



Comune di Valdobbiadene

provincia di Treviso

DETERMINAZIONE

n. 391 del 24-06-2022

Ufficio LLPP - LAVORI PUBBLICI

Oggetto: "Ricostruzione del muro di sostegno del rilevato a sud di via della Pace" in comune di Valdobbiadene TV CUP H57H19001300005 Riconoscimento compensazione prezzi art. 1-septies DL 73/2021 Legge 106/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- il DUP - documento unico di programmazione 2022/2024 approvato con deliberazione del Consiglio comunale 71 del 28 dicembre 2021;
- il bilancio di previsione 2022, pluriennale 2022/2024 e relativi allegati, approvati con deliberazione del Consiglio comunale 72 del 28 dicembre 2021;
- la delibera di Giunta comunale n. 24 del 24 febbraio 2022, ad oggetto “Piano esecutivo di gestione delle performance 2022 2024”;

PREMESSO:

- che nel programma triennale dei lavori pubblici 2020/2022 - Elenco annuale 2020 risulta prevista la realizzazione dell'opera denominata “Ricostruzione del muro di sostegno del rilevato a sud di via della Pace CUP H57H19001300005”, comportante la spesa di € 600.000,00;
- che con deliberazione di Giunta comunale n. 33 del 13 marzo 2020 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica economica dei lavori di ricostruzione del muro di sostegno del rilevato a sud di via della Pace in comune di Valdobbiadene (TV) – CUP H57H19001300005;
- che con propria determinazione n. 213 dell'11 maggio 2020 veniva affidato l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo, esecutivo, direzione lavori, contabilità, adempimenti per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di “Ricostruzione del muro di sostegno del rilevato a sud di via della Pace” in comune di Valdobbiadene TV CUP H57H19001300005 CIG 8259723B09, all'RTP ing. D'Agostini Sandro - P.IVA 00845700251 (mandatario), Studio associato RBR ing. Rocco Gianni e ing. Buttazzi Gianni - P.IVA 04567310265 (mandante), ing. Riposi Alessandro – P.IVA 01216950251 (mandante);
- che il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'artt. 31 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., è la sottoscritta Responsabile del servizio;
- che il sottoscritto Responsabile del servizio in qualità di RUP ha redatto il verbale di validazione del progetto ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D. Lgs.50/2016;
- che con deliberazione di Giunta comunale n. 108 del 18 agosto 2020 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera;
- che in data 10 febbraio 2021 è stato stipulato il contratto MEPA con RdO n. 2627759;

- che con determina n. 318 del 16 giugno 2021 è stata disposta la liquidazione, con successivo atto e subordinatamente all'emissione della relativa fattura, alla ditta Erregi srl (P.IVA 04251140283), in qualità di Mandataria dell'RTI Erregi srl P.IVA 04251140283 – La Cittadella snc di Ferrara A. & C. P.IVA 01551830282 - Mandante, appaltatrice dei lavori di “Ricostruzione del muro di sostegno del rilevato a sud di via della Pace” in comune di Valdobbiadene TV la somma di €. 60.998,04 oltre ad € 6.099,80 per IVA 10% per un totale di €. 67.097,84 a titolo di anticipazione;
- che con determina n. 243 del 13 maggio 2021 è stata approvata la perizia di variante n. 1 dei lavori denominati Ricostruzione del muro di sostegno del rilevato a sud di via della Pace in comune di Valdobbiadene (TV) - CUP: H57H19001300005 CIG: 8407497601. Senza aumenti contrattuali;
- che i lavori hanno avuto inizio in data 17 maggio 2021;
- che con determina 567 del 27 ottobre 2021 è stato approvato il primo stato di avanzamento lavori a tutto il 30 settembre 2021 e relativo certificato di pagamento e con la stessa determina è stato riapprovato il quadro economico dell'opera con modifica dell'aliquota iva computandola al 10% anziché al 22% in quanto trattandosi di intervento di urbanizzazione primaria relativo al consolidamento di muro di sostegno parte integrante della strada e ricade in centro abitato;
- che con determina n. 710 del 14 febbraio 2022 è stato approvato il secondo stato di avanzamento dei lavori di “Ricostruzione del muro di sostegno del rilevato a sud di via della Pace” in comune di Valdobbiadene TV CUP H57H19001300005 CIG 8259723B09 a tutto il 12 novembre 2021, redatti dal Direttore dei Lavori ing. D'Agostini Sandro – in RTP con, Studio associato RBR ing. Rocco Gianni e ing. Buttazzi Gianni - e ing. Riposi Alessandro, agli atti del Comune in data 7 dicembre 2021, prot. n. 29182, relativi ai lavori eseguiti dall'impresa Erregi srl (P.IVA 04251140283), in qualità di Mandataria dell'RTI Erregi srl P.IVA 04251140283 – La Cittadella snc di Ferrara A. & C. P.IVA 01551830282, per l'importo lavori di € 241.559,43 oltre ad € 6.932,13 per costi della sicurezza;
- che con verbale di sospensione lavori n. 1 del 9 novembre 2021 sono stati sospesi i lavori in pari data;
- che con verbale di ripresa lavori n.1 del 25 febbraio 2022 sono ripresi i lavori in pari data, con 108 giorni di sospensione, la nuova data di ultimazione dei lavori risulta pertanto il 28 febbraio 2022;
- che con determina n. 183 del 28 marzo 2022 è stato approvato il terzo stato di avanzamento dei lavori di “Ricostruzione del muro di sostegno del rilevato a sud di via della Pace” in comune di Valdobbiadene TV CUP H57H19001300005 CIG 8259723B09 a tutto il 28 febbraio 2022, redatti dal Direttore dei Lavori ing. D'Agostini Sandro – in RTP con, Studio associato RBR ing. Rocco Gianni e ing. Buttazzi Gianni - e ing. Riposi Alessandro, agli atti del Comune in data 23 marzo 2022, prot. n. 7688, relativi ai lavori eseguiti dall'impresa Erregi srl (P.IVA 04251140283), in qualità di Mandataria dell'RTI Erregi srl P.IVA 04251140283 – La Cittadella snc di Ferrara A. & C. P.IVA 01551830282, per l'importo lavori di € 287'257,10 di cui € 8'013,57 per costi della sicurezza;

PREMESSO altresì che:

- con nota pervenuta in data 17 maggio 2022 prot. 12814, la ditta appaltatrice ha presentato nei termini l'istanza di compensazione per il secondo semestre 2021 per l'importo di € 25.165,49, con indicazione dei materiali da costruzione per i quali con il decreto di cui all'articolo 1-septies, comma 8, decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito con modificazioni dalla legge 23 luglio 2021, n. 106 vengano rilevate variazioni dei prezzi, utilizzati nell'esecuzione dell'appalto;
- con nota prot. 13921 del 30 maggio 2022 è stato richiesto al Direttore dei Lavori di accertare le relative quantità contabilizzate;
- con nota prot. 14783 del 9 giugno 2022 il Direttore dei Lavori comunica di aver provveduto ad accertare le quantità di ciascun materiale da costruzione, cui applicare la variazione di prezzo unitario determinata secondo la procedura indicata nella legge e nella circolare ministeriale, a determinare l'ammontare della compensazione secondo la procedura di cui alla circolare medesima, che risulta essere di complessivi € 25.162,78;

VISTI:

- l'art. 1-septies del D.L. 25.5.2021, n. 73 convertito dalla legge 23.7.2021, n. 106 che reca disposizioni urgenti in materia di revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici

demandando al Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile la rilevazione, con proprio decreto, le variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi al fine di procedere alle relative compensazioni in aumento o in diminuzione in deroga alle disposizioni dell'articolo 106, c. 1, lett. a) del D.Lgs 50/2016;

- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 4 aprile 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 12 maggio 2022, con il quale sono state rese note le predette variazioni percentuali;
- la circolare del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile con la quale sono state indicate le modalità operative per il calcolo ed il pagamento della compensazione dei prezzi in applicazione della normativa surrichiamata;
- la nota dell’Agenzia delle Entrate - Interpello n. 956-83/2022, concernente i chiarimenti riguardo all’applicazione dell’IVA, ai sensi del d.P.R. n. 633/1972, secondo cui, in mancanza di qualsiasi rapporto di natura sinallagmatica, le somme dovute per la compensazione a seguito della variazione dei prezzi dei materiali da costruzione siano da configurarsi quali “mere” movimentazioni di denaro e, come tali, escluse dall’ambito applicativo dell’IVA, ai sensi del citato articolo 2, terzo comma, lettera a), del D.P.R. n. 633 del 1972, che prevede la non rilevanza all’IVA delle cessioni che hanno per oggetto denaro o crediti di natura;

RITENUTO di procedere alla convalida dei conteggi effettuati dal Direttore dei Lavori ed alla verifica della disponibilità delle somme necessarie per far fronte alle pretese dell’appaltatore utilizzando le somme messe a disposizione all’interno del quadro economico;

RITENUTO altresì di riapprovare il nuovo quadro economico delle opere come segue:

	Q.E. ESECUTIVO	AGGIUDICAZIONE	Presente determinazione
A. LAVORI			
Lavori a basa d’asta	€ 354.000,00	€ 296.482,00	€ 296.482,00
Oneri per la sicurezza (non sogg. Ribasso)	€ 8.508,18	€ 8.508,18	€ 8.508,18
TOTALE LAVORI	€ 362.508,18	€ 304.990,18	€ 304.990,18
B. SOMME A DISPOSIZIONE			
Iva al 10% (ricalcolata con dt 567/2021 da 22% a 10%)	€ 79.751,80	€ 67.097,84	€ 30.499,02
Analisi chimica terreno Laboratorio Giusto srl (rif. dt 804 del 31 12 2018 -imp € 800, iva 22 % inclusa)	€ 976,00	€ 976,00	€ 976,00
Acquisizione aree o immobili, oneri di occupazione e pertinenti indennizzi	€ 2.500,00	€ 2.500,00	-
Fondo funzioni tecniche	€ 7.250,16	€ 7.250,16	€ 7.250,16
Incarico perizia tecnica per cedimento muro via della Pace terreno privato Studio Tre Erre Ingegneria (rif. dt 699 del 12 12 2018 -imp € 7500,00, cassa 4% e iva 22 % inclusi)	€ 9.516,00	€ 9.516,00	€ 9.516,00

Incarico di redazione del progetto, Direzione Lavori e coordinamento sicurezza degli interventi necessari per mettere in sicurezza, mediante opera provvisoria, del fronte di frana del muro divelto di Via della Pace Studio Tre Erre Ingegneria (rif. dt 68 del 20 02 20 -imp € 13.500,00, cassa 4% e iva 22 % inclusi)	€ 17.128,80	€ 17.128,80	€ 17.128,80
Spese tecniche prog def-esec, dir lavori, contabilità e coordin sicurezza - RTP D'Agostini (rif. dt 213 del 11 05 20 - imp. 42.000,00, cassa 4% e iva 22 % inclusi)	€ 53.289,60	€ 53.289,60	€ 53.289,60
Lavori di rifacimento tratto di pavimentazione stradale per cedimento muro - ditta Bergamin Costruzioni srl (rif. dt 111 del 17 03 20 - imponibile 16.000,00, iva 10 inclusa)	€ 19.520,00	€ 19.520,00	€ 19.520,00
Lavori perizia somma urgenza messa in sicurezza scarpata - ditta Martini Costruzioni Generali srl (rif. dt 81 del 27 02 20 - imponibile 36.130,85, iva 10 inclusa)	€ 39.743,94	€ 39.743,94	€ 39.743,94
Spese per collaudo statico - ing Pasqualotto Loris (rif det. 679 del 02-12-2020 - imponibile 3.500,00)	€ 5.709,60	€ 5.709,60	€ 4.440,80
Spese di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi	€ 1.464,00	€ 1.464,00	-
Ribasso d'asta		€ 70.171,96	€ 63.269,80
Contributo Anac progettazione		€ 30,00	€ 30,00
Lavoro sistemazione verde (rif. det. 290/2022)			€ 20.014,00
Compensazione prezzi art. 1 septies D.L. 73/2021 - legge 106/2021			€ 25.162,78
Lavori in economia verde pubblico	€ 641,92	€ 611,92	€ 4.168,92
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 237.491,82	€ 295.009,82	€ 295.009,82
TOTALE OPERA	€ 600.000,00	€ 600.000,00	€ 600.000,00

VISTI:

- gli articoli da 183 a 185, nonché l'articolo 191 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", disciplinanti il procedimento di spesa e le regole procedurali per l'assunzione degli impegni e per l'effettuazione delle spese;
- gli articoli 107 e 109 del medesimo decreto legislativo 267/2000, recanti la disciplina delle funzioni e compiti spettanti, negli enti privi di dirigenza, ai Responsabili dei servizi;
- il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune, ed in particolare gli articoli 25, sulle competenze dei Responsabili delle unità organizzative, e 26, disciplinante la forma e le procedure relative all'adozione delle determinazioni;
- il decreto sindacale n. 6 del 21 maggio 2020, con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile della IV^a Unità organizzativa "Lavori Pubblici, Patrimonio, Ambiente e Polizia Locale";

DATO ATTO che sono stati espressi i pareri tecnico e contabile ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000, e successive modificazioni, e dell'articolo 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni;

DATO ATTO, ai fini degli adempimenti di cui all'art. 1, comma 32, della legge 190/2012, che le informazioni sulla presente procedura di affidamento da pubblicare nella sezione *Amministrazione Trasparente – Bandi di gara* del sito internet comunale sono le seguenti:

OGGETTO*	Lavori di “Ricostruzione del muro di sostegno del rilevato a sud di via della Pace” in comune di Valdobbiadene TV– Compensazione prezzi art. 1-septies DL 73/2021 – Legge 106/2021		
Tipo contratto	Lavori		
CUP	H57H19001300005	CIG	-
Procedura di scelta del contraente			
AGGIUDICATARIO:			
Codice fiscale*	04251140283 - 01551830282		
RAGIONE SOCIALE*	ERREGI S.R.L. UNIPERSONALE - LA CITTADELLA S.N.C		
RUOLO*	Azienda Individuale		
Importo	€. 25.162,78		
	Importo fuori campo IVA		

DETERMINA

1. le premesse vengono poste a dispositivo del presente provvedimento e ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
2. di prendere atto che dall'istruttoria effettuata in seguito alla richiesta inoltrata il 17 maggio 2022 prot. 12814 dalla Erregi srl (P.IVA 04251140283), in qualità di Mandataria dell'RTI Erregi srl P.IVA 04251140283 – La Cittadella snc di Ferrara A. & C. P.IVA 01551830282 - Mandante, appaltatrice dei lavori di “Ricostruzione del muro di sostegno del rilevato a sud di via della Pace” in comune di Valdobbiadene TV, di compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'articolo 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021, del decreto del MIMS del 4 aprile 2022, nonché alla circolare del MIMS pubblicata il 25 novembre 2021, è emerso che alle pretese dell'appaltatore si può riconoscere l'intero importo di € 25.162,78, indicato dalla Direzione lavori con nota prot. 14783/2022, utilizzando le somme a disposizione all'interno del quadro economico del progetto;
3. di sub impegnare la somma di € 25.162,78 al codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.01 – cap. 505265 Messa in sicurezza muro in via della Pace – imp. padre 527/FPV2020 per € 12.746,88 e imp. padre 1000/ACC2020 per € 12.415,90 del bilancio 2022, alla ditta Erregi srl (P.IVA 04251140283), in qualità di Mandataria dell'RTI Erregi srl P.IVA 04251140283 – La Cittadella snc di Ferrara A. & C. P.IVA 01551830282 - Mandante, con causale “Compensazione prezzi art. 1-septies DL 73/2021-legge 106/2021 – secondo semestre 2022”;
4. di riapprovare il nuovo quadro economico delle opere come risulta nella parte dispositiva del presente provvedimento;
5. di trasmettere la presente determinazione all'appaltatore RTI Erregi srl P.IVA 04251140283 – La Cittadella snc di Ferrara A. & C. P.IVA 01551830282;
6. che con scrittura privata (prot. 13437/2021) autenticata dal Notaio Filippo Rampazzo di Padova e registrata a Padova il 25 maggio 2021 al n. 21130 Serie 1T, le società Erregi srl e La Cittadella snc di Ferrara A. & C. hanno modificano l'articolo 4 “Fatturazione e pagamenti” dell'atto costitutivo di raggruppamento temporaneo d'impresе autenticato in data 23 ottobre 2020 al n. 72.228 rep. Notaio Gabriele Corciulo di Padova prevedendo che “a fronte delle attività oggetto dell'appalto l'impresa Mandataria provvederà ad emettere nei confronti della Stazione Appaltante le relative

fatture e ad incassare le somme, ripartendole tra le associate”;

7. di dare atto che si procederà pertanto alla liquidazione alla ditta Erregi srl, in qualità di mandataria dell’RTI Erregi srl P.IVA 04251140283 – La Cittadella snc di Ferrara A. & C. P.IVA 01551830282, dell’importo di € 25.162,78 (fuori campo IVA), mediante successivo provvedimento di liquidazione;
8. di dare atto che si procederà alla pubblicazione, nella sezione *Amministrazione Trasparente – Bandi di gara* del sito internet comunale, delle informazioni contenute nella tabella riepilogativa riportata in parte narrativa;
9. di dare atto che la presente determinazione verrà trasmessa al servizio finanziario e che, ai sensi dell’art. 183, comma 7, del decreto legislativo 267/2000, la stessa diverrà esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il responsabile del servizio
Giovanna Carla Maddalosso

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del decreto legislativo 82/2005*

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Dato atto di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, come disposto dall'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e dagli articoli 6 e 7 del decreto del Presidente della Repubblica 62/2013.

Ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000 e dell'articolo 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa, con riguardo in particolare al rispetto delle leggi, dello statuto, dei regolamenti, alla compatibilità della spesa/entrata con le risorse assegnate.

Valdobbiadene, 23-06-2022

Il responsabile del servizio
Giovanna Carla Maddalosso

*Sottoscritto con firma elettronica
ai sensi del D.Lgs. 82/2005*

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Dato atto di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, come disposto dall'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e dagli articoli 6 e 7 del decreto del Presidente della Repubblica 62/2013.

Ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000 e dell'articolo 3, comma 3, del vigente regolamento sui controlli interni, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile sulla proposta della determinazione sopra riportata.

Valdobbiadene, 24-06-2022

Il responsabile del servizio finanziario
Santino Quagliotto

*Sottoscritto con firma elettronica
ai sensi del D.Lgs. 82/2005*