



COMUNE DI VALDOBBIADENE

Procedura di affidamento di servizi per l'assunzione di un mutuo di 391.000,00 euro per il finanziamento di spese di investimento

VERBALE DI GARA

Il giorno trentuno del mese di marzo dell'anno duemilaventi (31/03/2020), alle ore 10:05, nella sede comunale sita in piazza Guglielmo Marconi n. 1 a Valdobbiadene, nella sala riunioni posta al I piano dell'edificio comunale si è tenuta, in forma pubblica, la seduta per l'apertura dei plichi contenenti le offerte pervenute, relative all'assunzione, da parte del comune di Valdobbiadene, di un mutuo di euro 391.000,00 (trecentonovantunomila/00) per il finanziamento di spese di investimento, nonché per l'esame della documentazione amministrativa prodotta dai partecipanti, la valutazione delle offerte e l'aggiudicazione provvisoria del predetto servizio di finanziamento.

Presiede la gara, ai sensi degli artt. 107, comma 3, e 109 del *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali* approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il dr. Santino Quagliotto, responsabile della II unità organizzativa "Servizi finanziari" in forza del decreto del Sindaco pro-tempore n. 6 del 21 maggio 2019, nonché responsabile del presente procedimento ai sensi dell'art. 5 della legge 241/1990 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, Codice dei contratti pubblici.

Sono presenti, in qualità di testimoni:

- Ivana Bovone, istruttore direttivo amministrativo, cat. D₄, addetta all'ufficio *Affari legali* della II unità organizzativa;
- Guizzo Sara, istruttore amministrativo-contabile, cat. C₂, addetta all'ufficio *Ragioneria* della II unità organizzativa;

Verbalizza Ivana Bovone, istruttore direttivo amministrativo, cat. D₄.

PREMESSO

- che con determinazione n. 69 del 21 febbraio 2020, il responsabile dei servizi finanziari sopra nominato ha indetto una procedura di affidamento al fine di selezionare un operatore finanziario con cui stipulare un contratto di mutuo dell'importo complessivo di € 391.000,00, per il finanziamento parziale dei seguenti lavori pubblici:
 - Realizzazione di due intersezioni a rotatoria tra la SP 2 via Erizzo e via della Pace e tra la SP 36 via Giuseppe Garibaldi, via della Pace e Foro Boario
- e approvato lo schema di avviso e disciplinare di gara per la manifestazione di interesse e presentazione di offerta, e relativi allegati;
- che l'avviso e gli altri documenti di gara sono stati pubblicati nell'albo pretorio e nella sezione Bandi di gara e contratti, oltre che nella *home page* del sito internet istituzionale del Comune, dal 24 febbraio al 30 marzo 2020;
- che il medesimo responsabile, con determinazione n. 103 del 13 marzo 2020, ha stabilito di prorogare al 30 marzo 2020 il termine per la presentazione delle offerte già fissato per il 16 marzo 2020;
- che l'avviso della proroga è stato pubblicato nelle medesime forme degli atti di gara, dal 13 al 30 marzo 2020;



COMUNE DI VALDOBBIADENE

DATO ATTO

che entro il termine per la presentazione delle offerte è pervenuto n. 1 plico chiuso e sigillato, al prot. 7182 del 30 marzo 2020, da parte dell'istituto bancario Banco BPM S.p.A., concessionario del servizio di tesoreria per il Comune di Valdobbiadene;

IL PRESIDENTE

- depone sul tavolo il plico prot. 7182 del 30 marzo 2020 e ne verifica la conformità con quanto previsto nella lettera invito;
- constatato che il plico è chiuso e sigillato e contiene la dicitura prevista, procede alla relativa apertura, constatando che esso contiene due buste, entrambe chiuse e sigillate sui lembi di chiusura:
 - busta A) - Istanza di partecipazione
 - busta B) - Offerta economica;
- apre la busta A), verificando che essa contiene:
 - istanza di partecipazione
 - copia della procura speciale rep. 2719 dei rogiti del dr. Alessio Porceddu Cilione, notaio in Lavagno, iscritto nel ruolo del distretto notarile di Verona
 - copia del documento di identità del sottoscrittore,documenti che vengono immediatamente siglati dallo stesso presidente e dai testimoni in ciascun foglio di cui si compongono.

Il presidente e le testimoni constatano che la procura è stata prodotta in copia semplice, non in copia dichiarata conforme all'originale nelle forme previste dall'art. 19 del D.P.R. 445/2000. Controllato il disciplinare di gara e preso atto che tale forma era richiesta non a pena di esclusione, e valutato che trattasi di irregolarità formabile sanabile ai sensi dell'art. 83, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, il presidente stabilisce di ammettere il concorrente, fatta salva la verifica sulla veridicità del documento prima dell'aggiudicazione definitiva.

Il presidente dà quindi lettura:

- dell'istanza di partecipazione, verificando la completezza della stessa nonché il possesso dei requisiti di partecipazione in capo al partecipante, sulla base delle dichiarazioni rese nell'istanza ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000;
- della procura speciale, constatando che il sottoscrittore è in possesso dei poteri di rappresentanza richiesti per la presentazione di offerte nell'ambito delle gare per l'assunzione di mutui da parte di enti pubblici e per la stipulazione dei contratti di concessione di mutuo nell'ambito della gestione del servizio di tesoreria per gli enti pubblici dei quali il Banco BMP è tesoriere;
- apre la busta B) e, verificato che essa contiene l'offerta economica, regolarmente bollata e sottoscritta dal medesimo procuratore che ha sottoscritto l'istanza di partecipazione, dà lettura del tasso fisso a rata costante offerto, pari al 1,49%. Non viene indicata alcuna spesa aggiuntiva. Detto documento viene anch'esso immediatamente siglato dal presidente e dai testimoni;
- verifica quindi le condizioni economiche offerte dalla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. a Comuni e Province nel periodo decorrente ore 12:00 del 27 marzo 2020 alle ore 11:59 del 3 aprile 2020, constatando che il tasso offerto per i prestiti ordinari ventennali a tasso fisso con inizio ammortamento all'1 luglio 2020 è del 1,790%. Copia dell'avviso riportante le condizioni di cui



COMUNE DI VALDOBBIADENE

sopra scaricato dal sito di Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. viene allegata al presente verbale a farne parte integrante.

IL PRESIDENTE

Sulla base delle risultanze di gara propone di aggiudicare al Banco BPM S.p.A. il servizio finanziario relativo all'assunzione, da parte del comune di Valdobbiadene, del mutuo di Euro 391.000,00 per il finanziamento di spese di investimento.

Dà atto inoltre che:

- l'aggiudicazione provvisoria ha effetti obbligatori e vincolanti per l'aggiudicatario per la durata di 30 giorni dal termine fissato per la presentazione dell'offerta, mentre lo diviene per l'amministrazione con l'efficacia del provvedimento di approvazione del presente verbale e di aggiudicazione definitiva, che verrà adottato con determinazione del medesimo responsabile della II unità organizzativa *Servizi finanziari*, ai sensi dell'art. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000;
- la stipula dovrà avvenire entro 30 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, in forma pubblica o pubblica amministrativa e con modalità elettroniche, a rogito del segretario comunale di Valdobbiadene o, in alternativa, di notaio o di intermediario abilitato scelto dall'aggiudicatario, con spese a carico dell'aggiudicatario stesso.

Il presente verbale viene chiuso alle ore 10.40.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente: Santino Quagliotto

il testimone e segretario verbalizzante: Ivana Bovone

Il testimone: Sara Guizzo