidiani "Tribuna di Treviso" e "Nuova Venezia"
      A.Manzoni & C - GEDI Gruppo Editoriale S.p.A. – concessionaria in esclusiva dei quotidiani in parola, - filiale di Venezia-Mestre – via Poerio n. 34 - Codice fiscale e Partita Iva 04705810150
      Ad un costo di euro 829,60= IVA inclusa, sia per il bando sia per l'esito.
      Ad un costo di euro 829,60= IVA inclusa, per la pubblicazione dell'avviso di appalto aggiudicato;

13) di impegnare l'importo di € 1.500,00 IVA inclusa a favore della Società Lexmedia s.r.l., Concessionaria Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A., F. Zambonini, nr.26 - 00158 Roma - Codice Fiscale e Partita IVA 09147251004, al codice di bilancio 01.06-1.02.01.99.999 – capitolo 150360 Imposte e tasse - ufficio lavori pubblici del bilancio 2022, per la pubblicazione del bando di gara e il successivo esito della procedura **CIG Z7037A3EE4**;

14) di impegnare l'importo di € 1.659,20 IVA inclusa a favore della A.Manzoni & C - GEDI Gruppo Editoriale S.p.A. – concessionaria in esclusiva dei quotidiani in parola, - filiale di Venezia-Mestre – via Poerio n. 34 - Codice fiscale e Partita Iva 04705810150, al codice di bilancio 01.06-1.02.01.99.999 – capitolo 150360 Imposte e tasse - ufficio lavori pubblici del bilancio 2022, per la pubblicazione del bando di gara e il successivo esito della procedura **CIG ZE237A3F39**;

15) di impegnare il quadro economico del servizio per l'importo di € 457.178,00 al codice di bilancio 06.01-2.02.01.09.016 – cap. 355353 Centro polisportivo – Turra del bilancio 2022;

16) di subimpegnare l'importo di €. 225,00, dovuto quale contributo per l'espletamento delle procedure di gara da versare all'ANAC, al codice di bilancio 06.01-2.02.01.09.016 – cap. 355353 Centro polisportivo – Turra – impegno padre di cui al punto 15) del bilancio 2022;

17) di stabilire che il pagamento delle fatture per la pubblicazione del bando di gara sulla G.U. ed il successivo esito sarà effettuato direttamente dal Comune di Valdobbiadene (TV), recuperando l'intera spesa sostenuta nei confronti dell'aggiudicatario;

18) di dare atto che si procederà alla pubblicazione, nella sezione Amministrazione trasparente – Bandi di gara del sito internet comunale, delle informazioni contenute nella tabella riepilogativa riportata in parte narrativa;

19) di dare infine atto che la presente determinazione verrà trasmessa al servizio finanziario e che, ai sensi dell'articolo 183, comma7, del decreto legislativo 267/2000, la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il responsabile del servizio
Giovanna Carla Maddalosso

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del decreto legislativo 82/2005

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Dato atto di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, come disposto dall'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e dagli articoli 6 e 7 del decreto del Presidente della Repubblica 62/2013.

Ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000 e dell'articolo 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa, con riguardo in particolare al rispetto delle leggi, dello statuto, dei regolamenti, alla compatibilità della spesa/entrata con le risorse assegnate.

Valdobbiadene, 07-09-2022

Il responsabile del servizio
Giovanna Carla Maddalosso
Sottoscritto con firma elettronica ai sensi del D.Lgs. 82/2005

****

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Dato atto di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, come disposto dall'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e dagli articoli 6 e 7 del decreto del Presidente della Repubblica 62/2013.

Ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000 e dell'articolo 3, comma 3, del vigente regolamento sui controlli interni, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile sulla proposta della determinazione sopra riportata.

Valdobbiadene, 07-09-2022

Il responsabile del servizio finanziario
Santino Quagliotto
Sottoscritto con firma elettronica ai sensi del D.Lgs. 82/2005

Approvato con determinazione n. ….. del ……2022

COMUNE DI VALDOBBIADENE (TV)

SCHEMA DI CONVENZIONE PER L'AFFIDAMENTO DI «INCARICO PROFESSIONALE»

per la progettazione definitiva, esecutiva, prestazioni e/o servizi integrativi (acquisizione pareri VV.FF., Soprintendenza, igienico-sanitario ULSS2,…..) predisposizione di tutta la documentazione, predisposizione pratica SCIA al comando provinciale dei VV.FF:, caricamento nel portale sia di richiesta di contributo GSE e successiva rendicontazione e di contributo PNRR fase progettuale, relazione geologica, prove geotecniche ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (C.S.P.), *con riserva di affidamento* anche dei servizi di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, CONI, aggiornamento pratica catastale, predisposizione di tutta la documentazione necessaria per la rendicontazione dell'eventuale contributo che l'ente otterrà per la realizzazione dell'intervento sia nell'ambito del GSE che del PNRR fase esecuzione, attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) dell'intervento denominato **«LAVORI DI REALIZZAZIONE DI CENTRO POLISPORTIVO IN «NZEB» IN VIA SOTTO IL MUR DEL BROLO A SAN VITO DI VALDOBBIADENE (TV)» - CUP H56F22000060001 - CIG 9390567D06**

L'anno 2022, addì … (…….) del mese di settembre…..

tra

……., responsabile del Servizio Lavori pubblici ……. del Comune di Valdobbiadene (TV), con sede in Piazza Marconi, 1 - 31041 Valdobbiadene (TV) - Codice fiscale n. 83004910267 e P.IVA n. 00579640269, il quale dichiara di intervenire in nome, per conto e nell'interesse dell'ente che rappresenta giusto Decreto del Sindaco n. 6 del 21 maggio 2020;

e

……. nato a …….. (…) il ../…./19…., codice fiscale ……., domiciliato a …….. (….) in via …….. n. ……., libero professionista, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di ……. al n. ……., che interviene in questo atto in nome e per conto dello Studio ……. con sede in via …….. n. … a ……. (…) – C.F. e P.IVA: …….. di seguito denominato "*il professionista*";

Premesso:

- che con delibera della Giunta Comunale di Valdobbiadene (TV) n. … del ...08.2022 è sto approvato il progetto di fattibilità tecnico/economica relativo dell'intervento denominato «LAVORI DI REALIZZAZIONE DI CENTRO POLISPORTIVO IN NZEB IN VIA SOTTO IL MUR DEL BROLO A SAN VITO DI VALDOBBIADENE» del valore complessivo di euro X.XXX.XXX,XX;
- l'intervento è oggetto di un finanziamento comunitario a valere sui fondi PNRR del valore di euro X.XXX.XXX,XX=, Missione X ……. - Componente X …… - Investimento X.X: ……;
- con determina a contrarre n. ……. del GG.09.2022 è stato dato avvio al procedimento finalizzato all'affidamento del servizio ……
- con determina del responsabile della CUC del GG.09.2022 i servizi di cui sopra sono stati aggiudicati a ……

tutto ciò premesse si conviene quanto segue:

ART. 1- OGGETTO DELL' INCARICO

Il Comune di Valdobbiadene (TV) affida al professionista l'incarico per:

- la redazione del progetto definitivo ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, e degli artt. da 24 a 32 del D.P.R. 05.10.2010 n.207, secondo le disposizioni riportate del presente disciplinare, redazione degli elaborati necessari per ottenere i pareri indispensabili all'approvazione del progetto definitivo (Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, Settore Igienico Sanitario ULSS, CONI … eventuali Enti di cui l'Ente beneficia dei Contributi) e richiesti dalla vigente normativa in materia, redazione di tutte le relazioni specialistiche necessarie per l'ottenimento delle autorizzazione e la realizzazione dei lavori. L'incarico prevede anche la predisposizione della documentazione per l'acquisizione del parere sul progetto definitivo presso gli enti competenti, ULSS, CONI, ATS, Consorzio Piave, Bim Piave nuove energie, Commissione di vigilanza di pubblico spettacolo ecc;
- la redazione dell'indagine geologica;
- la redazione dell'aggiornamento del Piano di sicurezza e di coordinamento ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e della documentazione ivi prevista per il livello progettuale definitivo;
- redazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e degli artt. da 33 a 43 del D.P.R. 05.10.2010 n.207 e secondo le disposizioni riportate del presente disciplinare, con modalità BIM sia per le opere edilizie che per gli impianti;
- redazione del Piano di sicurezza e di coordinamento ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e della documentazione ivi prevista;
- diagnosi energetica;
- predisposizione di tutta la documentazione, caricamento nel portale sia di richiesta di contributi GSE e successiva rendicontazione;
- predisposizione della documentazione necessaria per la rendicontazione del contributo eventualmente ricadente nel PNRR per la fase della progettazione;

con opzione di affidamento successivo, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs 50/2016, dei seguenti servizi:

- direzione e contabilità dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e, a lavori ultimati, predisposizione di quanto necessario ai fini dell'ottenimento del certificato di collaudo statico e amministrativo;
- coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- predisposizione della documentazione per la presentazione della SCIA al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
- predisposizione della documentazione per la presentazione della documentazione di pubblico spettacolo;
- accatastamento degli edifici oggetto d'intervento;
- attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)
- predisposizione della documentazione necessaria per l'ottenimento del contributo GSE, relativo caricamento nella piattaforma, e successivo caricamento nella stessa della documentazione per la rendicontazione e ottenimento del saldo del contributo per edificio in NZEB;
- predisposizione di tutta la documentazione necessaria per la rendicontazione dell'eventuale contributo che l'ente otterrà per la realizzazione dell'intervento.

ed ogni altro servizio necessario per dare compiuto l'intervento di **«LAVORI DI REALIZZAZIONE DI CENTRO POLISPORTIVO IN «NZEB» IN VIA SOTTO IL MUR DEL BROLO A SAN VITO DI VALDOBBIADENE (TV)» - CUP H56F22000060001 - CIG 9390567D06 -** opera finanziata per la fase progettuale dal Ministero dell'Interno in concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi dell'articolo 1, commi da 51 a 58, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, per le spese di progettazione definitiva ed esecutiva, concernente interventi di opere pubbliche per le quali potranno essere richiesti finanziamenti nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – NEXTGENERATIONEU.

Tali prestazioni si intendono conferite con decorrenza alla data in cui il professionista incaricato riceverà formale comunicazione da parte dell'Amministrazione.

Resta comunque inteso che le competenze relative all'incarico affidato verranno liquidate al professionista secondo le spettanze previste nel presente disciplinare.
L'incarico professionale, se affidato completamente nel corso del tempo, prevede:

A. Servizi certi di affidamento

- la redazione del progetto definitivo ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, e degli artt. da 24 a 32 del D.P.R. 05.10.2010 n.207, secondo le disposizioni riportate del presente disciplinare, redazione degli elaborati necessari per ottenere i pareri indispensabili all'approvazione del progetto definitivo (Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, Settore Igienico Sanitario ULSS, CONI… eventuali Enti di cui l'Ente beneficia dei Contributi) e richiesti dalla vigente normativa in materia, redazione di tutte le relazioni specialistiche necessarie per l'ottenimento delle autorizzazione e la realizzazione dei lavori. L'incarico prevede anche la predisposizione della documentazione per l'acquisizione del parere sul progetto definitivo presso gli enti competenti, ULSS, CONI, ATS, Consorzio Piave, Bim Piave nuove energie ecc.;
- la redazione dell'indagine geologica;
- la redazione dell'aggiornamento del Piano di sicurezza e di coordinamento ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e della documentazione ivi prevista per il livello progettuale definitivo;
- redazione del progetto strutturale per l'ottenimento dell'autorizzazione sismica presso il Genio Civile;
- redazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e degli artt. da 33 a 43 del D.P.R. 05.10.2010 n.207 e secondo le disposizioni riportate del presente disciplinare, con modalità BIM sia per le opere edilizie che per gli impianti;
- redazione del Piano di sicurezza e di coordinamento ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e della documentazione ivi prevista;
- diagnosi energetica;
- predisposizione della documentazione per la presentazione della SCIA al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
- predisposizione di tutta la documentazione, caricamento nel portale sia di richiesta di contributi GSE e successiva rendicontazione;
- predisposizione della documentazione necessaria per la rendicontazione del contributo eventualmente ricadente nel PNRR per la fase della progettazione;

B. Servizi opzionali affidabili solo se al Comune vengono confermati i finanziamenti affidati e/o rinviene le risorse economiche per la loro realizzazione

- direzione e contabilità dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e, a lavori ultimati, predisposizione di quanto necessario ai fini dell'ottenimento del certificato di collaudo statico e amministrativo;
- coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- accatastamento degli edifici oggetto d'intervento;
- attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)
- predisposizione della documentazione necessaria per l'ottenimento del contributo GSE, relativo caricamento nella piattaforma, e successivo caricamento nella stessa della documentazione per la rendicontazione e ottenimento del saldo del contributo per edificio in NZEB;
- predisposizione di tutta la documentazione necessaria per la rendicontazione dell'eventuale contributo che l'ente otterrà per la realizzazione dell'intervento;

Stante la pluralità di competenze tecniche necessarie per l'espletamento dell'incarico in questione, vista la vigente normativa di settore si dà atto che le singole prestazioni professionali specialistiche saranno espletate da:

- ..... nato a …….. (…) il ../…./19…., codice fiscale ……., iscritto all'Ordine degli …… della Provincia di …… al n. ……., che svolgerà l'attività di ……
- ..... nato a …….. (…) il ../…./19…., codice fiscale ……., iscritto all'Ordine degli …… della Provincia di …… al n. ……., che svolgerà l'attività di ……

- …….. nato a …….. (…) il ../…./19…., codice fiscale …….., iscritto all'Ordine degli …… della Provincia di …… al n. ……, che svolgerà l'attività di ……
- che trattandosi di sedime in cui insistono gli edifici sottoposto a tutela ex 42/2004, il professionista laureato in architettura è ….. nato a …….. (…) il ../…./19…., codice fiscale ……., iscritto all'Ordine degli …… della Provincia di …… al n. ……, che svolgerà l'attività di ……..

Resta inteso che le competenze professionali saranno liquidate esclusivamente allo Studio …… che è personalmente responsabile dell'incarico in questione, nonché persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.
Le varie fasi di progettazione dovranno essere redatte nel rispetto dei "CRITERI AMBIENTALI MINIMI" (CAM) previsti nel citato Decreto ministeriale 11.10.2017 (Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare) "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" pubblicato sulla G.U. n. 259 del 6 novembre 2017. I progetti esecutivi dovranno essere realizzati mediante il metodo BIM (sia edile che impiantistico), predisponendo lo stesso per la gestione dell'intero ciclo di vita (manutenzione).
Il progetto definitivo ed esecutivo, nonché l'eventuale direzione lavori se assegnata come servizio opzionale, dovranno essere redatte e svolte secondo le indicazioni operative date per gli interventi finanziati dal PNRR.

ART. 2 - MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DELL' INCARICO

A. PROGETTAZIONE DEFINITIVA E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

Il progetto definitivo dovrà individuare e definire compiutamente la soluzione progettuale ed i lavori da realizzare, con riferimento alle indicazioni fornite nel progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui al precedente punto A.
Il progetto definitivo conterrà tutti gli elementi e gli elaborati necessari ai fini del rilascio delle autorizzazioni amministrative, dei pareri e delle approvazioni degli enti competenti.
Nella progettazione dell'intervento dovranno essere rispettate tutte le leggi, regolamenti e norme tecniche in materia di "appalti pubblici", predisponendo tutti gli elaborati ivi previsti e secondo le modalità nella medesima regolamentate.
Rimangono a carico del professionista tutte le responsabilità in merito a sanzioni o conseguenze che derivassero dal mancato rispetto delle norme sopraindicate.
Il professionista nello svolgimento dell'incarico prenderà tutti i contatti che fossero necessari con il Comune ed i suoi uffici nonché con gli altri Enti o Organismi eventualmente competenti, in maniera tale che sia garantito il benestare alla esecuzione delle opere previste nel progetto, con l'ottenimento delle prescritte autorizzazioni.
Per le prestazioni inerenti la sicurezza in fase di progettazione definitiva, il professionista dovrà attenersi alle disposizioni della vigente normativa in materia ed assumere la speciale responsabilità a tutti gli obblighi stabiliti nelle suddette normative nei riguardi del coordinatore alla sicurezza dei lavori e alle normative attinenti tale materia.
In particolare l'incarico comprende tutte le prestazioni previste dagli artt. 91 e 92 del D.Lgs. 81/2008.
Costituiscono parte integrante della progettazione definitiva, in materia:

a) relazione geologica;
b) diagnosi energetica
c) aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
d) quadro economico con l'indicazione dei costi della sicurezza desunti sulla base del documento di cui alla lettera a).

Il Tecnico affidatario provvede allo svolgimento delle prestazioni di cui al comma 1, avvalendosi del professionista qualificato ai sensi dell'articolo 98 del decreto legislativo n. 81 del 2008.

Considerata la specificità della prestazione e la necessità di individuazione personale ai fini degli articoli 98 e 158 del decreto legislativo n. 81 del 2008, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, in quanto prestazione infungibile, è affidato al seguente professionista (persona fisica): ……., dello Studio/Società ……
oppure
Il professionista dichiara, sotto la propria personale responsabilità, di essere in possesso dei requisiti per l'esercizio dell'attività di coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione, come elencati al D.Lgs. 81/2008, art. 98.

B. PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

In seguito all'ottenimento delle autorizzazioni previste per legge e alla verifica del progetto definitivo, il R.U.P. ordinerà al professionista, con apposito provvedimento, di dare avvio alla progettazione esecutiva nei termini previsti dal successivo art.5.
Il progetto esecutivo costituisce l'ingegnerizzazione di tutte le lavorazioni e, pertanto, definisce compiutamente ed in ogni particolare architettonico, strutturale ed impiantistico l'intervento da realizzare. Il progetto esecutivo verrà eseguito con metodologia BIM sia per quanto riguarda le opere edili che impiantistiche predisponendo lo stesso per la gestione dell'intero ciclo di vita (manutenzione)..
Il progetto è redatto nel pieno rispetto del progetto definitivo nonché delle eventuali prescrizioni e pareri di altri Enti, ovvero risultanti da Conferenze di Servizi.
Il progetto esecutivo redatto in conformità alla normativa sugli appalti pubblici sviluppa ulteriormente gli elaborati grafici e dattiloscritti, nonché quelli di calcolo già svolti durante la fase della progettazione definitiva.
Pertanto si rimanda alla normativa di riferimento l'elencazione di dettaglio degli elaborati progettuali.
Considerando che il progetto esecutivo verrà posto a base di gara per la futura realizzazione dovrà contenere e sviluppare in modo particolare quegli aspetti che saranno di base per la predisposizione del contratto con l'impresa esecutrice.
Gli elaborati saranno redatti in modo tale da consentire all'esecutore una sicura interpretazione ed esecuzione dei lavori in ogni loro elemento.
Costituiscono parte integrante della progettazione esecutiva, in materia di sicurezza:

a) il Piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo n. 81 del 2008;
b) il Fascicolo informativo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b) e comma 2, dello stesso decreto;
c) piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
d) redazione del progetto strutturale per l'ottenimento dell'autorizzazione sismica presso il Genio Civile;
e) predisposizione di tutta la documentazione, caricamento nel portale sia di richiesta di contributi GSE e successiva rendicontazione;
f) predisposizione della documentazione necessaria per la rendicontazione del contributo eventualmente ricadente nel PNRR per la fase della progettazione;

Il CSP dovrà assicurare la coerenza tra il cronoprogramma allegato al piano di sicurezza e Coordinamento ed il cronoprogramma dei Lavori indicati nel contratto d'appalto dei Lavori. Nella redazione del fascicolo, il Coordinatore della sicurezza dovrà garantire la coerenza con il piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti. Il Coordinatore dovrà inoltre assicurare che gli oneri della sicurezza stimati siano considerati separatamente dalle voci di spesa che saranno soggette al ribasso d'asta o ad offerta.
Il piano di sicurezza e di coordinamento ed il fascicolo contenente le informazioni utili alla prevenzione di cui alla lett. b) dell'art. 91 del decreto medesimo, dovranno essere consegnati in n. 3 esemplari.
Non sono considerate varianti tutti gli aggiornamenti, le integrazioni e variazioni richiesti dalla committenza sugli elaborati e le proposte progettuali in genere, che verranno sottoposti alla stessa

per approvazione, in qualunque momento esse intervengano, essendo comprese nella prestazione affidata tutte le modifiche, le migliorie, volte a raggiungere il pieno soddisfacimento degli obiettivi che la stazione appaltante ha prefigurato. Nulla sarà dovuto pertanto al progettista per la redazione di tutte le suddette proposte di sviluppo in itinere del progetto fino alla sua versione finale quale sarà quella che scaturirà con l'approvazione del progetto. Tale assunto è riferito sia al progetto definitivo sia al progetto esecutivo. Sono comprese inoltre tutte le modifiche e le integrazioni richieste dall'organo di controllo che verificherà i progetti ai sensi del D.lgs. 50/2016.
Al fine di comprimere i tempi di supporto alla verifica del progetto esecutivo e di successiva validazione il professionista collaborerà strettamente con la Società deputata all'incarico di supporto organizzando che l'attività venga coordinata continuamente (anche in pause festive).

Come indicato all'art. 1, si riportano le ulteriori ed eventuali altre prestazioni e/o servizi integrativi. L'aggiudicatario, potrà essere incaricato anche per l'esecuzione dei seguenti servizi:

a) pratiche per l'aggiornamento dell'accatastamento;
b) attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)
c) predisposizione delle documentazione necessaria per l'ottenimento del contributo GSE, relativo caricamento nella piattaforma, e successivo caricamento nella stessa della documentazione per la rendicontazione e ottenimento del saldo del contributo per edificio in NZEB;
d) predisposizione di tutta la documentazione necessaria per la rendicontazione dell'eventuale contributo che l'ente otterrà per la realizzazione dell'intervento.

C. DIREZIONE E CONTABILITÀ DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE D'ESECUZIONE

Per le eventuali prestazioni di direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione, il professionista dovrà attenersi alle disposizioni del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49 del 07.03.2018, del D.P.R. 207/2010, per le parti ancora in vigore, ed alla vigente normativa in materia o che sarà emanata, ed assumere la speciale responsabilità a tutti gli obblighi stabiliti nelle suddette normative nei riguardi del direttore dei lavori e alle normative vigenti in materia.
Nello svolgimento dell'incarico il professionista dovrà attenersi a quanto previsto nel progetto approvato, nonché alle particolari prescrizioni impartite dagli Enti preposti all'approvazione dell'opera.
L'Amministrazione si riserva di impartire, tramite il responsabile del procedimento, indirizzi e disposizioni nel corso dello svolgimento dell'incarico.
Ferma restando la discrezionalità del direttore dei lavori circa le piccole variazioni delle opere progettate, in relazione alle situazioni e alle condizioni particolari che si verificassero in sede esecutiva e comunque in conformità alla vigente normativa in materia di opere e lavori pubblici, il professionista è tenuto, ogni qualvolta a suo giudizio si renda necessario, o su richiesta motivata dell'Amministrazione committente, a fornire alla stessa relazioni sull'andamento dei lavori stessi, comunicando le eventuali modeste modifiche, integrazioni e variazioni indispensabili per la buona riuscita ed esecuzione delle opere, proponendo nel contempo le soluzioni previste. Queste ultime non dovranno superare, in ogni caso, l'onere economico della soluzione di cui al progetto esecutivo ed essere in conformità alle normative vigenti.
Eventuali varianti sostanziali ritenute indispensabili anche dagli Organi superiori e per le quali si dovesse rendere necessaria una nuova progettazione, dovranno essere preventivamente autorizzate per iscritto dal Comune.
Il professionista incaricato, durante l'esecuzione delle opere deve ottemperare, nella sua qualità di coordinatore per l'esecuzione dei lavori a quanto espressamente previsto dall'art. 92 del D.Lgs. n. 81/2008.
Il coordinatore ha altresì l'obbligo di garantire all'Amministrazione ed al responsabile del procedimento idonea assistenza delle rispettive funzioni.
Relativamente alla sicurezza, il professionista si obbliga ad introdurre nel Piano tutte le modifiche che siano ritenute necessarie a giudizio insindacabile dell'Amministrazione o sulla base di eventuali

prescrizioni che dovessero essere impartite dagli Enti competenti o dalla Direzione Lavori, senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi.
Sarà cura dell'Amministrazione fornire al Professionista, di concerto con lo stesso preventivamente all'espletamento dell'incarico, gli indirizzi generali ai quali lo stesso dovrà attenersi.
Con la fine dei lavori il Direttore dei Lavori fornirà al RUP un elenco delle lavorazioni, suddivise per categoria, sviluppate dell'appaltatore o dai subappaltatori autorizzati dall'Ente al fine della compilazione del CEL. Tale documento potrà essere richiesto anche in fasi intermedie.

ART. 3 – OPZIONI

Le prestazioni di cui al precedente art. 2 individuate alle lettere:
C. DIREZIONE E CONTABILITÀ DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE D'ESECUZIONE;
devono intendersi opzionali ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs 50/2016.
I vincoli contrattuali sono limitati alle prestazioni di cui al punto A (Progettazione di fattibilità tecnico economica unitaria), mentre per le prestazioni di cui al presente punto **nessun vincolo sorge per la Stazione appaltante** e per il professionista costituisce atto d'obbligo unilaterale e impegno irrevocabile, alle condizioni risultanti dalla gara, anche ai sensi degli articoli 1324, 1334 e 1987 del codice civile; in caso di mancato esercizio di tali prestazioni opzionali entro il termine, il professionista è liberato da ogni obbligazione in relazione alle prestazioni stesse. Il mancato esercizio delle attività di cui al presente punto C), a discrezione della Stazione appaltante, non comporta indennizzi, rivendicazioni, compensi o altre forme di ristoro a favore del professionista.
Il mancato esercizio delle attività di cui ai punti B) e C) del precedente art. 2, a discrezione della Stazione appaltante, **non comporta indennizzi, rivendicazioni, compensi o altre forme di ristoro a favore del professionista.**
L'affidamento da parte del Comune delle attività di cui al precedente art. 2, punti B), C) e D), è subordinato al reperimento delle relative risorse economiche a copertura dell'investimento. In assenza del finanziamento l'incarico di cui al presente disciplinare si intende concluso con l'avvenuta approvazione del progetto esecutivo.

Fermo restando quanto sopra, ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 comma 5 e dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs 50/2016, il Comune di Valdobbiadene (TV) si riserva la facoltà di affidare all'aggiudicatario dell'appalto in oggetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 63, comma 5, del D.lgs 50/2016, oltre servizi opzionali, anche nuovi servizi consistenti nella ripetizione dei servizi oggetto del presente appalto o servizi analoghi, nel limite di un ulteriore 50% del valore massimo contrattuale al lordo delle opzioni in precedenza descritte.

ART. 4 – DISPOSIZIONI PARTICOLARI SULLA PROGETTAZIONE

1. Ai sensi dell'articolo 32 del D.P.R. n. 207/2010 e con riferimento all'articolo 23, comma 16, del Codice dei contratti, il Tecnico affidatario deve utilizzare, ai fini della previsione di spesa, il prezziario della Regione Veneto valido al momento della redazione del progetto e in alternativa quello indicato dal RUP ovvero le opportune analisi per quanto non previsto dai predetti prezziari. Deve altresì individuare, concordandolo con il RUP, il contratto collettivo di lavoro applicato (o i contratti collettivi qualora l'intervento preveda il coinvolgimento di settori diversi) ai fini della stima del costo della manodopera da impiegare nella realizzazione dell'intervento. Qualora le risorse per la realizzazione dei lavori progettati risultino superiori a quelle disponibili previste dal livello progettuale precedente, il Tecnico affidatario ne deve informare tempestivamente il RUP ai fini di una possibile soluzione.
2. Il Tecnico affidatario deve seguire le direttive che gli verranno impartite dal RUP impegnandosi a confrontare tempestivamente con questo le soluzioni individuate. Tutte le decisioni adottate in ordine agli indirizzi della progettazione ed esecuzione degli interventi sono comunicate tempestivamente all'altra parte in forma scritta.

3. Il progetto definitivo e quello esecutivo dovranno contenere tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni ed approvazioni ed essere corredato da una relazione sommaria che indichi la natura e lo scopo delle opere da eseguire, nonché degli eventuali nulla-osta, autorizzazioni o altri atti di assenso la cui acquisizione è prevista dalla normativa vigente al momento della sua consegna al committente per la sua approvazione.
4. Il servizio di progettazione e l'attività dei progettisti comprendono tutti gli obblighi e le prestazioni connesse, anche ove non citate espressamente e, in ogni caso:
   a) partecipazione ad eventuali incontri con i tecnici degli Enti preposti al rilascio degli eventuali pareri/autorizzazioni necessari e con la Soprintendenza BB.AA.–per la verifica di coerenza della progettazione definitiva ed esecutiva con il progetto di fattibilità tecnica ed economica;
   b) partecipazione a tutte le fasi dei procedimenti amministrativi, assicurando la presenza e l'assistenza alle eventuali riunioni, commissioni e Conferenze di Servizi indette ed a tutte le fasi di valutazione, comunicazione e partecipazione previste, o comunque ritenute necessarie dalle Amministrazioni interessate dall'intervento;
   c) la collaborazione con il RUP nell'individuazione degli elementi di valutazione da porre a base di gara per l'affidamento dei lavori progettati, ai sensi degli articoli 95, commi 2 e 6, e 96 del Codice dei contratti;
   d) la collaborazione con il RUP nella valutazione delle eventuali anomalie nelle offerte in fase di affidamento dei lavori progettati;
   e) la collaborazione, seppure in contraddittorio, ai fini di una corretta e celere verifica del progetto definitivo e esecutivo da parte degli incaricati della verifica e del validatore di cui all'articolo 26 del Codice dei contratti; la progettazione deve pertanto essere svolta concertando l'avanzamento della stessa con i predetti soggetti;
   f) la redazione, per conto del RUP, delle risposte ai quesiti di natura tecnica, che riguardino la documentazione progettuale, posti dai concorrenti alla gara per l'affidamento dei lavori progettati;
   g) l'espressione di pareri non vincolanti nelle materie di cui alle lettere precedenti, nonché in relazione a riserve od osservazioni degli esecutori dei lavori progettati, nei limiti in cui queste riguardino direttamente o indirettamente la progettazione. Le prestazioni di cui alla presente lettera e) possono essere richieste anche dopo la conclusione e la cessazione del Contratto.

ART. 5 – TERMINI PER L'INIZIO E L'ULTIMAZIONE DEI SERVIZI

Il professionista incaricato dovrà presentare gli elaborati:

a. del progetto definitivo (comprensivi dei rilievi, redazione degli elaborati, relazioni e quant'altro necessario all'acquisizione dei pareri/autorizzazioni): **entro 45** (quarantacinque) giorni dalla data di spedizione (via PEC) dell'ordine di inizio del servizio da parte del RUP.
b. del progetto esecutivo: entro e non oltre **30** (trenta) giorni dalla data di spedizione (via PEC) della comunicazione di approvazione del progetto definitivo.
c. Trasmissione degli elaborati integrativi e corretti in fase di verifica e validazione del progetto esecutivo, entro e non oltre **7** (sette) giorni naturali e consecutivi dalla richiesta via Pec;
d. Trasmissione delle varianti in corso d'opera e varianti suppletive entro e non oltre 15 (quindici) giorni dal ricevimento del nulla osta da parte del RUP;

Resta inteso che i tempi effettivi sono quelli offerti dall'aggiudicatario.

Per l'eventuale espletamento delle attività opzionali, relative alla fase esecutiva (Direzione dei Lavori e Coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione) la durata è pari al periodo intercorrente tra la data di conclusione delle prestazioni di progettazione e la data nella quale il collaudo delle opere progettate acquista carattere di validità.

I termini sono calcolati in giorni naturali e consecutivi; il Comune si riserva la facoltà di concedere termini suppletivi esclusivamente per causa di forza maggiore, e comunque per motivi non dipendenti dalla volontà del soggetto incaricato.

Per l'eventuale sospensione dell'esecuzione della prestazione da parte della Stazione Appaltante si applica l'art. 107 del D.Lgs. 50/2016.
Tutti i file, sia quelli riguardanti le relazioni, che le tavole progettuali e quant'altro componga il progetto saranno consegnate, oltre che su supporto cartaceo, anche su supporto magnetico – ottico, nei formati compatibili con i software in uso degli uffici dell'Amministrazione (AutoCad, Microsoft Word ed Excel, ecc.) oltre che in formato .TVf di Acrobat e formato necessario alla lettura del metodo BIM.
I progetti devono essere trasmessi in 2 (due) copie cartacee debitamente sottoscritte e una su supporto informatico (DVD), in formato modificabile e in .pdf con firma digitale. Il Comune si riserva di chiedere ulteriori copie eventualmente resesi necessarie, anche al fine di ottenere i prescritti pareri.
Alla fine del collaudo il professionista predisporrà idonei raccoglitori e DVD, dove saranno archiviati tutti i certificati delle opere eseguite e le relative dichiarazioni rilasciate dalle imprese esecutrici, nonché i libretti delle istruzioni dei vari componenti tecnologici.

ART. 6 - NORMATIVA DI RIFERIMENTO

1. Nello svolgimento dell'incarico dovranno essere osservate le normative vigenti in materia di progettazione e direzione lavori per le opere pubbliche, e in particolare; le norme citate sono da considerare a titolo indicativo e non esaustivo:
   - il D. Lgs. 50/2016: Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;
   - il D.P.R. 207/2010: Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 163/2006, per gli articoli ancora in vigore;
   - il D. Lgs. 81/2008: Attuazione dell'articolo 1 della L. 123/2007, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
   - linee guida ANAC in quanto applicabili;
   - D.M. (MIT) 7 marzo 2018, n. 49 "Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione», in attuazione dell'art. 111, comma 1, del D.lgs 50/2016;
   - Decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare 11/01/2017;
   - Decreto 17/01/2018 "Aggiornamento delle «Norme tecniche per le costruzioni"
   - decreto-legge 31 maggio 2021 n. 77 recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" e relative linee guida date per gli interventi finanziati dal PNRR.
2. Dovranno altresì essere rispettate tutte le norme tecniche in vigore attinenti la realizzazione delle opere (architettoniche, strutturali, impiantistiche, di sicurezza, antincendio) ed ogni altra norma tecnica specifica vigente al momento dello svolgimento della prestazione professionale richiesta (norme UNI, CEI, …..).

ART. 7 - MODIFICHE AI PROGETTI

Il progettista è tenuto ad introdurre nel progetto, anche se questo sia stato già elaborato o presentato, tutte le modifiche e aggiornamenti che siano ritenuti necessari, a giudizio insindacabile dell'Amministrazione sino alla definitiva approvazione degli elaborati stessi per il rispetto delle norme stabilite dalle vigenti leggi, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi.
Gli elaborati contenenti le modifiche o integrazioni di cui ai commi precedenti dovranno essere presentati al Comune entro 7 gg. dalla comunicazione al professionista della necessità di variazioni agli elaborati presentati.
Tutti gli elaborati progettuali dovranno essere conformi alla legislazione sui lavori pubblici e dovranno essere aggiornati dal progettista in relazione ad eventuali nuove disposizioni che dovessero intervenire nella materia senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi.
Al di fuori dell'ipotesi delineata ai commi precedenti, qualora invece le modifiche comportino cambiamenti nella impostazione progettuale, determinate da nuove o diverse esigenze, impreviste od

imprevedibili, e/o da nuove normative eventualmente intervenute, al progettista spettano le competenze nella misura stabilita per le varianti in corso d'opera, in conformità alla tariffa professionale di appartenenza e secondo il presente disciplinare, comunque applicando alla stessa la riduzione fatta in sede di aggiudicazione del presente incarico.
Nell'eventualità in cui nel corso dell'esecuzione dei lavori previsti in progetto, l'Ente ritenga necessario introdurre varianti o aggiunte al progetto, il progettista ha l'obbligo di redigere gli elaborati che siano richiesti per i quali ha diritto ai compensi spettanti a norma del presente disciplinare, sempre che le varianti od aggiunte non dipendano da difetti di progettazione.
Restano pertanto escluse dalla disciplina contenuta nel comma precedente le varianti dovute ad errori od omissioni progettuali.
In quest'ultima ipotesi la responsabilità del progettista si estende anche ai costi di riprogettazione delle opere ed ai maggiori oneri che il Comune dovrà sopportare in relazione all'esecuzione delle suddette varianti.

ART. 8 - DETERMINAZIONE DELL' ONORARIO

Il corrispettivo complessivo previsto è quello offerto dal professionista e pari ad euro _____ oltre a oneri previdenziali e I.V.A. di legge, come da allegato prospetto di calcolo del corrispettivo offerto e sottoscritto dal Professionista Incaricato e così nel dettaglio:

Prestazioni certe oggetto di affidamento:

- progettazione definitiva: euro ….
- progettazione esecutiva e CSP; euro ….
- predisposizione di tutta la documentazione, caricamento nel portale sia di richiesta di contributo gse e successiva rendicontazione e di contributo eventualmente ricadente nel PNRR fase progettuale: euro ….
- relazione geologica: euro ….
- prove geotecniche: euro ….
- Predisposizione SCIA Vigili del fuoco: euro ….
- totale progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione: euro ….

Prestazioni opzionali

- direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione: euro ….
- aggiornamento pratica catastale: euro ….
- predisposizione di tutta la documentazione necessaria per la rendicontazione dell'eventuale contributo che l'ente otterrà per la realizzazione dell'intervento sia nell'ambito del GSE ed eventualmente nel PNRR fase esecuzione attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006): euro ….

Tutte le spese sono conglobate in un'unica percentuale applicata agli onorari per le varie prestazioni. Il soggetto incaricato rinuncia pertanto a qualsiasi altro rimborso, indennità, vacazione, trasferta, diritto e quant'altro non specificatamente indicato nel presente articolo.
Verranno inoltre corrisposti, se ed in quanto dovuti, il contributo integrativo di previdenza ed assistenza e l'I.V.A. come per legge.
Il Comune è estraneo ai rapporti intercorrenti tra *il professionista* e eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialisti delle cui prestazioni intenda o debba avvalersi qualora il ricorso a tali collaboratori, consulenti o specialisti non sia vietato da norme di legge, di regolamento o contrattuali.
Sono a carico del *professionista* le spese di bollo ed eventuale registrazione e quant'altro relativo al presente disciplinare di incarico.
Qualora durante l'espletamento dell'incarico dovessero verificarsi eventi tali da far presumere un aumento dell'importo delle competenze rispetto al corrispettivo sopraindicato e comunque fatta esclusione per quanto previsto in merito all'art. 10, il *professionista* ne deve dare tempestiva comunicazione al Comune.
Il professionista non potrà espletare attività eccedenti a quanto pattuito o che comportino un compenso superiore a quello previsto prima di aver ricevuto l'autorizzazione a procedere dal Comune. In mancanza di tale preventivo benestare, il Comune non riconoscerà l'eventuale pretesa di onorario aggiuntivo.

Il compenso come sopra determinato è comprensivo di ogni altra spesa, inclusa quella relativa a viaggi, trasferte, tasse, registrazioni, contributi senza diritto di rivalsa alcuno.
All'Incaricato non spetta alcun compenso, rimborso, indennità o altro, per varianti, modifiche, adeguamenti o aggiunte che sia necessario introdurre in conseguenza di difetti, errori od omissioni in sede di progettazione ovvero che siano riconducibili a carenze di coordinamento tra attività di progettazione ed attività inerenti alla predisposizione del piano di sicurezza.

A) Progettazione e coordinamento alla sicurezza in fase d'esecuzione.
Gli importi sono quelli risultanti dall'offerta presentata con le specificazioni riportate nei commi precedenti.
Nel suddetto compenso è compresa la redazione di tutte le pratiche con la documentazione a norma di legge, nelle copie richieste, ai fini dell'ottenimento di tutti i pareri necessari alla realizzazione dell'opera in oggetto, nonché il rilievo e restituzione grafica su supporto magnetico dell'area oggetto d'intervento e, per quanto necessario, delle aree contigue, comprese tutte le relazioni specialistiche necessarie all' ottenimento delle autorizzazioni e per la realizzazione dei lavori. Nel suddetto compenso è altresì compresa, a lavori ultimati, la redazione di tutti gli elaborati necessari per la definizione delle opere realizzate o oggetto di intervento anche per la redazione del certificato di regolare esecuzione.

B) Eventuale direzione e contabilità dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase d'esecuzione.
Nell'onorario deve intendersi compreso anche il corrispettivo per le trattazioni di tutte le riserve dell'impresa per quanto attinente al presente incarico.
Nessun particolare maggior compenso sarà corrisposto qualora la Direzione lavori richieda un impegno maggiore del normale dovuto a mancanza di personale di sorveglianza e di controllo od a qualsiasi altro motivo.
I compensi di cui sopra saranno pagati in relazione all'avanzamento dei lavori con le stesse modalità fissate per la corresponsione di cui al successivo articolo.
Nel caso che l'incarico di direzione dei lavori, già avviato, per cause non imputabili al professionista incaricato dovesse essere sospeso in via definitiva, sarà corrisposto al professionista stesso, a titolo di piena e definitiva tacitazione di ogni prestazione e di ogni spesa ed onere accessorio relativi alla parte di direzione lavori non eseguita, un compenso pari al 20% dell'onorario spettante sulle opere non eseguite.
Nel caso di risoluzione o rescissione di contratti di appalto dei lavori, a termine delle vigenti disposizioni, spetterà al professionista un'aliquota dell'onorario dovuto, da commisurarsi all'importo complessivo dei lavori eseguiti, e al decimo di quelli non eseguiti, fino alla concorrenza dei 4/5 dell'importo contrattuale d'appalto.
Il relativo importo sarà liquidato dopo l'avvenuta approvazione da parte dell'Amministrazione del collaudo dei lavori eseguiti e, in caso, non oltre 90 (novanta) giorni dalla presentazione della richiesta di liquidazione da parte del professionista a ultimazione delle prestazioni. Nessun compenso od indennizzo per i titoli di cui alla presente lettera B) spetterà al professionista nel caso i lavori per qualsiasi motivo non siano comunque iniziati.
L'attività del coordinatore della sicurezza in fase d'esecuzione contempla gli obblighi previsti dal D.Lgs. n. 81/2008.
Rimane inteso che le prestazioni del professionista sono quelle indicate all'art. 1 - Oggetto dell'incarico - della presente convenzione.

ART. 9 - LIQUIDAZIONE DELLE COMPETENZE

L'onorario e i compensi di cui all'art. 8, punto "A", del presente disciplinare saranno corrisposti, previa presentazione di parcella, come segue:
Progettazione definitiva

a) acconto pari al 30% dell'onorario del progetto definitivo entro 30 giorni dall'avvenuta consegna del progetto al Comune su presentazione di regolare fattura;
b) saldo pari al 70% dell'onorario della progettazione entro 30 giorni dall'approvazione del progetto definitivo da parte del Comune su presentazione di regolare fattura.

Eventuale Progettazione esecutiva

c) acconto pari al 30% dell'onorario del progetto esecutivo entro 30 giorni dall'avvenuta consegna del progetto al Comune su presentazione di regolare fattura;
d) saldo pari al 70% dell'onorario della progettazione entro 30 giorni dall'approvazione del progetto esecutivo da parte del Comune su presentazione di regolare fattura.

Eventuale Direzione e contabilità dei lavori e sicurezza in fase di realizzazione

L'onorario e i compensi di cui all'articolo 6, punto B), del presente disciplinare saranno corrisposti qualora tali prestazioni dovessero essere affidate in seguito all'esercizio delle stesse. Saranno liquidate previa presentazione di parcella, per il 90% in base a ciascun stato d'avanzamento dei lavori e/o forniture in appalto e/o altri documenti contabili.

Il residuo 10% verrà corrisposto dopo l'approvazione degli atti di collaudo, purché lo stesso sia concluso nei termini previsti dal capitolato speciale d'appalto e salvo che il ritardo non dipenda da fatto imputabile al professionista.

I pagamenti saranno effettuati esclusivamente attraverso la fatturazione elettronica, nella quale dovranno essere indicati i codici **"** CUP H56F22000060001 - CIG 9390567D06**"** relativi all'intervento oggetto dei servizi, previa verifica della regolarità contributiva del Professionista Incaricato.

Come previsto dal Decreto n. 192 del 23/06/2021 del Ministero dell'Istruzione: "Decreto di riparto, tra le Regioni, delle risorse disponibili in bilancio per il finanziamento del Piano 2020 della programmazione triennale nazionale 2018-2020 e di individuazione degli interventi da finanziare" all'art. 3 comma 6 tutta la documentazione amministrativa e contabile dovrà riportare la dicitura: «LAVORI DI REALIZZAZIONE DI CENTRO POLISPORTIVO IN «NZEB» IN VIA SOTTO IL MUR DEL BROLO A SAN VITO DI VALDOBBIADENE (TV)» - CUP H56F22000060001 - CIG 9390567D06 opera finanziata dal Ministero dell'interno in concerto con il Ministero dell'economia e delle Finanze Ai sensi dell'articolo 1, commi da 51 a 58, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, per le spese di progettazione definitiva ed esecutiva, concernente interventi di opere pubbliche per le quali potranno essere richiesti finanziamenti nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – ***NEXTGENERATIONEU***

Il Codice Univoco del Comune è: UFVBQR.

ART. 10 - INADEMPIENZE, RITARDI E PENALITÀ

Qualora il professionista non ottemperasse all'espletamento dell'incarico e alle prescrizioni contenute nel presente disciplinare o alle indicazioni e direttive fissate dal Comune, quest'ultima procederà con regolare nota scritta ad impartire le disposizioni e gli ordini necessari per l'osservanza delle condizioni disattese.

In caso di persistente inadempienza del professionista, oppure qualora nelle fasi di progettazione dei lavori emergessero delle gravi carenze professionali che possono provocare un danno apprezzabile per l'Ente, quest'ultima con motivato giudizio e previa notifica al professionista interessato, potrà provvedere alla revoca dell'incarico affidato.

In tal caso al professionista sarà dovuto il 70% delle competenze professionali relative alle prestazioni effettuate fino alla data della revoca.

Qualora la presentazione degli elaborati venisse ritardata oltre il termine stabilito nel presente disciplinare, salvo proroghe che potranno essere concesse dal Comune per giustificati motivi, verrà applicata una penale dell'1 (uno) per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta sulle competenze spettanti al professionista per ogni singola fase della progettazione, dell'integrazione dei documenti per la verifica del progetto nonché per la presentazioni delle varianti in corso d'opera e suppletive.

Detta penale non potrà cumulativamente e complessivamente eccedere il 10% dell'ammontare netto contrattuale.

Nel caso in cui il ritardo ecceda i giorni 30 giorni l'Amministrazione, senza obbligo o bisogno di messa in mora, ha la facoltà insindacabile di dichiararsi libera da ogni impegno verso il professionista inadempiente, senza che quest'ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per onorari che per rimborsi spese.

Qualora le inadempienze e i ritardi comportassero la perdita di contributi o altro, in deroga a quanto suddetto nulla sarà dovuto al professionista e l'Amministrazione agirà nei confronti dello stesso per i danni subiti.

ART. 11 - POLIZZA ASSICURATIVA DEL PROGETTISTA

1. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 24, comma 4, del D. Lgs. 50/2016, il professionista incaricato è munito di polizza fideiussoria della Società ……. con sede a …….. in data ../…/20… per la copertura dei rischi derivanti dallo svolgimento dell'incarico affidato.
   La suddetta polizza di responsabilità civile professionale copre anche i rischi derivanti da errori o omissioni nella redazione del progetto definitivo o esecutivo che potranno determinare a carico di questa Stazione Appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.
2. Il Professionista Incaricato ha prestato la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, mediante polizza fideiussoria n. ……. in data …….. rilasciata da ……., agenzia di …….. (*NB: il valore della cauzione definitiva andrà di volta in volta adeguato al valore dell'affidamento a seconda dall'attivazione o meno delle varie opzioni contrattuali*).

ART. 12 - PROPRIETÀ' DEGLI ELABORATI

Gli elaborati, dopo che sarà stato interamente pagato il relativo compenso al professionista, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Comune, la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dal progettista possa essere sollevata eccezione di sorta.
In ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere, in qualunque momento, all'aggiornamento prezzi, anche senza interpellare il progettista.
Per le ipotesi contemplate nel presente articolo nessun compenso spetta al professionista e in ogni caso il progettista sarà tutelato ai sensi di legge per i diritti d'autore.

ART. 13 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie che dovessero insorgere relativamente all'espletamento dell'incarico ed alla liquidazione dei compensi previsti dalla presente convenzione, ed in genere tutte quelle non definite in via amministrativa, saranno attribuite alla competenza esclusiva del Foro di Treviso.
In pendenza del giudizio, il professionista non è sollevato da nessuno degli obblighi previsti dalla presente convenzione.

ART. 14 - OBBLIGO TRACCIABILITÀ' TRANSAZIONI

Il professionista incaricato assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.
Il professionista si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Treviso della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente, etc…) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
Costituisce causa di immediata risoluzione del contratto, a norma della legge 13.08.2010, n. 136, l'esecuzione di transazioni relative all' appalto in oggetto senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane.

ART. 15 - NORME DI COMPORTAMENTO E INCOMPATIBILITÀ

Il professionista si obbliga, nell'esecuzione dell'incarico, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013.

La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per il Comune la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.
L'affidatario, con la sottoscrizione del presente contratto, attesta, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo aggiudicatario, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

ART. 16 - DISPOSIZIONI FINALI

Sono a carico del Comune il contributo integrativo di cui all'art. 10 della legge 3 gennaio 1981 n. 6 e l'imposta sul valore aggiunto.
L'incarico, subordinato alle condizioni del presente disciplinare, è dall'Ente affidato e dal professionista accettato in solido, e sarà dal medesimo adempiuto sotto le direttive impartite dall'Amministrazione stessa.
Saranno a carico del *professionista* le spese di bollo, nonché le imposte o tasse nascenti dalle vigenti disposizioni.
Per quanto concerne l'incarico affidato, il professionista è tenuto ad eleggere domicilio presso il Comune di Valdobbiadene in Piazza Marconi 1 - 31049 Valdobbiadene (TV)–.
Il contratto è stipulato nelle forme previste dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016.
Il presente atto verrà registrato solo "in caso d'uso" ai sensi del 2° comma dell'art. 5 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131, in ogni caso qualora la registrazione sia dovuta, le relative spese sono a carico del Professionista.

ART. 17 – TRATTAMENTO DATI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento UE 2016/679 mediante l'utilizzo di procedure informatiche per le finalità di cui al presente affidamento, come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici e saranno comunicati ad altre Pubbliche Amministrazioni, anche ai fini della verifica delle dichiarazioni rese.
Per maggiori informazioni si rinvia alla pagina istituzionale del Comune di Valdobbiadene (TV):
https://www.comune.valdobbiadene.tv.it/zf/index.php/privacy/index/privacy

ART. 18 – REGISTRAZIONE E SPESE CONTRATTUALI

La presente convenzione è, a norma del combinato disposto degli artt. 5 e 38 del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 634 e successive modifiche, esente da registrazione fiscale, salvo il caso d'uso.
Resta pertanto convenuto che, in caso d'uso da una qualsiasi delle parti, le spese di registrazione saranno a carico del professionista.
Il presente atto viene letto, approvato specificatamente articolo per articolo con le premesse e sottoscritto dalle parti con modalità di firma digitale, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. s) del D.Lgs. 07.03.2005, n. 82.
Il bollo è assolto con n. …. marche da bollo da € 16,00 identificativo n. _____, debitamente annullate e conservate agli atti.

Per il Comune di Valdobbiadene IL PROFESSIONISTA

(il presente atto verrà sottoscritto digitalmente su carta uso bollo)

Ubicazione Opera

COMUNE DI VALDOBBIADENE

Provincia **TV**

Opera

Lavori di realizzazione di centro polisportivo in NZEB in via Sotto il Mur del Brolo a San Vito di Valdobbiadene - CUP H56F22000060001

Ente Appaltante

Comune di Valdobbiadene

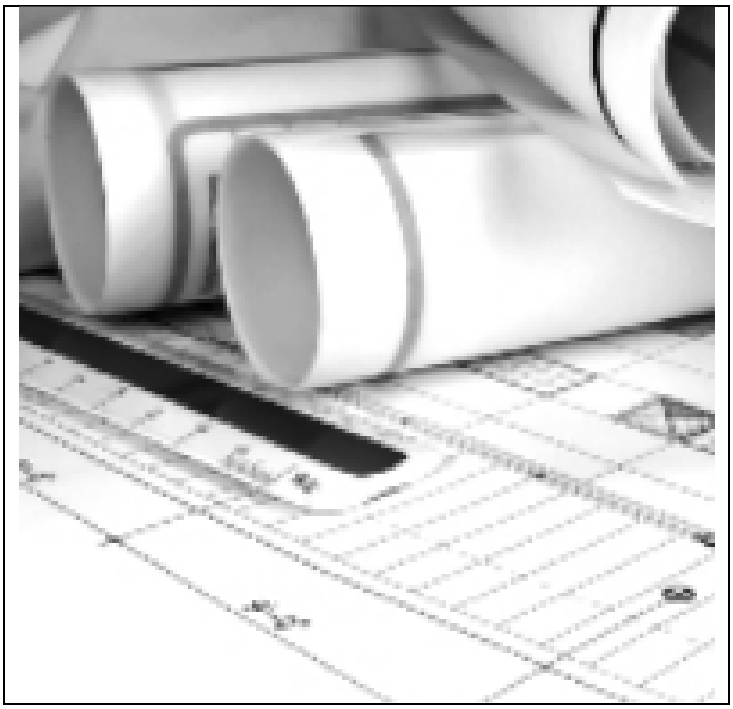
Indirizzo

VALDOBBIADENE Piazza Marconi, 1

P.IVA: 00579640269

Tel./Fax
0423976831 / 0423976888
E-Mail
lavori.pubblici@comune.valdobbiadene.tv.it

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
06/09/2022	**DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI** ***SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA*** *(*DM 17/06/2016*)*	
Archivio		Rev.

Il Tecnico	Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Lavori di realizzazione di centro polisportivo in via Sotto il Mur del Brolo a San Vito di Valdobbiadene - CUP H56F22000060001

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<**G**>>	Costo Categorie(€) <<**V**>>	Parametri Base <<**P**>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.12	*Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso- Palestre e piscine coperte*	1,15	1.116.280,00	6,80969 96900%
STRUTTURE	S.03	*Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.*	0,95	418.500,00	8,64055 47000%
IMPIANTI	IA.01	*Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio*	0,75	675.000,00	7,65884 74600%
IMPIANTI	IA.03	*Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice*	1,15	316.000,00	9,31139 21700%
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.03	*Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, con particolari difficoltà di studio, escluse le opere d'arte e le stazioni, da compensarsi a parte. - Impianti teleferici e funicolari - Piste aeroportuali e simili.*	0,75	700.000,00	7,59156 55000%

Costo complessivo dell'opera : **3.225.780,00 €**
Percentuale forfettaria spese : **23,61%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.II) Progettazione Definitiva
b.III) Progettazione Esecutiva

PRESTAZIONI E/O SERVIZI INTEGRATIVI

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<**Q**>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.12		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.10	Relazione idrologica	0,0300
QbII.11	Relazione idraulica	0,0300
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
QbII.24	Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA)	0,0900

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA (Relazione Geologica)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QbII.13	Relazione geologica	0,0302

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

STRUTTURE – S.03		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.10	Relazione idrologica	0,0300
QbII.11	Relazione idraulica	0,0300
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

QbII.24	Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA)	0,1000

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA (Relazione Geologica)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QbII.13	Relazione geologica	0,0518

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

IMPIANTI – IA.01		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
QbII.24	Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA)	0,0900

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA (Relazione Geologica)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QbII.13	Relazione geologica	0,0358

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

IMPIANTI – IA.03		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300

QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
QbII.24	Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA)	0,0900

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA (Relazione Geologica)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QbII.13	Relazione geologica	0,0615

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' – V.03

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.10	Relazione idrologica	0,0300
QbII.11	Relazione idraulica	0,0300
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2200
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0600
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
QbII.24	Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA)	0,1000
QbII.04	Piano particellare d'esproprio	0,0400
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA (Relazione Geologica)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QbII.13	Relazione geologica	0,1200

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0400
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0800
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

Prestazioni e/o Servizi integrativi	**Valore**
PROVE GEOTECNICHE	15.000,00
PREDISPOSIZIONE DI TUTTA LA DOCUMENTAZIONE CARICAMENTO NEL PORTALE SIA DI RICHIESTA CONTRIBUTO GSE E SUCCESSIVA RENDICONTAZIONE FASE PROGETTAZIONE	3.000,00
PREDISPOSIZIONE SCIA VIGILI DEL FUOCO	5.000,00

Totale	**23.000,00 €**

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<**V**>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	∑(Qi)	V*G*P*∑Qi	K=23,61% S=CP*K	CP+S
E.12	EDILIZIA	1.116.280,00	6,80969969 00%	1,15	QbII.18, QbII.21, QbII.09, QbII.10, QbII.11, QbII.01, QbII.05, QbII.07, QbII.12, QbII.17, QbII.19, QbII.20, QbII.23, QbII.24	0,7500	65.563,21	15.478,74	81.041,95
S.03	STRUTTURE	418.500,00	8,64055470 00%	0,95	QbII.18, QbII.21, QbII.09, QbII.10, QbII.11, QbII.01, QbII.05, QbII.07, QbII.12, QbII.17, QbII.19, QbII.20, QbII.23, QbII.24	0,6800	23.359,83	5.515,00	28.874,82
IA.01	IMPIANTI	675.000,00	7,65884746 00%	0,75	QbII.18, QbII.21, QbII.01, QbII.05, QbII.07, QbII.12, QbII.17, QbII.19, QbII.20, QbII.23, QbII.24	0,5600	21.712,83	5.126,16	26.838,99
IA.03	IMPIANTI	316.000,00	9,31139217 00%	1,15	QbII.18, QbII.21, QbII.01, QbII.05, QbII.07, QbII.12, QbII.17, QbII.19, QbII.20, QbII.23, QbII.24	0,5600	18.949,06	4.473,66	23.422,72
V.03	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	700.000,00	7,59156550 00%	0,75	QbII.09, QbII.10, QbII.11, QbII.01, QbII.05, QbII.07, QbII.12, QbII.17, QbII.19, QbII.20, QbII.23, QbII.24, QbII.04, QbII.08	0,7600	30.290,35	7.151,21	37.441,56

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<**V**>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	∑(Qi)	V*G*P*∑Qi	K=23,61% S=CP*K	CP+S
E.12	EDILIZIA	1.116.280,00	6,80969969 00%	1,15	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4100	35.841,22	8.461,71	44.302,93

S.03	STRUTTURE	418.500,00	8,64055470 00%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4450	15.286,94	3.609,08	18.896,02
IA.01	IMPIANTI	675.000,00	7,65884746 00%	0,75	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4300	16.672,35	3.936,16	20.608,51
IA.03	IMPIANTI	316.000,00	9,31139217 00%	1,15	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4300	14.550,17	3.435,13	17.985,30
V.03	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	700.000,00	7,59156550 00%	0,75	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,3300	13.152,39	3.105,13	16.257,52

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA (Relazione Geologica)

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						∑(Qi)	V*G*P*∑Qi	K=23,61%	CP+S
		<<**V**>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>			S=CP*K	
E.12	EDILIZIA	1.116.280,00	9,594381876 9%	1,15	QbII.13	0,0302	3.725,36	879,52	4.604,88
S.03	STRUTTURE	418.500,00	10,24161383 65%	0,95	QbII.13	0,0518	2.108,72	497,85	2.606,57
IA.01	IMPIANTI	675.000,00	10,08288788 06%	0,75	QbII.13	0,0358	1.829,86	432,01	2.261,86
IA.03	IMPIANTI	316.000,00	10,79439005 05%	1,15	QbII.13	0,0615	2.413,18	569,73	2.982,91
V.03	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	700.000,00	10,07992815 43%	0,75	QbII.13	0,1200	6.352,62	1.499,78	7.852,41

R I E P I L O G O		
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€	197.620,04
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€	118.050,28
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA (Relazione Geologica)	€	20.308,63
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€	335.978,95
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacazione, comma 2)	€	23.000,00
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€	**358.978,95**
Contributo INARCASSA (4%)	€	14.359,16
Imponibile IVA	€	373.338,11
IVA (22%)	€	82.134,38 =
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€	455.472,49

Ubicazione Opera

COMUNE DI VALDOBBIADENE

Provincia **TV**

Opera

Lavori di realizzazione di centro polisportivo in NZEB in via Sotto il Mur del Brolo a San Vito di Valdobbiadene - CUP H56F22000060001

Ente Appaltante

Comune di Valdobbiadene

Indirizzo

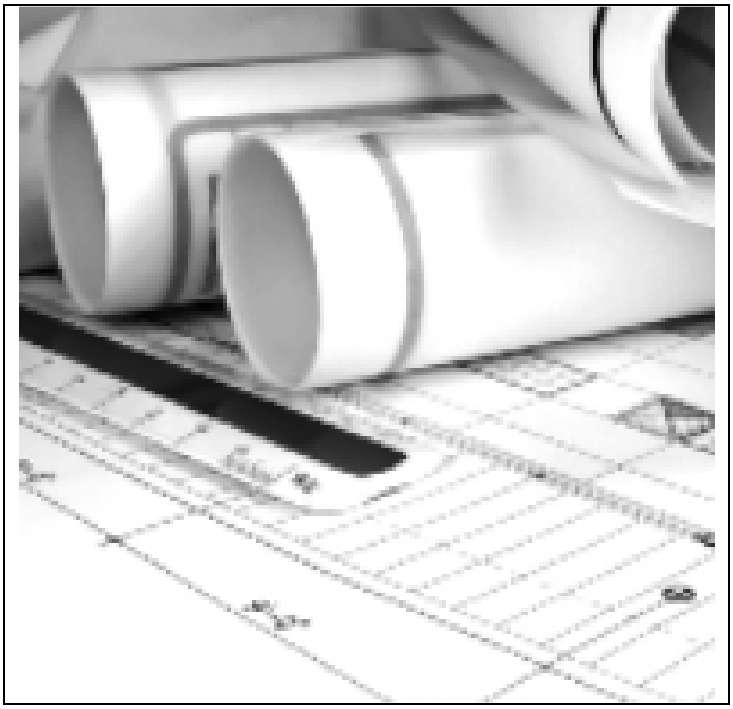
VALDOBBIADENEPiazza Marconi, 1

P.IVA

00579640269

Tel./Fax
0423976831 / 0423976888
E-Mail
lavori.pubblici@comune.valdobbiadene.tv.it

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
06/09/2022	**DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI** ***SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA*** *(*DM 17/06/2016*)*	
Archivio		Rev.

Il Tecnico	Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Lavori di realizzazione di centro polisportivo in via Sotto il Mur del Brolo a San Vito di Valdobbiadene - CUP H56F22000060001

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<**G**>>	Costo Categorie(€) <<**V**>>	Parametri Base <<**P**>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.12	*Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso- Palestre e piscine coperte*	1,15	1.116.280,00	6,80969 96900%
STRUTTURE	S.03	*Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.*	0,95	418.500,00	8,64055 47000%
IMPIANTI	IA.01	*Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio*	0,75	675.000,00	7,65884 74600%
IMPIANTI	IA.03	*Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice*	1,15	316.000,00	9,31139 21700%
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.03	*Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, con particolari difficoltà di studio, escluse le opere d'arte e le stazioni, da compensarsi a parte. - Impianti teleferici e funicolari - Piste aeroportuali e simili.*	0,75	700.000,00	7,59156 55000%

Costo complessivo dell'opera : **3.225.780,00 €**
Percentuale forfettaria spese : **23,61%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.l)

PRESTAZIONI E/O SERVIZI INTEGRATIVI

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<**Q**>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.12		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
QcI.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
QcI.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
QcI.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,0200
QcI.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0335
QcI.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
QcI.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

STRUTTURE – S.03		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800
QcI.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0200
QcI.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
QcI.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,0200
QcI.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
QcI.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
QcI.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 418.500,00 €

IMPIANTI – IA.01		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
QcI.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
QcI.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
QcI.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,0200
QcI.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0441
QcI.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
QcI.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 675.000,00 €

IMPIANTI – IA.03		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
QcI.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
QcI.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
QcI.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,0200
QcI.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
QcI.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400

Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 316.000,00 €

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' – V.03		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,4200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,0200
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0579
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Prestazioni e/o Servizi integrativi	Valore
PRATICHE CATASTALI	3.000,00
	5.000,00
PREDISPOSIZIONE DI TUTTA LA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER LA RENDICONTAZIONE DELL'EVENTUALE CONTRIBUTO CHE L'ENTE OTTERRA' PER L'ESECUZIONE DELL'OPERA SIA ESSO PNRR O DI ALTRA NATURA	3.000,00
Totale	**11.000,00 €**

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						∑(Qi)	V*G*P*∑Qi	K=23,61%	CP+S
		<<**V**>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>			S=CP*K	
E.12	EDILIZIA	1.116.280,00	6,80969969 00%	1,15	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.04, Qcl.09, Qcl.11, Qcl.12	0,7135	62.372,47	14.725,45	77.097,91
S.03	STRUTTURE	418.500,00	8,64055470 00%	0,95	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.04, Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12	0,7750	26.623,33	6.285,47	32.908,80
IA.01	IMPIANTI	675.000,00	7,65884746 00%	0,75	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.04, Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12	0,7241	28.074,30	6.628,03	34.702,34
IA.03	IMPIANTI	316.000,00	9,31139217 00%	1,15	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.04, Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12	0,7150	24.193,88	5.711,91	29.905,79
V.03	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	700.000,00	7,59156550 00%	0,75	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.04, Qcl.09, Qcl.11, Qcl.12	0,8379	33.393,51	7.883,84	41.277,35

RIEPILOGO		
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	€	215.892,19
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€	215.892,19
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacazione, comma 2)	€	11.000,00
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€	226.892,19
Contributo INARCASSA (4%)	€	9.075,69 =
Imponibile IVA	€	235.967,88 +
IVA (22%)	€	51.912,93 =
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€	287.880,81

Prot. n. **XXXXX** li, .. settembre 2022

PROCEDURA APERTA

(ex art. 60, comma 1, del D.Lgs. 50/2016)

DISCIPLINARE DI GARA TELEMATICA

(art. 58 del D.Lgs. 50/2016)

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, PRESTAZIONI E/O SERVIZI INTEGRATIVI (ACQUISIZIONE PARERI VV.FF., SOPRINTENDENZA, CONI, IGIENICO-SANITARIO ULSS2, RENDICONTAZIONE, ...) ED IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (C.S.P.), CON RISERVA DI AFFIDAMENTO ANCHE DEI SERVIZI DI DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E SERVIZI COMPLEMENTARI DELL'INTERVENTO DENOMINATO «LAVORI DI REALIZZAZIONE DI CENTRO POLISPORTIVO IN «NZEB» IN VIA SOTTO IL MUR DEL BROLO A SAN VITO DI VALDOBBIADENE (TV)» - CUP H56F22000060001 - CIG 9390567D06

Sezione 1 - Informazioni generali sull'appalto
Sezione 2 - Informazioni sul progetto di fattibilità tecnica ed economica
Sezione 3 - Condizioni di partecipazione alla gara
Sezione 4 - Requisiti di partecipazione
Sezione 5 – Attività preliminari alla presentazione dell'offerta
Sezione 6 - Termine di ricezione delle offerte
Sezione 7 – Informazioni sull'utilizzo della piattaforma telematica
Sezione 8 – Modalità di presentazione della documentazione di gara e dell'offerta e costruzione delle buste telematiche
Sezione 9 - Criteri e modalità di attribuzione dei punteggi
Sezione 10 – Verifica dei requisiti e delle dichiarazioni
Sezione 11 – Offerte anomale
Sezione 12 – Procedura di gara
Sezione 13 – Cause di esclusione
Sezione 14 – Adempimenti successivi all'aggiudicazione
Sezione 15 – Obbligo di rimborso delle spese di pubblicità
Sezione 16 – Adempimenti ex art. 47 della Legge 108/2021
Sezione 17 – Recapiti ed informazioni utili

Sezione 1 – INFORMAZIONI GENERALI SULL'APPALTO

A. **ENTE APPALTANTE**: **COMUNE DI VALDOBBIADENE (TV)** – Piazza Marconi, 1, 31049 Valdobbiadene (TV) – Cod. Istat 026087 - Codice fiscale n. 83004910267 e P.IVA n. 00579640269.
Centrale di Committenza: **FEDERAZIONE DEI COMUNI DEL CAMPOSAMPIERESE** che agisce in qualità di Centrale di Committenza/Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 37, comma 4, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 (ex art. 33 del D.Lgs. 163/2006), giusta convenzione con il Comune di Valdobbiadene in data 2 febbraio 2021 rep. n.585.
Gara telematica: ai sensi dell'art. 58 del D.lgs 50/2016, la presente procedura aperta è interamente gestita mediante il ricorso alla Piattaforma telematica di e-procurement denominata «TuttoGare» come meglio descritto alla successiva sezione 3.

B. **DESCRIZIONE DEI SERVIZI OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO**: l'obiettivo che l'Amministrazione Comunale di Valdobbiadene (TV) si pone con l'indizione della gara di cui al presente bando è quello di realizzare un centro polisportivo a San Vito di Valdobbiadene localizzato nell'area posta a sud dell'attuale «Centro Turra». L'intervento è volto a creare un nuovo complesso sportivo polifunzionale, è prevista oltre alla struttura da progettare è in corso di progettazione la realizzazione di una geo struttura ed un blocco spogliatoi che affiancheranno il palazzetto in oggetto. L'opera da progettare riguarda anche la realizzazione di un parcheggio di pertinenza raggiungibile sia dalla viabilità comunali di via Sotto il Mur del Brolo e da un accesso da via Narancon che sarà anch'essa oggetto di progettazione. La palestra scolastica avrà dimensioni pari a 1.180 mq esclusi i relativi servizi e area per il pubblico sarà attrezzata per essere utilizzata in modo flessibile e contemporaneo e sarà messa a servizio delle scuole di S. Pietro e di S. Venanzio in quanto attualmente sprovviste di locali e palestre per l'attività sportiva. Il progetto deve rispondere ai seguenti criteri progettuali generali:
   - creazione di un polo sportivo, ricreativo e di aggregazione aperto a tutti e in grado di soddisfare le necessità di tutti;
   - definizione di una struttura "flessibile" e polifunzionale;
   - definizione di percorsi e collegamenti in grado di garantire la massima accessibilità alla totalità degli utenti fruitori con particolare attenzione ai diversamente abili;
   - garantire la massima interconnessione tra gli elementi e le attività, ma allo stesso tempo assicurare la più completa autonomia degli stessi;
   - assicurare la massima connessione con la viabilità locale incrementando la possibilità di parcheggio al quale sarà destinata un'area pari a circa 1250 mq;
   - l'edificio deve essere costruito in NZEB (Near Zero Energy Building);
   - contenere i costi di realizzazione e di gestione puntando all'utilizzo di materiali e manodopera del posto e utilizzando energie alternative privilegiando una progettazione sia strutturale che impiantistica volta al raggiungimento dei requisiti Nzeb;
   - inserimento armonioso della struttura nel territorio.

   In tutto come meglio rinvenibile nel progetto di fattibilità tecnico economica posto a base di gara e nello schema di convenzione di incarico professionale cui si rinvia.

C. **FINANZIAMENTO**: i servizi oggetto del presente bando sono finanziati, per un valore di euro 457.178,87= con decreto del Ministero delle Finanze in concerto con il Ministero dell'Economia del 10 giugno 2022 le cui opere progettate potranno essere oggetto di richiesta di finanziamenti nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – NEXTGENERATIONEU.

D. **DESCRIZIONE DEGLI INCARICHI DELL'APPALTO**
   Come previsto dall'art. 1 dello "*schema di convenzione di incarico professionale*", cui espressamente si rinvia i servizi oggetto dell'affidamento di cui al presente bando sono quelli di seguito riassunti:
   A. SERVIZI CERTI DI AFFIDAMENTO
   - la redazione del progetto definitivo ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, e degli artt. da 24 a 32 del D.P.R. 05.10.2010 n.207, secondo le disposizioni riportate del presente disciplinare, redazione degli elaborati necessari per ottenere i pareri indispensabili

all'approvazione del progetto definitivo (Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, Settore Igienico Sanitario ULSS… eventuali Enti di cui l'Ente beneficia dei Contributi) e richiesti dalla vigente normativa in materia, redazione di tutte le relazioni specialistiche necessarie per l'ottenimento delle autorizzazione e la realizzazione dei lavori. L'incarico prevede anche la predisposizione della documentazione per l'acquisizione del parere sul progetto definitivo presso gli enti competenti, ULSS, CONI, ATS, Consorzio Piave, Bim Piave nuove energie ecc., Commissione di vigilanza di pubblico spettacolo;

- la redazione dell'indagine geologica;
- la redazione dell'aggiornamento del Piano di sicurezza e di coordinamento ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e della documentazione ivi prevista per il livello progettuale definitivo;
- redazione del progetto strutturale per l'ottenimento dell'autorizzazione sismica presso il Genio Civile;
- predisposizione della documentazione per la presentazione della SCIA al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
- redazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e degli artt. da 33 a 43 del D.P.R. 05.10.2010 n.207 e secondo le disposizioni riportate del presente disciplinare, con modalità BIM sia per le opere edilizie che per gli impianti;
- redazione del Piano di sicurezza e di coordinamento ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e della documentazione ivi prevista;
- diagnosi energetica;
- predisposizione di tutta la documentazione, caricamento nel portale sia di richiesta di contributi GSE e successiva rendicontazione;
- predisposizione della documentazione necessaria per la rendicontazione del contributo eventualmente ricadente nel PNRR per la fase della progettazione;

B. SERVIZI OPZIONALI AFFIDABILI SOLO SE IL COMUNE RINVIENE LE RISORSE ECONOMICHE PER LA LORO REALIZZAZIONE

- direzione e contabilità dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e, a lavori ultimati, predisposizione di quanto necessario ai fini dell'ottenimento del certificato di collaudo statico e amministrativo;
- coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- accatastamento degli edifici oggetto d'intervento;
- attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)
- predisposizione della documentazione necessaria per l'ottenimento del contributo GSE, relativo caricamento nella piattaforma, e successivo caricamento nella stessa della documentazione per la rendicontazione e ottenimento del saldo del contributo per edificio in NZEB;
- predisposizione di tutta la documentazione necessaria per la rendicontazione dell'eventuale contributo che l'ente otterrà per la realizzazione dell'intervento;

Come previsto dall'art. 3 dello schema di convenzione di incarico, cui espressamente si rinvia, le prestazioni relative agli eventuali ulteriori servizi di cui al precedente punto B, sono opzionali, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs 50/2016.

AVVERTENZA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 101, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 151, comma 1, del D.P.R. 207/2010, in merito all'affidamento degli eventuali servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al soggetto aggiudicatario della gara, si precisa che:

- la funzione di direttore lavori deve essere svolta dal progettista o da uno dei progettisti incaricato/i.
- la funzione di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione può essere svolta, ai sensi dell'art. 101, comma 3, lett. d), del D.lgs 50/2016:
  - sia dal direttore dei lavori, se in possesso dei requisiti di cui al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
  - sia dal coordinatore della sicurezza in fase di progettazione in qualità di direttore operativo.

I servizi in appalto sono classificati al CPV 71356000-8: «Servizi tecnici».

E. COMPETENZE RICHIESTE: in relazione alla dimensione, alla tipologia e ad un importo presunto delle lavorazioni stimato in complessivi euro 3.225.780,00= al lordo degli oneri per la sicurezza e al netto dell'IVA di Legge, le competenze richieste sono relative alle attività di:

- PROGETTAZIONE DEFINITIVA;
- EVENTUALE PROGETTAZIONE ESECUTIVA (CON MODALITÀ BIM);
- EVENTUALE COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE;
- ED EVENTUALMENTE ESPLETAMENTO DEGLI ULTERIORI SERVIZI DI CUI AL PRECEDENTE PUNTO E2.

di opere relative a ciascuna delle seguenti classi e categorie:

Codice-ID -D.M. n. 17/06/2016		Valore complessivo
Edilizia	E.12	Euro 1.116.280,00=
Strutture	S.03	Euro 418.500,00=
Impianti	IA.01	Euro 675.000,00=
Impianti	IA.03	Euro 316.000,00=
Infrastrutture per la mobilità	V.03	Euro 700.000,00=

F. PROFESSIONISTI RESPONSABILI DELL'ESECUZIONE DEI SERVIZI: ai sensi dell'art. 24, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, i concorrenti sono tenuti ad indicare già in sede di presentazione dell'offerta:

- i nominativi dei professionisti singoli, o associati, o soci, o dipendenti o professionisti con contratto di consulenza su base annua, laureati ed abilitati all'esercizio della professione nonché iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili che assumeranno le singole funzioni oggetto dei servizi in gara;
- Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario degli incarichi, le funzioni di Progettista e di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, devono essere personalmente espletate dal/i soggetto/i nominativamente indicato/i in sede di gara, iscritto/i agli albi professionali, i quali devono apporre la propria firma sugli elaborati progettuali e sui documenti richiesti.
- Ne consegue che non sarà consentito, in sede di stipula della convenzione o in sede di esecuzione degli incarichi, per le società di professionisti, per le società di ingegneria e per i consorzi stabili, sostituire i soggetti nominativamente indicati in sede di gara, a pena di revoca dell'aggiudicazione o di nullità del contratto, fatte salve cause di inoperabilità soggettiva opportunamente documentata e da valutarsi caso per caso dal Responsabile unico del procedimento.

E' prevista la figura del «Geologo».

G. TEMPO MASSIMO PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO: fermo restando quanto già evidenziato al precedente punto "C", ossia la necessità del Comune di VALDOBBIADENE (TV) di ultimare la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di realizzazione del centro polifunzionale, ai sensi dell'art. 5 dello schema di convenzione, il professionista incaricato dovrà presentare gli elaborati:

- del progetto definitivo (comprensivi dei rilievi, redazione degli elaborati, relazioni e quant'altro necessario all'acquisizione dei pareri/autorizzazioni): entro 45 (qurantacinque) giorni dalla data di spedizione (via PEC) dell'ordine di inizio del servizio da parte del RUP.

Se i servizi vengono affidati:

- del progetto esecutivo (con modalità BIM): entro e non oltre 30 (trenta) giorni dalla data di spedizione (via PEC) della comunicazione di approvazione del progetto definitivo.
- Trasmissione degli elaborati integrativi e corretti in fase di verifica e validazione del progetto esecutivo, entro e non oltre **7** (sette) giorni naturali e consecutivi dalla richiesta via Pec;
- Trasmissione delle varianti in corso d'opera e varianti suppletive entro e non oltre **15** (quindici) giorni dal ricevimento del nulla osta da parte del RUP;

fermo restando che i termini contrattuali saranno quelli offerti dall'aggiudicatario in sede di gara.
Ai sensi dell'art. 5 dello schema di convenzione, per le prestazioni afferenti alla "*direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione*", la durata è pari al periodo intercorrente tra la data di conclusione delle prestazioni di progettazione e la data nella quale il collaudo delle opere progettate acquista carattere di validità.

H. **PROCEDURA SCELTA CONTRAENTE**: procedura aperta, ex art. 60 comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016.

I. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**: il criterio di aggiudicazione è quello dell'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA INDIVIDUATA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.lvo 50/2016, con le modalità meglio descritte nella successiva sezione 3.

J. **AMMONTARE STIMATO DEI SERVIZI**: ai fini di quanto previsto dall'art. 35, comma 4 e dall'art. 157, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, l'importo complessivo massimo stimato dei servizi affidabili a seguito del presente appalto (determinato in base al D.M. n. 17/06/2016), risulta pari ad euro 878.806,71= (oltre IVA ed oneri previdenziali), calcolato su un importo presunto dei lavori di euro 3.225.780,00= ed al lordo di tutte le eventuali opzioni previste nel presene disciplinare e nello schema di convenzione di incarico. Detto importo è così suddivisibile:

Servizi certi di affidamento	euro 358.978,95=
Progettazione definitiva	euro 197.620,04=
progettazione esecutiva	euro 118.050,28=
Relazione Geologica	euro 20.308,63=
Prestazioni e servizi integrativi	euro 23.000,00=
Servizi certi di opzionali	euro 226.892,19=
Direzione lavori	euro 215.892,19=
Prestazioni e servizi integrativi	euro 11.000,00=
Ripetizione servizi analoghi	euro 292.935,57=

K. **IMPORTO A BASE DI GARA**: l'importo posto a base di gara è pari ad euro 358.978,95= (oltre IVA ed oneri previdenziali), comprensivo di spese e accessori.
Il relativo schema di parcella professionale è disponibile in piattaforma.

L. **SUBAPPALTO**: ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, l'affidatario dei servizi di cui al presente bando, non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta comunque impregiudicata la responsabilità del progettista.

M. **RIPETIZIONE DI SERVIZI ANALOGHI**: ferme restando le opzioni contrattuali previste nello schema di convenzione di incarico professionale, il Comune di VALDOBBIADENE (TV) si riserva la facoltà di affidare all'aggiudicatario dell'appalto in oggetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 63, comma 5, del D.lgs 50/2016, oltre servizi opzionali, anche nuovi servizi consistenti nella ripetizione dei servizi oggetto del presente appalto o servizi analoghi, nei limite di un ulteriore 50% del valore massimo contrattuale.

N. **ESCLUSIONI NORMATIVE**: vista la natura esclusivamente intellettuale del servizio, al presente appalto non si applica quanto disposto dall'art. 95, comma 10, del D.lgs 50/2016.

O. **PAGAMENTI**: per acconti commisurati alle varie fasi della progettazione e dell'esecuzione, così come previsto all'art. 9 dello Schema di Convenzione di incarico professionale.

Sezione 2 – INFORMAZIONI SUL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ED ECONOMICO

Come già detto, alla base dell'appalto di cui al presente bando, viene posto il progetto di fattibilità tecnico economica approvato con delibera di Giunta Comunale di Valdobbiadene n. 26 del 25.02.2022.

Il luogo di realizzazione delle opere da progettare è in via Sotto il Mur del Brolo a San Vito di VALDOBBIADENE (TV). Codice NUTS: ITH34.

Sezione 3 – CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

SOGGETTI AMMESSI: Tutti gli operatori economici che si presentano in una delle forme indicate nell'art. 46 del D.Lgs. 50/2016, iscritti all'albo professionale e legalmente abilitati o autorizzati secondo la legislazione dello Stato U.E. di appartenenza.

LIMITI ALLA PARTECITAZIONE: è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara oggetto del presente disciplinare:

- in più di un raggruppamento temporaneo; ovvero singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile;
- il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi alla gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore.

La violazione dei suddetti divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

RELATIVAMENTE AI CONSORZI STABILI

- è vietata la partecipazione contestuale alla presente gara del consorzio stabile e del/i consorziato/i per i quali il consorzio concorre;
- è vietata la partecipazione di società di professionisti o di società di ingegneria a più di un consorzio stabile, a pena di esclusione della società e dei consorzi partecipati.

SUDDIVISIONE DELLE PRESTAZIONI DEI SERVIZI: ai sensi e per gli effetti dell'art. 48, comma 11, del D.Lgs. 50/2016:

Principale	Progettazione ed eventuale ed opzionale direzione Lavori
Secondarie	Coordinamento della sicurezza, relazioni specialistiche ed ogni altro servizio, geologo

Pertanto i raggruppamenti temporanei di professionisti (RTI), possono presentarsi nelle seguenti forme:
RTI Orizzontale: sia il soggetto *mandatario* sia il/i soggetto/i *mandante/i* eseguono le prestazioni principali.
RTI Verticale:

- il soggetto *mandatario* esegue le prestazioni principali;
- il/i soggetto/i *mandante/i* esegue/no le prestazioni secondarie.

RTI Misto:

- in linea *orizzontale* per le *prestazioni principali*;
  a) il soggetto *mandatario* esegue parte della progettazione con assunzione di responsabilità per la progettazione integrale e coordinata;
  b) uno o più soggetti *mandanti* eseguono parte della progettazione;
- in linea *verticale* per le *prestazioni secondarie*;
  c) un soggetto *mandante* che ricopre il ruolo di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione.

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione del raggruppamento rispetto a quello risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, a pena di revoca dell'aggiudicazione o di nullità del contratto se già stipulato, ai sensi dell'art. 49, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016.

Sezione 4 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Alla luce di quanto disposto dagli artt. 80 e 83 del D.lgs 50/2016, dal punto 2.2.2 della delibera ANAC n. 973 del 14.09.2016 pubblicata sulla G.U. n. 228/2016 e dal D.M. 263/2016, i concorrenti che intendono partecipare alla gara devono risultare in possesso di tutti i seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale

B1) Insussistenza di alcuna causa di esclusione dalla partecipazione ad appalti pubblici di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;

Requisiti di idoneità professionale

B2) Requisiti dei professionisti singoli o associati (art. 1 del DM 263/2016)

B2.1) essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente oggetto del bando di gara, oppure, nelle procedure di affidamento di servizi che non richiedono il possesso di laurea, essere in possesso di diploma di geometra o altro diploma tecnico attinente alla tipologia dei servizi da prestare, nel rispetto dei relativi ordinamenti professionali;

B2.2) essere abilitati all'esercizio della professione nonché iscritti al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

B3) Requisiti delle società di professionisti di cui all'art. 46, comma 1, lettera b) del D.lgs 50/2016 (art. 2 del DM 263/2016)

B3.1) presentazione dell'organigramma aggiornato alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità e indicante in particolare:

1. i soci;
2. gli amministratori;
3. i dipendenti;
4. i consulenti su base annua, muniti di partita I.V.A. che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A.;

L'organigramma deve riportare altresì, l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità di ciascuno dei soggetti in esso ricompresi.

B4) Requisiti delle società di ingegneria di cui all'art. 46, comma 1, lettera c) del D.lgs 50/2016, (art. 3 del DM 263/2016)

B4.1) presenza di almeno un direttore tecnico in possesso dei seguenti requisiti:

a. essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente svolta dalla società;
b. essere abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci anni nonché iscritto, al momento dell'assunzione dell'incarico, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitato all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

B4.2) presentazione dell'organigramma aggiornato alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità e in particolare:

a) i soci;
b) gli amministratori;
c) i dipendenti;
d) i consulenti su base annua, muniti di partiva I.V.A. che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A.

L'organigramma deve riportare, altresì, l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità. Se la società svolge anche attività diverse dalle prestazioni di servizi di cui all'articolo 46 del codice, nell'organigramma sono indicate la struttura organizzativa e le capacità professionali espressamente dedicate alla suddetta prestazione di servizi.

B5) Requisiti dei raggruppamenti temporanei (art. 4 del DM 263/2016)

B5.1) presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista.

In tal senso si rammenta che la norma in parola, ai fini degli adempimenti sopra descritti, prevede anche che, ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale, il *giovane progettista* presente nel raggruppamento può essere:

a) un libero professionista singolo o associato;
b) con riferimento alle società di cui agli articoli 2 e 3 del decreto 263/2016, un amministratore,

un socio, un dipendente o un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;

c) con riferimento ai prestatori di servizi attinenti l'architettura l'ingegneria di altri Stati membri, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea in cui è stabilito, ai soggetti indicati alla lettera a), se libero professionista singolo o associato, ovvero alla lettera b), se costituito in forma societaria.

B6) Requisiti di capacità economico-finanziaria (p.to 2.2.2.1 linee guida n. 1 Anac)

B6) Aver conseguito fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, così come definiti all'art. 3, lett. vvvv) del D. Lgs 50/2016, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio (per esercizio si intende il periodo di tempo dall'1 gennaio al 31 dicembre di ogni anno, fino al 31.12.2021), antecedente la pubblicazione del bando, per un importo non inferiore ad euro 1.171.742,00= (oneri previdenziali ed IVA esclusa).

AVVERTENZA

Il requisito relativo al fatturato viene richiesto ai sensi del punto 2.2.2.1. delle linee guida Anac n. 1, stante la necessità di contrarre con operatori economici in possesso di una comprovata solidità economico-finanziaria.

Per i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria il requisito è dato dalla sommatoria degli importi di fatturato globale realizzato da ciascuna società consorziata.

Non è richiesta alcuna percentuale minima di possesso del requisito di cui trattasi in capo ai singoli consorziati.

I consorzi stabili possono altresì avvalersi anche dei requisiti maturati dalle singole società che partecipano al consorzio stabile nei cinque anni precedenti alla costituzione del consorzio stabile e comunque entro il limite di dieci anni precedenti la pubblicazione del bando di gara.

Nel caso di raggruppamenti temporanei il requisito deve essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento. La mandataria in ogni caso possiede il requisito in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.

B7) Requisiti di capacità tecnico-organizzativa (p.to 2.2.2.1 linee guida n. 1 Anac)

B7) Aver espletato negli ultimi dieci anni servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D. Lgs 50/2016, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari **a due volte** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classe e categorie di seguito elencate:

Codice-ID -D.M. n. 17/06/2016		Valore complessivo
Edilizia	E.12	Euro 2.232.560,00=
Strutture	S.03	Euro 837.000,00=
Impianti	IA.01	Euro 1.350.000,00=
Impianti	IA.03	Euro 632.000,00=
Infrastrutture per la mobilità	V.03	Euro 1.400.000,00=

AVVERTENZA 1

- I requisiti di cui sopra sono soddisfatti nel caso di presentazione di lavori appartenenti alle classi indicate e anche se appartenenti alle classi di categoria superiore;
- I servizi espletati con riferimento allo stesso lavoro vengono considerati come un unico servizio;

AVVERTENZA 2

Per i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria il requisito è dato dalla sommatoria servizi relativi a lavori realizzati da ciascuna società consorziata.

Non è richiesta alcuna percentuale minima di possesso del requisito di cui trattasi in capo ai singoli consorziati.

I consorzi stabili possono altresì avvalersi anche dei requisiti maturati dalle singole società che partecipano al consorzio stabile nei cinque anni precedenti alla costituzione del consorzio stabile e comunque entro il limite di dieci anni precedenti la pubblicazione del bando di gara.

Nel caso di raggruppamenti temporanei il requisito deve essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento. La mandataria in ogni caso possiede il requisito in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.

B8) aver espletato negli ultimi dieci anni due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D. Lgs 50/2016, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore a 0,80 (zerovirgolaottanta) volte stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione:

Codice-ID -D.M. n. 17/06/2016		Valore complessivo
Edilizia	E.12	Euro 893.024,00

Strutture	S.03	Euro 334.800,00
Impianti	IA.01	Euro 540.000,00
Impianti	IA.03	Euro 252.800,00
Infrastrutture per la mobilità	V.03	Euro 560.000,00

AVVERTENZA 1

- I requisiti di cui sopra sono soddisfatti nel caso di presentazione di lavori appartenenti alle classi indicate e anche se appartenenti alle classi di categoria superiore;
- I servizi espletati con riferimento allo stesso lavoro vengono considerati come un unico servizio;
- Non è necessario che il concorrente abbia eseguito due servizi comprensivi di tutte le categorie e classi indicate, bensì due servizi per ciascuna delle classi e categorie indicate, fino al raggiungimento dell'importo richiesto.

AVVERTENZA 2

Per i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria il requisito è dato dalla sommatoria servizi relativi a lavori realizzati da ciascuna società consorziata.
Non è richiesta alcuna percentuale minima di possesso del requisito di cui trattasi in capo ai singoli consorziati.
I consorzi stabili possono altresì avvalersi anche dei requisiti maturati dalle singole società che partecipano al consorzio stabile nei cinque anni precedenti alla costituzione del consorzio stabile e comunque entro il limite di dieci anni precedenti la pubblicazione del bando di gara.

AVVERTENZA 3

Nel caso di raggruppamenti temporanei il requisito non è frazionabile per la singola categoria di lavori da progettare. Si precisa che il requisito deve essere posseduto dalla mandataria/capogruppo almeno con riferimento alle opere appartenenti alla categoria E.12. Relativamente alle altre categorie (S.03, IA.01, IA.03 e V.03), il requisito può essere in capo a una delle mandanti.

Equivalenze tra i codici ID opere del D.M. n. 17/06/2016 e la vecchia nomenclatura in classi e categorie di cui alla L.143/49 Classi e categorie.

Ai fini della comprova del possesso dei requisiti B4 e B5 sono ammessi i servizi svolti e classificati in classi e categorie di cui alla L.143/49 (e tutte quelle equivalenti del DM 2016) come qui di seguito specificato:

Codice-ID -D.M. n. 17/06/2016	Equivalenza con le classi/categorie L.143/49
E.12	I/d
S.03	I/g
IA.01	III/a
IA.03	III/c
V.03	VI/b

Resta inteso, altresì, che ai fini della comprova del possesso dei requisiti B4 e B5 sono ammessi i servizi svolti e classificati in classi e categorie con grado di difficoltà pari o superiore.

B9.1) per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria): numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni, dal ..09.2019 al ..09.2022, (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero che facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni), in una misura pari a almeno n. 2 unità;

B9.2) per i professionisti singoli e associati, numero di unità minime di tecnici utilizzato negli ultimi tre anni, dal …09.2019 al ..09.2022, pari a almeno n. 2 unità, da raggiungere anche mediante costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti;

AVVERTENZA

Per i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e per i raggruppamenti temporanei il requisito deve essere posseduto cumulativamente dal consorzio o dal raggruppamento.
Nel caso di raggruppamenti temporanei il requisito deve essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento. La mandataria in ogni caso possiede il requisito in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.

AVVERTENZA

Per i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e per i raggruppamenti temporanei il requisito deve essere posseduto cumulativamente dal consorzio o dal raggruppamento.
Nel caso di raggruppamenti temporanei il requisito deve essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento. La mandataria in ogni caso possiede il requisito in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.

AVVALIMENTO: ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 l'avvalimento è ammesso esclusivamente per quanto attiene il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria (B6) e dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa (B7, B8 e B9).

Il ricorso all'istituto dell'avvalimento non è ammesso per i requisiti di ordine generale (B1) e per i requisiti di idoneità professionale (B2, B3, B4 e B5).
Ai sensi dell'art. 46, comma, 2 del D. Lgs 50/2016, ai fini della partecipazione alla procedura di gara, le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dal bando di gara anche con riferimento ai requisiti dei soci della società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali. In applicazione del principio comunitario che vieta la discriminazione degli operatori economici sulla base della loro forma giuridica, la disposizione è applicabile anche ai soci professionisti operativi delle società di capitali e non può essere applicata ai soci non professionisti delle società di persone, ammessi dal D.M. n. 34 del 2013.
La sussistenza dei predetti requisiti minimi, per i soggetti aventi sede in un altro Stato U.E. verrà accertata in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi. In questo caso i documenti dovranno essere corredati di traduzione giurata e gli importi dichiarati dovranno essere espressi anche in Euro.

Sezione 5 – ATTIVITA' PRELIMINARI ALLA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Non è fatto alcun obbligo ai concorrenti di prendere visione dei luoghi oggetto della direzione dei lavori in forma assistita. Gli operatori economici sono liberi di visionare i luoghi con le modalità che meglio si addicono alle proprie organizzazioni aziendali.

Sezione 6 – TERMINE DI RICEZIONE DELLE OFFERTE

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno far le proprie offerte e tutta la documentazione prescritta dal presente disciplinare, esclusivamente ricorrendo alla Piattaforma telematica di e-procurement denominata «*TuttoGare*» e con le modalità successivamente descritte:

ENTRO LE ORE 12:00 ……EDÌ … OTTOBRE 2022

Non si farà luogo a gara di miglioria, né sarà consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta.
La documentazione per la partecipazione alla gara viene suddivisa in tre buste "*virtuali*" più avanti denominate:

- la **B**usta virtuale "A. *Documentazione amministrativa*";
- la Busta virtuale "B. *Offerta Tecnica*";
- la **B**usta virtuale "C. *Offerta Economica*".

Il termine di cui sopra è stato calcolato ai sensi dell'art. 60, comma 1, del D.lgs 50/2016.

Sezione 7 – INFORMAZIONI SULL'UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA

Punto 1: Utilizzo della piattaforma.

a) La procedura si svolge esclusivamente attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di cui alla successiva lettera b), mediante la quale sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, con le modalità tecniche richiamate nella successiva lettera d), che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Documento;
b) La Piattaforma telematica è di proprietà di Studio Amica ed è denominata «TuttoGare» (di seguito per brevità solo «Piattaforma telematica»), il cui accesso è consentito sia dall'apposito link presente sul profilo di committente all'indirizzo https://fcc.tuttogare.it;
c) Mediante la Piattaforma telematica sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione dei candidati, la loro selezione, le comunicazioni e gli scambi di informazioni;
d) le modalità tecniche per l'utilizzo della Piattaforma telematica sono contenute nelle «*Norme Tecniche di utilizzo*» disponibili nella piattaforma (https://fcc.tuttogare.it), ove sono descritte le

informazioni riguardanti la stessa Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la sua utilizzazione ai fini della partecipazione al procedimento, le modalità di registrazione, la forma delle comunicazioni e ogni altra informazione sulle condizioni di utilizzo;

e) Per emergenze o altre informazioni relative al funzionamento della Piattaforma telematica, non diversamente acquisibili, e ad esclusione di informazioni relative al merito del procedimento di gara, è possibile accedere all'Help Desk assistenza@tuttogare.it - (+39) 02 40 031 280;

f) Per gli stessi motivi di cui alla lettera e), in caso di sospensione temporanea del funzionamento della Piattaforma telematica o di occasionale impossibilità di accedere, all'Help-Desk, è possibile richiedere informazioni alla seguente casella di posta elettronica certificata (PEC): info@pec.studioamica.it.

g) Gli operatori economici che intendono partecipare devono accedere alla Piattaforma telematica https://fcc.tuttogare.it, con le proprie chiavi di accesso (User-Id e password o chiave univoca) ottenute mediante registrazione al medesimo indirizzo internet;

NB: l'operatore economico che accede per la prima volta alla piattaforma deve prima registrarsi al fine di ottenere la User-Id e la password.

h) Successivamente gli stessi operatori economici devono formare le 3 buste telematiche:
   Busta virtuale "A. Documentazione amministrativa";
   Busta virtuale "B. Offerta Tecnica";
   Busta virtuale "C. Offerta Economica".
   secondo quanto meglio descritto alla successiva sezione 4 e caricarle sulla Piattaforma telematica, con le modalità previste dalla stessa;

i) La compilazione e il caricamento (upload) delle tre «Buste telematiche», può avvenire anche distintamente in tempi diversi, fermo restando il termine inderogabile per la presentazione delle offerte;

j) L'operatore economico deve sempre accertarsi dell'avvenuto invio utile degli atti alla Piattaforma telematica, con le modalità previste dalla stessa, in quanto il semplice caricamento (upload) degli atti sulla piattaforma potrebbe non essere andato a buon fine.

k) fatte salve le eccezioni specificamente previste dal presente disciplinare, tutte le dichiarazioni e i documenti caricati (cosiddetto upload) sulla Piattaforma telematica, nonché le Offerte, devono essere sottoscritti con firma digitale; nel presente disciplinare con i termini firma, sottoscrizione, firmato o sottoscritto si intende la firma generata nel formato CAdES (CMS Advanced Electronic Signatures, con algoritmo di cifratura SHA-256) BES, distinguibile dal file generato dopo l'apposizione della firma digitale al quale è attribuita estensione «.p7m», o nel formato PAdES (TVF Advanced Electronic Signature), che mantiene l'estensione «.TVf» al file generato dopo l'apposizione della firma digitale;

l) Nel caso più persone fisiche debbano firmare lo stesso documento (firme multiple) sono ammesse solo firme multiple «*parallele*», non sono ammesse controfirme o firme multiple nidificate (cosiddette "firme matryoshka").

Punto 2: Profilo e recapito della Centrale di Committenza / Stazione appaltante.

Il «*profilo di committente*» di cui agli articoli 3, comma 1, lettera nnn), 29, comma 1, e 73, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016, è il seguente: https://fcc.tuttogare.it

Non è ammesso il recapito di alcun atto o documento in modalità diverse dall'invio alla piattaforma telematica https://fcc.tuttogare.it e, in particolare, non è ammesso il recapito di alcun atto o documento agli uffici della Stazione appaltante.

Sezione 8 –MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E DELL'OFFERTA E COSTRUZIONE DELLE BUSTE TELEMATICHE

Busta telematica virtuale "A" "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

La busta n. 1 dovrà contenere quanto segue:

1) **ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA**, redatta utilizzando l'apposito ed omonimo modello predisposto dalla centrale di committenza firmato digitalmente da un amministratore munito di potere di rappresentanza o da un procuratore speciale con le seguenti precisazioni

L'ISTANZA DI AMMISSIONE deve:

- essere firmata digitalmente da un amministratore munito di potere di rappresentanza o da un procuratore speciale;
- essere resa in "*nome e per conto*", ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del d.P.R. n. 445 del 2000.

L'ISTANZA DI AMMISSIONE, a seconda dei casi, deve essere presentato come segue:

- In caso di RTI costituito, viene presentato dall'impresa mandataria in nome e per conto del raggruppamento medesimo;
- In caso di RTI costituendo, deve essere presentato da ciascuna delle imprese che intendono raggrupparsi;
- In caso di Consorzio ordinario, ex art. 2602 c.c., già costituito, viene presentato dal consorzio in nome e per conto di tutte le imprese consorziate;
- In caso di Consorzio ordinario costituendo, deve essere presentato da ciascuna delle imprese che intendono consorziarsi;
- In caso di GEIE costituito viene presentato dal gruppo in nome e per conto di tutte le imprese associate;
- In caso di GEIE costituendo deve essere presentato da ciascuno dei soggetti che intendono costituire il gruppo;
- In caso di Consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 45, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, viene presentata dal Consorzio fermo restando l'obbligo di indicare per quali consorziate il consorzio concorre.

2) **D.G.U.E. (Documento Unico di Gara Europeo)**, compilato e successivamente generato utilizzando il modello telematico disponibile sulla piattaforma https://fcc.tuttogare.it.

Il D.G.U.E. deve:

- essere firmato digitalmente da un amministratore munito di potere di rappresentanza o da un procuratore speciale;
- essere reso anche per le altre persone fisiche citate nel DGUE medesimo, ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del d.P.R. n. 445 del 2000.

Il DGUE, a seconda dei casi, deve essere presentato come segue:

- In caso di RTI costituito, viene presentato dall'impresa mandataria in nome e per conto del raggruppamento medesimo;
- In caso di RTI costituendo, deve essere presentato da ciascuna delle imprese che intendono raggrupparsi;
- In caso di Consorzio ordinario, ex art. 2602 c.c., già costituito, viene presentato dal consorzio in nome e per conto di tutte le imprese consorziate;
- In caso di Consorzio ordinario costituendo, deve essere presentato da ciascuna delle imprese che intendono consorziarsi;
- In caso di GEIE costituito viene presentato dal gruppo in nome e per conto di tutte le imprese associate;
- In caso di GEIE costituendo deve essere presentato da ciascuno dei soggetti che intendono costituire il gruppo;
- In caso di Consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 45, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, viene presentato sia dal Consorzio sia dalle consorziate per le quali il consorzio concorre.

Indicazioni utili per la compilazione del DGUE. Tale modello è articolato come segue:

Parte I. Informazioni sulla procedura (precompilata dalla Stazione appaltante).

Parte II. Informazioni sull'operatore economico (da compilarsi da parte del concorrente).

Suggerimenti per la corretta compilazione del DGUE

Parte II: operatore economico è una micro impresa:

Per rispondere “si” qualora l’operatore economico sia:

- Micro impresa in quanto ha meno di 10 occupati e:
  - un fatturato annuo non superiore a 2 milioni di euro
  - un totale di bilancio annuo non superiore a 2 milioni di euro
- Piccola impresa, in quanto ha meno di 50 occupati e:
  - un fatturato annuo non superiore a 10 milioni di euro
  - un totale di bilancio annuo non superiore a 10 milioni di euro
- Media impresa in quanto ha meno di 250 occupati e:
  - un fatturato annuo non superiore a 50 milioni di euro
  - un totale di bilancio annuo non superiore a 43 milioni di euro

Parte II: informazioni sui rappresentanti dell’operatore economico:

devono essere inseriti i dati di tutti i seguenti soggetti:

- Legale Rappresentante
- Direttore tecnico
- socio di s.n.c./s.a.s.
- socio di maggioranza di società con meno di quattro soci
- membro del consiglio di amministrazione cui è stata conferita la legale rappresentanza
- membro del collegio sindacale
- membro del comitato per il controllo sulla gestione nelle società
- membro del consiglio di gestione
- membro del consiglio di sorveglianza
- institore
- procuratore ad negotia

Parte II: Iscrizione all'elenco ufficiale degli operatori economici riconosciuti: risposta “*non applicabile*”

Parte II. Informazioni sull’operatore economico - Sezione A. ultima parte:

- in caso di raggruppamento temporaneo, il mandatario deve indicare gli operatori economici mandanti con le quote di partecipazione (parte finale, lettera b); i mandanti, nel loro DGUE possono omettere l’indicazione degli altri componenti del raggruppamento;
- in caso di consorzio stabile, di consorzio di cooperative o di imprese artigiane, il consorzio deve indicare gli operatori economici consorziati che eseguono le prestazioni; i consorziati, nel proprio DGUE possono omettere l’indicazione degli altri consorziati;

Parte II - Sezione C: la sezione C. è riservata all’operatore economico che ricorre all’avvalimento; di norma deve essere omessa dai mandanti (l’avvalimento, se presente, ordinariamente è a favore del raggruppamento temporaneo nel suo intero); deve essere omessa dai consorziati (l’avvalimento, se presente, non può essere a favore del consorziato bensì del consorzio); deve essere omessa dall’operatore economico ausiliario (a questi è vietato l’avvalimento «a cascata»).

Parte II lettera D: informazioni concernenti i subappaltatori…..

Nel caso il concorrente intenda ricorrere al sub appalto deve indicare “*si*” e compilare i dati relativi alla terna di potenziali subappaltatori in quanto con pertinente con l’appalto di cui al presente bando. In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo non ancora costituito, la Parte II lettera D deve essere compilata in modo uguale da tutte le imprese costituenti il raggruppamento.

Parte III lettera A:

Partecipazione a un'organizzazione criminale: rispondere “si” solo in presenza di “*delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall’articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio*”.

Corruzione: rispondere “si” solo in presenza di “*delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all’articolo 2635 del codice civile*”.

Frode: rispondere “si” solo in presenza di “*frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee*”.

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: rispondere “si” solo in presenza di “*delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche”*.

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: rispondere “si” solo in presenza di “*delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni*”.

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: rispondere “si” solo in presenza di “*reati commessi in merito allo sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24”.*

Parte III lettera B, lettera C e lettera D: compilare la casella "*No*".
Solo nei casi di violazione ammessi dall'art. 80 del D.lgs 50/2016, compilare la casella "*Si*" ed ogni altro campo.

3) trattandosi di appalto per l'affidamento di servizi di progettazione, come previsto del punto 4.1. delle linee guida Anac n. 1 **NON VIENE** richiesta la presentazione della **cauzione provvisoria;**

4) **SCHEDA "GRUPPO DI LAVORO"**, per la quale si precisa che:
- deve essere presentata in un unico esemplare;
- deve contenere, per ciascun ruolo, i nominativi dei soggetti che svolgeranno personalmente i servizi (ivi incluso il geologo) di cui al presente al presente disciplinare;
- deve essere digitalmente:
  - dal professionista stesso in caso di professionista singolo;
  - dal legale rappresentante o da procuratore speciale, in caso di società;
  - dal titolare/legale rappresentante/procuratore di ciascuna raggruppata, in caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito;
  - dal titolare/legale rappresentante/procuratore del capogruppo, in caso di raggruppamento temporaneo già costituito;
  - dal titolare/legale rappresentante/procuratore del consorzio, in caso di partecipazione di consorzio stabile di società di professionisti e di società di ingegneria;

Alla Scheda "Gruppo di Lavoro" deve essere obbligatoriamente allegata la documentazione attestante il possesso dei requisiti di cui all'art. 98, del D.Lgs. 81/2008, in capo al professionista che viene individuato come coordinatore per la sicurezza per la progettazione.

5) *In caso di* **SUBAPPALTO** **dichiarazione**, resa utilizzando l'omonimo modello predisposto dalla centrale di committenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente indica, dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, le attività che intende subappaltare.
In assenza della dichiarazione di cui al presente punto l'Amministrazione non potrà concedere alcuna autorizzazione al subappalto.
In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio ordinario o GEIE, non ancora costituito, "l'indicazione del subappalto" dove essere presentata in un unico esemplare firmato da ciascuna delle imprese che intendono raggrupparsi o consorziarsi.
In assenza della dichiarazione Parte II lettera D del DGUE e della documentazione di cui sopra, il Comune non potrà concedere alcuna autorizzazione al subappalto.

6) **DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE**, l'avvenuto rispetto degli obblighi nei confronti dell'ANAC (Autorità Nazionale Anti Corruzione), ossia la seguente documentazione:
- **ATTESTAZIONE DEL VERSAMENTO**, in originale (o in fotocopia corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità del legale rappresentante della ditta), del contributo versato a favore dell'ANAC
  In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio ordinario o GEIE,il pagamento deve essere effettuato da una sola delle imprese che intendono raggrupparsi o consorziarsi.
- **Copia del PASSOE** rilasciato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, in ottemperanza alla Deliberazione n. 111 del 20.12.2012, previa registrazione on-line al "servizio AVCPASS" sul sito web dell'Autorità (www.avcp.it), fra i servizi ad accesso riservato, secondo le istruzioni ivi contenute, con l'indicazione del CIG che identifica la procedura. Detto documento consente di effettuare la verifica dei requisiti dichiarati dall'Impresa in sede di gara, mediante l'utilizzo del sistema AVCPASS da parte dell'Amministrazione.

Altra documentazione amministrativa da presentare:

7) **COPIA DELLA PROCURA SPECIALE** rilasciata tramite atto notarile, da presentarsi solo nel caso in cui il Legale Rappresentante firmatario della documentazione di cui sopra e dell'offerta sia un PROCURATORE dell'impresa.

8) *solo in caso di raggruppamento temporaneo già costituito*, **MANDATO COLLETTIVO speciale** con rappresentanza all'Impresa capogruppo conferito con atto pubblico o con scrittura privata con

firme autenticate da notaio.

9) nel caso di **AVVALIMENTO**, dovrà essere presentata la seguente documentazione prevista dall'art. 89, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. :

documenti a carico del concorrente:

9.1) compilazione della lettera C parte II del D.G.U.E. con indicazione della/e impresa/e ausiliaria/e dei requisiti oggetto dell'avvalimento;

documenti da presentarsi da parte della/e ditta/e ausiliaria/e:

9.2) **D.G.U.E.** compilato e successivamente generato utilizzando il modello telematico disponibile sulla piattaforma https://fcc.tuttogare.it (valgono le spiegazioni gia rese al precedente punto 1) e firmato digitalmente dal legale rappresentante;

9.3) **DICHIARAZIONE** resa dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, firmata digitalmente, utilizzando l'omonimo modello predisposto dalla Centrale di Committenza, con la quale:

- ✓ si obbliga sia verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- ✓ attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

9.4) COPIA DEL CONTRATTO in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto, firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa concorrente e dal legale rappresentante dell'impresa ausliaria;

9.5) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui al punto precedente, l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal presente bando.

Istruzioni operative per la formazione della busta telematica "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

Per formare la busta telematica (virtuale) "*documentazione amministrativa*" all'interno della quale il concorrente deve inserire tutta la documentazione sopra richiesta, deve operare secondo la seguente sequenza:

- Scaricare (download) la documentazione dalla Piattaforma telematica, come resa disponibile dalla stessa;
- Generare il D.G.U.E. secondo le modalità previste dalla Piattaforma telematica;
- Compilare la documentazione secondo le specifiche condizioni individuali, come previsto in precedenza, eventualmente integrandola con ulteriore documentazione che l'operatore ritenesse indispensabile;
- Firmare la documentazione digitalmente come previsto dal presente disciplinare;
- Inserire l'intera documentazione in un unico file compresso formato «ZIP» o «RAR».

Riassumendo la busta telematica virtuale "*documentazione amministrativa*" deve contenere la seguente documentazione:

	Documento	Obbligatorio si/no
Busta telematica virtuale A (unico file compresso formato «ZIP» o «RAR»)	1. ISTANZA	Obbligatorio
	2. D.G.U.E.	Obbligatorio
	3. SCHEDA GRUPPO DI LAVORO	Obbligatorio
	5. SUBAPPALTO	Solo in caso di subappalto
	6. ADEMPIMENTI ANAC	Obbligatorio
	7. PROCURA	Solo se firma un procuratore
	8. ATTO COSTITUTIVO ATI	Solo in caso di ATI già costituita
	9. AVVALIMENTO	Solo in caso di avvalimento

In caso di partecipazione in Forma aggregata (raggruppamento, consorzio, GEIE, ecc) deve essere creato **un unico file** formato «ZIP» o «RAR» contenente tutta la documentazione prodotta e firmata digitalmente da ciascuna delle imprese raggruppate/consorziate.

In ogni caso il **file** formato «ZIP» o «RAR» generato che va a costituire la busta virtuale deve essere firmato digitalmente come segue:

- *in caso di concorrente singolo*: da un amministratore munito di potere di rappresentanza o da un procuratore speciale del concorrente;
- *in caso di partecipazione in Forma aggregata (raggruppamento, consorzio, GEIE, ecc*): da un amministratore munito di potere di rappresentanza o da un procuratore speciale **della capogruppo**.

Busta telematica virtuale "B"
"OFFERTA TECNICA"

La busta virtuale "B. *Offerta tecnica*" deve contenere la seguente documentazione:

Sezione 1: PROFESSIONALITÀ ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA

1) **DOCUMENTAZIONE GRAFICA, DESCRITTIVA O FOTOGRAFICA** di un **numero massimo di 5 (cinque) servizi** relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali, iniziati ed ultimati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, relativi esclusivamente ad attività svolta dal concorrente (inteso come professionista singolo o dipendente di una società), redatta, per ciascun servizio, su:
   - non più di **3** (tre) schede in formato A3, oppure, in alternativa, non più di **6** (sei) schede in formato A4;
   - possono essere presentate sia schede in formato A3 sia in formato A4; in tal caso ogni scheda formato A3 è considerata alla stregua di 2 schede formato A4 e il numero massimo, così computato, è quello indicato per le schede formato A4.

   Dati essenziali:
   Nella documentazione descrittiva relativa a ciascuno dei tre servizi di cui trattasi devono essere riportati i seguenti dati essenziali per la valutazione:
   - una descrizione sintetica dell'intervento;
   - nome della stazione appaltante e localizzazione dell'intervento;
   - ID opere, classe e categoria, grado di complessità (ai sensi del Decreto 17 giugno 2016);
   - importo dei lavori;
   - descrizione e stato di esecuzione dei servizi prestati;
   - per ciascuno dei professionisti elencati all'interno della scheda «GRUPPO DI LAVORO»: descrizione precisa e dettagliata dei servizi resi personalmente da ognuno di essi
   - eventuali elementi sintetici finalizzati ad esporre le peculiarità/il grado di difficoltà delle attività svolte;
   - i materiali utilizzati;
   - i sistemi adottati per l'isolamento acustico e termico degli impianti nonché l'efficientamento degli stessi;
   - i sistemi adottati per l'efficientamento degli impianti elettrici;
   - i sistemi adottati per l'efficientamento degli impianti meccanici;
   - gli accorgimenti impiantistici adottati per la sostenibilità energetico-ambientale;
   - la capacità di risoluzione delle problematiche inerenti le interferenze impiantistiche e gli ingombri;
   - le soluzioni adottate per il contenimento dei costi di installazione, manutenzione e gestione degli impianti (con eventuale riferimento anche ai costi del ciclo di vita);
   - l'eventuale livello BIM implementato.

   Sottoscrizione:
   - I servizi illustrati devono essere stati personalmente svolti e sottoscritti dai soggetti nominativamente indicati dal concorrente nella scheda "Gruppo di lavoro"
   - La documentazione relativa a ciascuno dei tre lavori di cui trattasi deve essere firmata digitalmente dal soggetto che ha eseguito personalmente il servizio e, in caso di società o consorzio, firmata digitalmente dal legale rappresentante della/o stessa/o.

Sezione 2: CARATTERISTICHE QUALITATIVE E METODOLOGICHE DELL'OFFERTA

2.1 una **RELAZIONE TECNICA PER PROGETTAZIONE/DIREZIONE LAVORI**, che dovrà illustrare le modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'affidamento dei servizi del presente disciplinare, con riferimento anche a quanto previsto in termini di criteri motivazionali per la valutazione delle offerte ed almeno sviluppare i seguenti temi:

a) le tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione;
b) le eventuali proposte progettuali migliorative che il concorrente, in relazione alle esigenze della committenza, a quelle dell'utenza finale e al generale contesto territoriale ed ambientale in cui vanno inserite le opere da realizzare, ritiene possibili rispetto al livello progettuale precedente quello messo a gara;
c) le azioni e le soluzioni che intende sviluppare in relazione alle problematiche specifiche degli interventi, dei vincoli correlati e delle interferenze esistenti nel territorio in cui si realizzeranno le opere;
d) le modalità di esecuzione del servizio anche con riguardo all'articolazione temporale delle varie fasi previste evidenziando, fra le altre cose, le modalità di interazione/integrazione con la committenza nelle diverse sedi (conferenza dei servizi, acquisizione pareri, validazione e approvazione del progetto, procedure espropriative, ecc.), nonché le misure e gli interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita;
e) le risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio.

2.2 una **RELAZIONE TECNICA PER ASSISTENZA E SUPPORTO**, contenente l'illustrazione delle modalità con cui saranno svolte le eventuali attività di assistenza e supporto al Comune di VALDOBBIADENE (TV) nell'ambito della gestione dei rapporti con gli enti finanziatori e nell'ambito della ricerca e individuazione di forma alternative di finanziamento, con riferimento anche a quanto previsto in termini di criteri motivazionali per la valutazione delle offerte.

La due relazioni (2.1 e 2.2) devono essere redatte in modo tale da consentirne la corretta valutazione da parte della Commissione aggiudicatrice secondo quanto meglio descritto nella successiva sezione 9.

Sottoscrizione digitale:
- in caso di libero professionista singolo o associato deve essere presentata, compilata e firmata digitalmente, dallo stesso;
- in caso di società deve essere presentata, compilata e firmata digitalmente, dal legale rappresentante della società stessa;
- in caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito deve essere presentata in un unico esemplare firmato digitalmente da ciascuno dei soggetti che intendono raggrupparsi;
- in caso di raggruppamento temporaneo già costituito deve essere presentata in un unico esemplare firmato digitalmente dal legale rappresentante del soggetto capogruppo.

Avvertenza
La relazione, suo complesso (2.1 e 2.2) non può superare il limite massimo quindici (15) facciate in formato A4 e di un massimo di n° 3 (tre) tavole allegate in formato A3.
Il superamento dei limiti massimi di ampiezza nella presentazione della documentazione di cui al precedente punto 2) comporta la non valutazione di quanto prodotto in eccedenza.

Sezione 3: CAPACITA' TECNICA DEI PROGETTISTI

3) eventuale documentazione (*certificazione in corso di validità*) comprovante la presenza, tra i soggetti indicati nella "SCHEDA "GRUPPO DI LAVORO" (rif. punto 3 – busta telematica A):
3.1 di almeno un professionista esperto sugli aspetti energetici ed ambientali degli edifici, certificato da un organismo di valutazione della conformità secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente, che applica uno dei protocolli di sostenibilità degli edifici (rating systems) di livello nazionale o internazionale (alcuni esempi di tali protocolli sono: Breeam, Casaclima, Itaca, Leed, Well);
3.2 di almeno un professionista in possesso di specifica certificazione di professionalità di Esperto in Gestione dell'Energia (c.d. E.G.E.) ai sensi della UNI CEI 11339;

OMISSIONE della documentazione tecnica
L'omissione di uno o più dei documenti richiesti dal presente disciplinare e costituenti l'offerta tecnica comporta la non attribuzione del punteggio all'elemento di valutazione a cui è riferito il documento omesso.

AVVERTENZA: l'Offerta Tecnica dovrà essere priva di qualsiasi indicazione (diretta o indiretta) di carattere economico, ossia deve essere priva di riferimenti all'offerta economica.

Istruzioni operative per la formazione della busta telematica virtuale "OFFERTA TECNICA"

Per formare la busta telematica (virtuale) "*offerta tecnica*" all'interno della quale il concorrente inserire tutta la documentazione sopra richiesta, deve operare secondo la seguente sequenza:

- Firmare digitalmente la documentazione costituente l'offerta tecnica come previsto dal presente disciplinare;
- Inserire l'intera documentazione in un unico file compresso formato «ZIP» o «RAR».

	Documenti inseriti
Busta telematica virtuale B "offerta tecnica" (unico file compresso formato «ZIP» o «RAR»)	Sezione 1: professionalità ed adeguatezza dell'offerta
	Sezione 2: caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta
	Sezione 3: capacità tecnica dei progettisti

In caso di partecipazione in Forma aggregata (raggruppamento, consorzio, GEIE, ecc) deve essere creato un unico file formato «ZIP» o «RAR» contenente l'offerta tecnica sottoscritta da ciascuna delle imprese raggruppate/consorziate.

In ogni caso il **file** formato «ZIP» o «RAR» generato che va a costituire la busta virtuale deve essere firmato digitalmente come segue:

- *in caso di concorrente singolo*: da un amministratore munito di potere di rappresentanza o da un procuratore speciale del concorrente;
- *in caso di partecipazione in Forma aggregata (raggruppamento, consorzio, GEIE, ecc*): da un amministratore munito di potere di rappresentanza o da un procuratore speciale **della capogruppo**.

Busta telematica virtuale "C" "OFFERTA ECONOMICA"

La busta telematica virtuale n° 3 "*Offerta economica*" deve contenere i seguenti documenti:

1. **MODULO OFFERTA ECONOMICA**, redatto utilizzando il modello predisposto dall'Ente appaltante, datato, timbrato e sottoscritto dal legale rappresentante, contenente l'indicazione, in cifre ed in lettere:
   A. del **RIBASSO PERCENTUALE UNICO** offerto per l'esecuzione dei servizi in appalto, per tutte le prestazioni a percentuale nonché per le prestazioni accessorie e spese.
      Tale ribasso percentuale unico offerto, in caso di eventuale successivo affidamento dei servizi di direzione lavori, misura e contabilità e coordinatore sicurezza in fase d'esecuzione, si applica sulle corrispondenti prestazioni a percentuale indicate nei relativi schemi di parcella.
   B. l'indicazione, in cifre ed in lettere del **RIBASSO PERCENTUALE UNICO** offerto sul tempo massimo per l'espletamento dell'incarico in appalto indicati all'art. 5 dello schema di convenzione e qui di seguito riassunti:
      - progetto definitivo: entro 45 giorni;
      - progetto esecutivo: entro ulteriori 30 giorni.

      PERCENTUALE MASSIMA DI RIBASSO OFFERTO SUL TEMPO: In ottemperanza a quanto previsto dal punto VI-1.6 della delibera ANAC n. 973 del 14.09.2016 pubblicata sulla G.U. n. 228/2016, il ribasso percentuale unico offerto non deve superare la soglia del **20%** (*venti percento*). Le offerte che superano la soglia di cui sopra, non vengono prese in considerazione ai fini dell'attribuzione del punteggio e comportano la non inclusione del concorrente nella graduatoria finale.
   C. in caso di raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti o i gruppi europei di interesse economico, non ancora costituiti, l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori:
      - se R.T.I., conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;
      - se consorziandi, costituiranno il consorzio ordinario che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei consorziati;
      - se GEIE non costituito, stipuleranno il contratto costitutivo del GEIE, che, a sua volta, stipulerà il contratto d'appalto in nome e per conto proprio e dei soggetti che costituiscono il gruppo medesimo.

Il documento "**MODULO OFFERTA ECONOMICA**" di cui sopra deve essere firmata digitalmente:

- *in caso di concorrente singolo*: da un amministratore munito di potere di rappresentanza o da un procuratore speciale del concorrente;
- *in caso di partecipazione in Forma aggregata (raggruppamento, consorzio, GEIE, ecc*): da un amministratore munito di potere di rappresentanza o da un procuratore speciale di ciascuna delle imprese raggruppate/consorziate.

IMPOSTA DI BOLLO: come più avanti meglio descritto (sezione 7) l'offerta **NON VA** corredata dalla marca da bollo.

Avvertenza: l'offerta economica sopra indicata, **non deve contenere riserve e/o condizioni alcuna**.

Istruzioni operative per la formazione della busta telematica virtuale "OFFERTA ECONOMICA"

Per formare la busta telematica (virtuale) "*offerta economica*" all'interno della quale il concorrente deve inserire tutta la documentazione sopra richiesta, deve operare secondo la seguente sequenza:

- Firmare digitalmente la documentazione costituente l'offerta economica come previsto dal presente disciplinare;
- Inserire l'intera documentazione in un unico file compresso formato «ZIP» o «RAR».

In caso di partecipazione in Forma aggregata (raggruppamento, consorzio, GEIE, ecc) deve essere creato **un unico file** formato «ZIP» o «RAR» contenente l'offerta tecnica sottoscritta da ciascuna delle imprese raggruppate/consorziate.

In ogni caso il **file** formato «ZIP» o «RAR» generato che va a costituire la busta virtuale deve essere firmato digitalmente come segue:

- *in caso di concorrente singolo*: da un amministratore munito di potere di rappresentanza o da un procuratore speciale del concorrente;
- *in caso di partecipazione in Forma aggregata (raggruppamento, consorzio, GEIE, ecc*): da un amministratore munito di potere di rappresentanza o da un procuratore speciale **della capogruppo**.

Sezione 9 – CRITERI E MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

L'aggiudicazione avrà luogo anche in caso di presentazione di una sola offerta, se ritenuta valida.

Non saranno prese in considerazione offerte incomplete o irregolari, parziali o che presentino osservazioni, restrizioni o riserve.

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa viene effettuato con il metodo "*aggregativo-compensatore*", in analogia a quanto previsto dall'allegato P al D.P.R. n. 207/2010, con la seguente formula:

$$P_{tot} = Ai + Bi + Ci + Di + Ei + Fi$$

Dove:

P_{tot}: è il punteggio complessivo

Ai:	è il punteggio attribuito all'elemento:	A. Professionalità o adeguatezza dell'offerta	Fattore ponderale: 35,00
Bi:		B. Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta – progettazione/DL	Fattore ponderale: 22,50
Ci:		C. Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta – Assistenza/supporto	Fattore ponderale: 12,50
Di:		D. Capacità tecnica dei professionisti	Fattore ponderale: 5,00
Ei:		E. Offerta tempo	Fattore ponderale: 5,00
Fi		F. Offerta economica	Fattore ponderale: 20,00

L'APPALTO SARÀ AGGIUDICATO AL CONCORRENTE CHE AVRÀ OTTENUTO IL MAGGIOR PUNTEGGIO COMPLESSIVO.

In caso di parità di punteggio, la gara sarà aggiudicata al concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto nell'Offerta tecnica

MODALITA' DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

Elementi di valutazione	Natura	Metodo
A. Professionalità o adeguatezza dell'offerta	Qualitativa	*Confronto a coppie (*)*
B. Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta – progettazione/DL		
C. Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta – Assistenza/supporto		
D. Capacità tecnica dei professionisti	Quantitativa	*proporzionale*
E. Offerta tempo		*Proporzionale con soglia*
F. Offerta economica		

(*) nel "*confronto a coppie*", ai sensi dell'allegato P al D.P.R. n. 207/2010, viene adottato il sistema di preferenze da 1 a 6 come di seguito indicato:

preferenza massima	=	6
preferenza grande	=	5
preferenza media	=	4
preferenza piccola	=	3
preferenza minima	=	2
Parità	=	1

Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa, i coefficienti V(n)i sono determinati mediante trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il "*confronto a coppie*".

Nelle operazioni matematiche si procederà con l'arrotondamento alla terza cifra decimale.

Qualora le offerte da valutare siano inferiori a tre, i coefficienti sono determinati come la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Non saranno prese in considerazione offerte incomplete o irregolari, parziali o che presentino osservazioni, restrizioni o riserve.

SOGLIA MINIMA ESCLUDENTE PER L'AMMISSIONE ALLA FASE FINALE DELLA GARA: SI PRECISA SIN D'ORA CHE LA COMMISSIONE PROCEDERÀ ALL'APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE RELATIVAMENTE ALLE SOLE OFFERTE CHE ABBIANO SUPERATO LA SOGLIA MINIMA DI PUNTEGGIO RELATIVA ALL'OFFERTA TECNICA (SOMMA DEI PUNTEGGI ATTRIBUITI AGLI ELEMENTI A, B, C E D, PARI A 35 (TRENTACINQUE) PUNTI COMPLESSIVI. I CONCORRENTI, LA CUI OFFERTA OTTERRÀ UN PUNTEGGIO PARI O INFERIORE A 35 (TRENTACINQUE) PUNTI COMPLESSIVI NON SARANNO AMMESSI ALLA FASE CONCLUSIVA DELLA GARA.

Elemento A. PROFESSIONALITÀ ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA fattore ponderale 35,00

All'elemento di valutazione "**A**" il punteggio viene attribuito mediante la seguente formula:

$$Ai = V(a)_i * 35{,}00$$

dove

Ai = punteggio assegnato all'elemento di valutazione

$V(a)_i$ = coefficiente attribuito alla offerta i-esima variabile tra 0 e 1 ottenuto con il confronto a coppie

CRITERI MOTIVAZIONALI

Si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare, per più aspetti, il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del concorrente, in quanto si dimostra che il concorrente ha redatto progetti, o effettuato in generale servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici di cui all'art 3, lett. vvvv) del Codice, che, sul piano di programmazione, tecnologico e funzionale rispondono meglio agli obiettivi che persegue il Comune di VALDOBBIADENE e che sono stati oggetto di finanziamenti soggetti a rendicontazione. In particolare, si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di valutare che gli offerenti abbiano già potuto sperimentare positivamente soluzioni progettuali e/o realizzative e di gestione di:

- affinità della tipologia e del contesto dell'intervento rispetto a quello oggetto del presente bando;
- minor vetustà dei servizi;
- peculiarità/grado di difficoltà delle attività svolte;
- qualità materiali utilizzati;
- qualità dei sistemi adottati per l'efficientamento degli impianti elettrici;
- qualità dei sistemi adottati per l'efficientamento degli impianti meccanici;
- qualità degli accorgimenti impiantistici adottati per la sostenibilità energetico-ambientale;
- capacità di risoluzione delle problematiche inerenti le interferenze impiantistiche e gli ingombri;
- il livello BIM eventualmente implementato.
- qualità delle misure adottate per il superamento di particolari problematiche emerse durante la progettazione di cui sopra;
- completezza dei servizi svolti (con riferimento all'intero iter progettuale).

Verranno valutate positivamente, in ogni caso, la leggibilità e la completezza della rappresentazione dell'iter progettuale svolto.

Elemento B. CARATTERISTICHE QUALITATIVE E METODOLOGICHE DELL'OFFERTA – PROGETTAZIONE/DL - fattore ponderale 22,50

All'elemento di valutazione "**B**" il punteggio viene attribuito mediante la seguente formula:

Bi = $V(b)_i$ * 22,50

dove

Bi = punteggio assegnato all'elemento di valutazione

$V(b)_i$ = coefficiente attribuito alla offerta i-esima variabile tra 0 e 1 ottenuto con il confronto a coppie

CRITERI MOTIVAZIONALI

Sarà considerata migliore l'offerta per la quale la relazione dimostri come la concezione progettuale e la struttura tecnico-organizzativa prevista nell'offerta risultino coerenti con gli obiettivi dell'Amministrazione, nonché come verranno articolati i tempi complessivi che il concorrente impiegherà per la realizzazione della prestazione, offrendo pertanto una elevata garanzia della qualità nell'attuazione della medesima. L'attribuzione del punteggio all'elemento B avviene con un giudizio di insieme rispetto a quanto offerto dai concorrenti nella sezione 2.1 dell'offerta tecnica, valutando positivamente la completezza, la coerenza, l'efficacia e la fattibilità delle proposte, con particolare riferimento ai seguenti aspetti:

Relativamente all'attività di Progettazione

- le tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano le prestazioni con particolare riferimento al raggiungimento degli obiettivi del Comune di Valdobbiadene (TV);
- gli eventuali spunti sulle tematiche progettuali migliorative che il concorrente, in relazione alle esigenze della committenza, ritiene possibile introdurre nelle fasi successive di progettazioni nel rispetto delle aspettative desumibili dallo studio di fattibilità posto a base di gara;
- le modalità di esecuzione del servizio:
  - anche con riguardo all'articolazione temporale delle varie fasi previste evidenziando, fra le altre cose, le modalità di interazione/integrazione con la committenza nelle diverse sedi (conferenza dei servizi, acquisizione pareri, validazione e approvazione del progetto, ecc.), nonché le misure e gli interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita;
  - la gestione della commessa in generale ed in particolare l'effettiva operatività dei vari professionisti coinvolti nella commessa sia in fase di progettazione sia in fase di eventuale direzione lavori;
- modulistica, reportistica, ecc. e modalità di archiviazione;
- le azioni e le soluzioni tecniche/organizzative che si intendono sviluppare per risolvere eventuali criticità rilevate in relazione sia alla progettazione delle opere dal punto di vista urbanistico, strutturale ed impiantistico che alle modalità di esecuzione dei lavori;

Relativamente all'attività di Direzione Lavori

- le modalità di esecuzione del servizio con riguardo all'organizzazione dell'Ufficio di direzione lavori, alle attività di controllo e sicurezza in cantiere;
- le modalità di interazione/integrazione con la committenza;
- la maggior presenza in cantiere dei componenti del gruppo di lavoro;

Relativamente all'attività di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione

- Gestione complessiva della sicurezza del cantiere con particolare riferimento alla:
  - gestione degli accessi/uscite;
  - gestione integrata e simultanea della pluralità di cantieri;
  - gestione della sicurezza in ogni eventualità inclusa quella che possa prevedere l'erogazione parziale dei servizi all'interno degli edifici;

Relativamente le risorse umane (gruppo di lavoro) e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio:

- coerenza del numero di componenti del gruppo di lavoro rispetto ai servizi da eseguire. Saranno valutati negativamente gruppi di lavoro che prevedano una eccessiva frammentazione delle attività tra più professionisti ed eccessiva frammentazione delle attività. In tal senso si evidenzia che il gruppo di lavoro ideale è quello composto da un professionista per ogni attività;
- la formazione e le principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto, dei porofessionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio indicati nel gruppo di lavoro;
- fattivo apporto in termini di attività, dei professionisti di cui all'elemento di valutazione C;
- presenza di almeno un professionista esperto di calcoli strutturali;
- attrezzature, apparecchiature e software utilizzati.

Relativamente agli strumentali messi a disposizione per lo svolgimento del servizio:

- attrezzature, apparecchiature e software utilizzati, con particolare riferimento alla progettazione in BIM e alla presenza di programmi di elaborazione che garantiscano una celere verifica del progetto

Elemento C. CARATTERISTICHE QUALITATIVE E METODOLOGICHE DELL'OFFERTA - ASSISTENZA E SUPPORTO AL COMUNE DI VALDOBBIADENE - fattore ponderale 12,50

All'elemento di valutazione "**C**" il punteggio viene attribuito mediante la seguente formula:

Ci = $V(c)_i$ * 12,50

dove
Ci = punteggio assegnato all'elemento di valutazione
V(c) $_i$ = coefficiente attribuito alla offerta i-esima variabile tra 0 e 1 ottenuto con il confronto a coppie
CRITERI MOTIVAZIONALI
L'attribuzione del punteggio all'elemento C avviene con un giudizio di insieme rispetto a quanto offerto dai concorrenti nella sezione 2.2 dell'offerta tecnica, valutando positivamente la completezza, la coerenza, l'efficacia e la fattibilità delle proposte, con particolare riferimento alla comprovata capacità di assistere, supportare ed accompagnare il Comune di VALDOBBIADENE (TV) durante l'intero percorso per la realizzazione dei due interventi:

- adottare interventi e misure, coerenti, funzionali e connesse tra loro, per l'adozione di strumenti e modelli innovativi volti a ricercare le migliori soluzioni di finanziamento per realizzare i due interventi;
- supportare attivamente il Comune di VALDOBBIADENE nella gestione delle attività di rendicontazione e di interfacciamento con gli eventuali Enti finanziatori delle opere.

Elemento D. CAPACITÀ TECNICA DEI PROGETTISTI fattore ponderale 5,00

All'elemento di valutazione "**D**" il punteggio verrà attribuito mediante la seguente formula:

Di = $V(d)_i$ * 5,00

dove:
Di = punteggio assegnato all'elemento di valutazione
$V(d)_i$ = 1,0 se nel gruppo di lavoro offerto per l'esecuzione dei servizi è previsto:

- almeno un professionista certificato da un organismo di valutazione della conformità secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente;

sia

- almeno un professionista in possesso della certificazione di professionalità di Esperto in Gestione dell'Energia (c.d. E.G.E.) ai sensi della UNI CEI 11339;

$V(d)_i$ = 0,5 se nel gruppo di lavoro offerto per l'esecuzione dei servizi è previsto:

- almeno un professionista certificato da un organismo di valutazione della conformità secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente;

oppure

- almeno un professionista in possesso della certificazione di professionalità di Esperto in Gestione dell'Energia (c.d. E.G.E.) ai sensi della UNI CEI 11339;

$V(d)_i$ = 0,0 se nel gruppo di lavoro offerto per l'esecuzione dei servizi non è previsto alcun professionista certificato da un organismo di valutazione della conformità secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente e nemmeno nessun professionista in possesso della certificazione di professionalità di Esperto in Gestione dell'Energia (c.d. E.G.E.) ai sensi della UNI CEI 11339.

Elemento E. OFFERTA TEMPORALE - fattore ponderale 5,00

All'elemento di valutazione "**E**" il punteggio viene attribuito mediante la seguente formula:

Ei = ***V(e)*** $_i$ * 5,00

Fermo restando che al concorrente che non offre alcun giorno di riduzione dei termini per l'esecuzione dei lavori viene attribuito un punteggio pari a 0 (zero), il coefficiente V(e)i viene calcolato con il metodo della *proporzione*, corretto mediante l'introduzione di un tempo soglia, come segue:

se: $RT_i \geq$ RT soglia: $V(e)_i = 1{,}00$

viene attribuito il coefficiente 1 a tutte le offerte con tempo pari o inferiore al tempo di soglia.

se: $RT_i <$ RT soglia: $V(e)_i = RT_{soglia}/RT_i$

Si rammenta che le offerte che prevedono una percentuale di riduzione superiore al 20% saranno ricondotte a tale valore percentuale, per l'attribuzione del punteggio.

Dove:
RT_i = Ribasso percentuale offerto dal concorrente i-esimo sul tempo complessivo
RT soglia = media aritmetica degli RT_i complessivi offerti
$V(e)_i$ = coefficiente attribuito alla offerta i-esima variabile tra 0 e 1.
Ei = punteggio assegnato all'elemento di valutazione

Elemento F. OFFERTA ECONOMICA - fattore ponderale 20,00

All'elemento di valutazione "**F**" il punteggio viene attribuito mediante la seguente formula:

Fi = ***V(f)*** $_i$ * 20,00

In ottemperanza a quanto previsto al punto 1.5 delle linee guida Anac n. 1, laddove si prevede l'utilizzo di utilizzo di formule che disincentivino la concorrenza sul prezzo, per il calcolo del coefficiente E_i si procede, a seconda che il valore dell'offerta (R_i) del concorrente iesimo, sia pari/inferiore o superiore al valore prestabilito nella presente lex specialis e chiamato R_{soglia}, si applicano le seguenti formule:

se $R_i <= R_{soglia}$ ➔ $V(f)i = [R_i/R_{soglia}]-0,04$

se $R_i > R_{soglia}$ ➔ $V(f)i = [R_i/R_{max}]^{0,04}$

dove

$V(f)_i$ = coefficiente attribuito alla offerta i-esima variabile tra 0 e 1.

Fi = Punteggio attribuito al concorrente iesimo

R_i = valore dell'offerta *(Ribasso)* del concorrente iesimo

R_{soglia} = Valore qui stabilito e pari a 30% (trenta percento/00)

R_{max} = Ribasso % più alto tra quelli offerti

Sezione 10 – VERIFICA DEI REQUISITI E DELLE DICHIARAZIONI

Si rende noto che per quanto attiene le verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 80 del d.lgs. n. 50/2016, nei confronti dell'aggiudicatario provvisorio avverranno, ai sensi dell'art. 6-bis del d.lgs. n. 50/2016 e della deliberazione dell'Autorità di Vigilanza per i Contratti Pubblici n. 111 Adunanza del 20.12.2012, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, qualora sia reso disponibile dall'Autorità, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis e dal comma 3 dell'art. 5 della citata deliberazione AVCP n. 111/2012.

Tutti i soggetti interessati alla procedura, pertanto, devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

Si rinvia alla citata determinazione n. 111 per ogni dettaglio operativo.

Qualora, per motivi legati al funzionamento del sistema, non sia possibile procedere nel modo sopra descritto, la stazione appaltante si riserva di effettuare le verifiche circa il possesso dei requisiti richiesti, secondo le previgenti modalità.

Sezione 11– OFFERTE ANOMALE

La centrale di committenza, in presenza di offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs 50/2016, valuterà l'opportunità o meno di avviare il sub procedimento di verifica della congruità delle offerte anormalmente basse. In tal senso si evidenzia che la formula adottata per l'attribuzione del punteggio all'offerta economica è in linea con a quanto previsto al punto 1.5 delle linee guida Anac n. 1, laddove si prevede l'utilizzo di utilizzo di formule che disincentivino la concorrenza sul prezzo, si evidenzia sin d'ora che il punteggio così ottenuto, perde ogni efficacia in termini di eventuale evidenziazione di potenziali anomalie nelle offerte ammesse secondo i meccanismi previsti dall'art. 97 comma 3 del D.lgs 50/2016. L'unico strumento potenzialmente utilizzabile per individuare una potenziale anomalia (data dal disequilibrio tra la qualità delle proposte contenute nell'offerta tecnica ed un eventuale eccesso di ribasso) è un eccessivo delta tra il ribasso offerto ed il ribasso soglia stabilito nel presente bando.

Resta inteso, in ogni caso, che la centrale di committenza si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 97, comma 6 (ultimo periodo), del D.lgs 50/2016, di valutare la congruità delle offerte che, in base ad elementi specifici, appaiono anormalmente basse.

Si precisa sin d'ora, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, commi 4 e 5, del D.lvo 50/2016, che qualora una o più offerte venissero sottoposte a subprocedimento di verifica di congruità, l'iter viene qui di seguito meglio specificato.

A ciascun concorrente la cui offerta risulterà anormalmente bassa è tenuto a presentare, entro il termine perentorio di 15 giorni dalla data di ricezione della richiesta, le SPIEGAZIONI, da presentarsi sottoforma di relazione tecnico illustrativa, ed attenenti alla sostenibilità economica dell'offerta presentata dal concorrente, con particolare riferimento alle voci di prezzo che nell'economia complessiva possono apparire sottostimate. Le giustificazioni di cui trattasi devono essere formulate con riguardo ai seguenti elementi:

a) l'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione;
b) le soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti, per prestare i servizi o per eseguire i lavori;
c) l'originalità dei lavori, delle forniture o dei servizi proposti dall'offerente.

Non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge. Non sono, altresì, ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza di cui al piano di sicurezza e coordinamento previsto dall'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81.

Si precisa sin d'ora che le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito del sub procedimento di verifica di congruità delle offerte anomale, avverrà esclusivamente attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica https://fcc.tuttogare.it.

Si precisa altresì che la centrale di committenza procederà alla verifica delle offerte animale in ordine sequenziale, partendo dalla prima in graduatoria e, solo in caso di esclusione, via via con le altre.

La mancata trasmissione delle giustificazioni di cui sopra o la trasmissione delle stesse oltre il termine perentorio indicato nella lettera di richiesta, comporterà l'automatica esclusione dalla gara.

Sezione 12 – PROCEDURA DI GARA

ESPERIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA: le operazioni di gara sono interamente condotte ricorrendo alla piattaforma telematica https://fcc.tuttogare.it, pertanto i concorrenti potranno seguire l'andamento della gara accedendo direttamente a detta piattaforma.

Come sancito dal Consiglio di Stato, sez. V, 21 novembre 2017, n. 5388, l'esperimento della procedura di gara in modalità telematica - oltre a fornire certezza in ordine all'identità del concorrente e a garantire l'integrità e immodificabilità delle offerte - assicura la tracciabilità di ogni operazione compiuta, nel rispetto dei principi di trasparenza e imparzialità, si avvisano sin d'ora gli operatori economici interessati che l'apertura delle buste e le altre operazioni di gara verranno svolte in seduta riservata ai concorrenti registrati alla piattaforma.

CALENDARIO DELLE OPERAZIONI DI GARA TELEMATICA

FASE DELL'APERTURA DELLE BUSTE VIRTUALI "documentazione amministrativa"

Alle ore 12:00 del giorno di …..edì … ottobre 2022 il responsabile della centrale di committenza in qualità Autorità di Gara procede, in modalità telematica, alla:

- a verificare l'inoltro da parte degli offerenti, dei documenti richiesti nella documentazione di gara (dichiarazioni, cauzione provvisoria, atto costitutivo R.T.I. etc.) contenuta nella busta virtuale "*documentazione amministrativa*";
- a verificare le dichiarazioni del concorrente circa il possesso dei requisiti previsti ai fini della partecipazione e di conseguenza ad ammettere i concorrenti alla gara
- alla ammissione/esclusione dei concorrenti sulla base della documentazione presentata;

FASE DELL'APERTURA DELLE BUSTE VIRTUALI "offerta tecnica"

- all'apertura delle *buste virtuali "Offerta tecnica"* dei concorrenti ammessi alla gara e alla mera verifica formale che all'interno di ogni busta siano contenuti i documenti richiesti dal presente disciplinare di gara;

Successivamente la Commissione giudicatrice, nominata ai sensi dell'art. 77 del D.lgs 50/2016, procederà alla valutazione delle offerte tecniche. I lavori avvengono "*a distanza*" ai sensi dell'art. 77, comma 2 ultimo periodo, del D.lgs 50/2016.

FASE DELL'APERTURA DELLE BUSTE VIRTUALI "offerta economica"

Solo dopo aver caricato in piattaforma i punteggi attribuiti ai vari elementi di valutazione delle offerte tecniche, il Presidente della commissione, nel giorno ed ora che successivamente verranno comunicati ai concorrenti via piattaforma telematica procederà:

- all'esclusione dalla gara dei concorrenti la cui offerta tecnica ha ottenuto un punteggio pari o inferiore alla soglia escludente di 35 (trentacinque) punti;
- all'apertura delle buste virtuali "Offerta economica" dei concorrenti ammessi; verifica della correttezza della presentazione dei documenti rispetto alle prescrizioni del presente disciplinare; lettura del ribasso offerto per l'esecuzione del servizio riportato nel modulo denominato "Modulo Offerta Economica";
- all'apertura delle buste virtuali "Offerta economica" dei concorrenti ammessi; verifica della correttezza della presentazione dei documenti rispetto alle prescrizioni del presente disciplinare; lettura del ribasso offerto per l'esecuzione del servizio riportato nel modulo denominato "Modulo Offerta Economica";
- attribuzione del punteggio agli elementi E ed F;
- formazione della graduatoria provvisoria e applicazione del meccanismo di individuazione delle offerte anormalmente basse;
- in caso di offerte anormalmente basse (vedi successa sezione 6), a dare seguito al sub procedimento di verifica di congruità e, se necessario, a sospendere le operazioni di gara, per richiedere le spiegazioni ai concorrenti non contenute nei documenti di gara;

FASE FINALE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

L'eventuale verifica di congruità viene effettuata mediante richiesta di giustificazioni come meglio specificato nella successiva sezione 5;

Al termine del sub procedimento di verifica di congruità, in modalità telematica attraverso la piattaforma, il Presidente della commissione:

- dichiara l'eventuale anomalia delle offerte che, all'esito del procedimento di verifica, sono risultate non congrue;
- formula la proposta di aggiudicazione in favore della migliore offerta risultata congrua.

Risulterà destinatario della proposta di aggiudicazione il concorrente la cui offerta avrà ottenuto il punteggio complessivo più elevato;

In caso di offerte che ottengano il medesimo punteggio Ptot, si procederà alla formulazione della proposta di aggiudicazione mediante sorteggio pubblico.

Resta inteso che l'aggiudicazione avrà luogo anche in caso di presentazione di una sola offerta, se ritenuta valida.

Non saranno prese in considerazione offerte incomplete o irregolari, parziali o che presentino osservazioni, restrizioni o riserve.

Sezione 13 – CAUSE DI ESCLUSIONE

Fermo restando quanto disposto dagli art. 80 e 83 del D.lgs 50/2016, sono esclusi dalla gara i concorrenti per i quali si riscontri la sussistenza di una delle cause di esclusione qui di seguito specificate:

a) il concorrente non risulta in possesso di taluno dei requisiti di partecipazione richiesti dal presente disciplinare;
b) in caso di avvalimento:
   - risulti che il concorrente si avvale di più imprese ausiliarie per lo stesso requisito;
   - risulti che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria sia quella che si avvale dei requisiti;
   - risulti che più di un concorrente si avvale della stessa impresa ausiliaria;
c) omettono la presentazione sia dell'ISTANZA DI AMMISSIONE sia del D.G.U.E. oppure omettano di firmare digitalmente i medesimi;
d) omettono la presentazione del documento denominato "MODULO OFFERTA ECONOMICA" oppure omettano di firmarlo digitalmente;

e) il documento denominato "MODULO OFFERTA ECONOMICA" contenga condizioni o riserve;
f) presentino offerte in aumento rispetto all'importo posto a base d'appalto.

ECCEZIONI ALLE REGOLE DI ESCLUSIONE: SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ferme restando le clausole espresse di esclusione di cui sopra, in caso di carenze di qualsiasi elemento formale dell'istanza di ammissione e delle altre schede ad essa riconducibili possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.lgs 50/2016 e s.m.i.. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e dell'istanza di ammissione e delle altre schede ad essa riconducibili, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa. Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione con la procedura di cui al presente punto, ma non applica alcuna sanzione. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa. Il concorrente è, in ogni caso, escluso dalla gara, qualora non provveda alla regolarizzazione nel tempo utile previsto dalla Stazione Appaltante.

Sezione 14 – ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALL'AGGIUDICAZIONE

FACOLTA' DI INTERPELLO: il Comune si riserva la facoltà prevista dall'art. 110 del D.lgs 50/2016.

CONVENZIONE D'INCARICO:

- la convenzione di incarico professionale, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs 50/2016, sarà stipulata tramite scrittura privata da registrarsi in caso d'uso, sottoscritta digitalmente dai legali rappresentanti delle parti;
- l'importo contrattuale è costituito dalla sommatoria tra l'importo a base d'asta, al netto del ribasso percentuale offerto;
- tutte le spese per la stipula del contratto sono a carico dell'aggiudicatario;
- non conterrà, ai sensi dell'art. 209, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, la clausola compromissoria; pertanto, è escluso il ricorso all'arbitrato.

Si precisa sin d'ora che con l'intervenuta aggiudicazione dell'appalto il ruolo della centrale di committenza si esaurisce. Ogni comunicazione e rapporto successivo all'aggiudicazione dell'appalto interverranno esclusivamente tra l'aggiudicatario ed il Comune di Valdobbiadene (TV), i cui recapito sono:
Ufficio Lavori pubblici, manutenzioni, appalti e protezione civile
Tel. 0423.976831 Email lavori.pubblici@comune.valdobbiadene.tv.it
PEC comune.valdobbiadene.tv@pecveneto.it https://www.comune.valdobbiadene.tv.it

POLIZZA ASSICURATIVA DEL PROGETTISTA: ai sensi dell'art. 8 dello Schema di convenzione di incarico, l'aggiudicatario:

- all'atto della stipulazione del contratto, deve presentare la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'Affidatario dovrà essere munito, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza. Tale polizza copre la responsabilità civile professionale del progettista esterno per i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto che abbiano determinato a carico dell'Amministrazione nuove spese di progettazione e/o maggiori costi in conseguenza al manifestarsi di errori o di omissioni del progetto esecutivo che pregiudichino, in tutto o in parte, la realizzazione dell'opera ovvero la sua utilizzazione.

DIVIETO DI CUI ALL'ART. 24, COMMA 7, DEL D.LGS 50/2016: è fatto divieto agli affidatari degli incarichi di cui al presente invito, nonché ai propri dipendenti e collaboratori di partecipare all'appalto per la realizzazione dei lavori progettati nonché ad eventuali subappalti o cottimi.

TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI: la convenzione è soggetta all'applicazione delle norme di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.
Pertanto la stessa conterrà una apposita clausola, a pena di nullità assoluta della convenzione medesima, con la quale l'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla precitata legge, con l'indicazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato all'appalto di cui al presente bando, delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso; questi dati sono previamente richiesti dalla stazione appaltante e comunicati dall'aggiudicatario in tempo utile per la stesura e sottoscrizione del contratto.

RICORSO: può essere presentato secondo quanto previsto dall'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010 come modificato dall'art. 204 del D.lgs 50/2016, entro 30 giorni, al Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto (Palazzo Gussoni, Strada Nuova, Cannaregio, 2277 - Venezia - Telefono: +39 0412403911 - www.giustizia-amministrativa.it).
Informazioni sui termini per la presentazione di ricorso: artt. 119 e 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104 (Codice del Processo Amministrativo). Si applica quanto previsto dall'art. 29 del D.lgs 50/2016.

FACOLTA' DI SVINCOLO: gli offerenti sono svincolati dalla propria offerta decorsi 180 (centottanta) giorni dalla data della gara d'appalto.

INFORMATIVA ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 e dell'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679. Per i dettagli si rinvia al sito istituzionale della Federazione dei Comuni del Camposampierese al link: https://www.fcc.veneto.it/ae00725/zf/index.php/privacy/index/privacy

ACCESSO AGLI ATTI DELLA GARA: per quanto concerne l'accesso agli atti di gara si applica espressamente quanto previsto dall'art. 53 del D.lgs. n. 50/2016 cui si rinvia.

INFORMAZIONI AI CONCORRENTI: fermo quanto previsto nell'articolo 29, comma 1, del D.lgs 50/2016, ai sensi dell'art. 76 del decreto medesimo, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di fax indicati dai concorrenti in sede di partecipazione alla gara. In caso di indicazione di indirizzo PEC le comunicazioni verranno effettuate in via esclusiva /o principale attraverso PEC.
In caso di raggruppamenti temporanei, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.
In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.
Fermo restando quanto sopra, si precisa le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito della gara, avverrà esclusivamente attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica https://fcc.tuttogare.it.
NB: l'indirizzo PEC appalti.unionecamposampierese.TV@pecveneto.it ha il solo valore di appoggio al funzionamento alla piattaforma. Non ha alcun valore come recapito di posta. Pertanto è fatto assoluto divieto di inviare comunicazione al predetto indirizzo PEC pena la nullità delle comunicazioni.
Tutte le comunicazioni successive all'aggiudicazione dell'appalto, non trasmettibili via piattaforma, devono essere spedite all'indirizzo PEC amministrazione.unionecamposampierese.TV@pecveneto.it

Sezione 15 – OBBLIGO DI RIMBORSO DELLE SPESE DI PUBBLICITÀ

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, comma 2, del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 "*Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del d.lgs. n. 50 del 2016*" (pubblicato sulla G.U. n. 20 del 25 gennaio 2017), l'aggiudicatario dell'appalto, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione definitiva dell'appalto, deve rimborsare al Comune di VALDOBBIADENE (TV) le spese per la pubblicazione del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione definitiva sulla Gazzetta Ufficiale (5a Serie Speciale – Contratti pubblici) e sui quattro quotidiani. Dette spese ammontano indicativamente ad euro 3.500,00= oltre l'IVA e delle

stesse verrà data dettagliata giustificazione mediante presentazione di copia della fattura emessa dalla agenzia che ne ha curata la pubblicazione.

Sezione 16 – ADEMPIMENTI EX ART. 47 DELLA LEGGE 108/2021

PARI OPPORTUNITÀ DI GENERE E GENERAZIONALI E INCLUSIONE LAVORATIVA DELLE PERSONE CON DISABILITÀ: come stabilito nella determina a contrarre, alla luce delle caratteristiche peculiari dei lavori oggetto dell'affidamento, si dà atto che l'appalto di cui al presente invito è escluso dall'inserimento delle clausole previste dall'art. 47, comma 4 e comma 5 della L. 108/2021.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE PER LE SOCIETA' CHE OCCUPANO PIÙ DI 50 DIPENDENTI: gli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198 (che occupano più di 50 dipendenti), per la partecipazione alla gara devono inserire nella busta telematica "A" copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del secondo comma del citato articolo 46, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

OBBLIGHI CONTRATTUALI DELLE SOCIETA' CHE OCCUPANO UN NUMERO DI DIPENDENTI COMPRESO TRA 16 E 50: gli operatori economici, diversi da quelli indicati nel comma 2 e che occupano un numero pari o superiore a quindici (15) dipendenti (e meno di 50), sono tenuti a a consegnare al Comune di VALDOBBIADENE (TV), entro sei mesi dalla conclusione del contratto:

- ai sensi dell'art. 47, comma 3 della L. 108/2021, una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. La relazione di cui al primo periodo è tramessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.
- ai sensi dell'art. 47 comma 3bis, la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. La relazione di cui al presente comma è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali.

Sezione 17 – RECAPITI ED INFORMAZIONI UTILI

Il Responsabile del Procedimento ex art. 31 del D.lgs 50/2016 è l'arch. Giovanna Carla Maddalosso del Comune di Valdobbiadene (TV). Il responsabile del procedimento di gara è Massimiliano Berto.

La gara di cui al presente disciplinare di gara è stata indetta con determinazione a contrarre n. …. del …09.2022 del responsabile dell'Ufficio LLPP – Lavori Pubblici del Comune di Valdobbiadene (TV).

Alla luce del carattere di assoluta ed inderogabile urgenza rivestita dall'appalto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 60, comma 1, 2bis, 71, 79 commi 1 e 2 del D.gs 50/2016 e s.m.i. nonché dell'art. 4 comma 1 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 pubblicato sulla G.U. n. 20 del 25 gennaio 2017), si precisa che i termini di presentazione dell'offerta sono stati calcolati tenendo conto che:

– il bando di gara è stato spedito, per la pubblicazione, all'Ufficio delle Pubblicazioni Ufficiali dell'Unione Europea in data ..09.2022;

- il disciplinare di gara viene pubblicato sul profilo del committente, della stazione appaltante e sul sito del MITT (Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti) e sulla piattaforma ANAC dal ..09.2022;
- sul profilo della stazione appaltante / piattaforma telematica https://fcc.tuttogare.it, oltre al disciplinare di gara, sono disponibili i modelli per la partecipazione alla gara nonché copia del Capitolato d'oneri;
- i concorrenti hanno accesso immediato e costante a copia completa dei documenti di cui al punto precedente.

Tutte le informazioni relative alla procedura di gara possono essere richieste alla centrale di committenza:

- telefono 049.9315638-613-612
- E-mail appalti@fcc.veneto.it

Si rende noto, infine, che sulla piattaforma telematica https://fcc.tuttogare.it saranno resi disponibili gli eventuali quesiti che verranno posti dai concorrenti unitamente alle risposte fornite dalla Stazione Appaltante. I quesiti e le relative risposte, resi pubblici, saranno solo quelli che a detta della centrale di committenza comportino una diversa o più precisa interpretazione delle regole di gara. Il termine ultimo entro il quale è possibile presentare i quesiti è fissato alla ore 12:00 del …10.2022.

Il responsabile della Centrale di Committenza
Massimiliano Berto
(documento firmato digitalmente)