



# Comune di Valdobbiadene

## provincia di Treviso

### DETERMINAZIONE

n. 105 del 23-02-2024

Ufficio LLPP - LAVORI PUBBLICI

Oggetto: Realizzazione nuovi bagni pubblici nel Municipio di Valdobbiadene CUP H52H24000010004 CIG B076D5BDF7 Affidamento dei lavori alla ditta Impresa Costruzioni srl (P.IVA 04607280262)

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### VISTI:

- il DUP - documento unico di programmazione 2024/2026 approvato con deliberazione del consiglio comunale 64 del 28 dicembre 2023;
- il bilancio di previsione 2024, pluriennale 2024/2026 e relativi allegati, approvati con deliberazione del consiglio comunale 65 del 28 dicembre 2023;
- la deliberazione della Giunta comunale 2 del 11 gennaio 2024, ad oggetto Piano esecutivo di gestione e piano delle performance 2024-2026;

PREMESSO che con deliberazione di Giunta comunale n. 17 del 15 febbraio 2024, ad oggetto “Realizzazione nuovi bagni pubblici nel Municipio di Valdobbiadene CUP H52H24000010004—approvazione progetto esecutivo”, a firma della sottoscritta Responsabile del servizio arch. Maddalosso Giovanna Carla, per l’importo di € 25.000,00, di cui € 20.000,00 per lavori e € 5.000,00 per somme a disposizione;

#### DATO ATTO che:

- il quadro economico dell’opera ammonta a € 25.000,00 e trova copertura al codice di bilancio 01.05.2.02.01.09.019 – capitolo 145350 “Bagni municipio” del bilancio 2024
- l’opera è finanziata altresì in entrata con fondi propri del bilancio 2024;

DATO altresì ATTO che si è provveduto a richiedere nel Mercato elettronico *Acquistinretepa* tramite Trattativa diretta n. 4079527 del 20 febbraio 2024 preventivo alla ditta Impresa Costruzioni srl (P.IVA 04607280262) con scadenza 23 febbraio 2024 ore 12.00, pervenendo al seguente esito (base d’asta € 19.500,00 oltre ad € 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso):

Data – n. RDO	Ditta interpellata	Preventivo
---------------	--------------------	------------

23 02 2024 - 4079527	Impresa Costruzioni srl P.IVA 04607280262	€ 19.451,25 lavori € 500,00 oneri sicurezza Totale € 19.951,25 (oltre all'IVA 10%) Ribasso 0,25%
----------------------	--	---

**RICHIAMATI:**

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150 mila, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale;

**DATO altresì ATTO che:**

- l'art. 192 del T.U. 18.8.2000, n. 267, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità e le ragioni che ne sono alla base;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 è il sottoscritto Responsabile del servizio arch. Maddalosso Giovanna Carla;
- il suddetto RUP è anche responsabile del procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della Legge 241/1990;
- la validazione del progetto, redatta dal Responsabile unico del Progetto, è stata effettuata ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 34, comma 2, lett. d) dell'allegato I.7 del suddetto decreto;

**DATO ATTO che:**

- *il fine che con il contratto si intende perseguire:* Realizzazione nuovi bagni pubblici nel Municipio di Valdobbiadene;
- *l'oggetto del contratto:* l'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori inerenti al progetto esecutivo denominato "Realizzazione nuovi bagni pubblici nel Municipio di Valdobbiadene CUP H52H24000010004";
- *la forma del contratto:* il contratto è composto dall'offerta del fornitore e dalla lettera contratto della stazione appaltante;
- *elementi del contratto ritenuti essenziali:* importo opera € 25.000,00 – importo lavori: € 20.000,00 di cui € 500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e somme a disposizione: per € 5.000,00 - contratto a corpo; subappalto: le prestazioni e le lavorazioni oggetto del contratto di appalto dovranno essere eseguite interamente a cura dell'appaltatore, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto;
- *le modalità di scelta del contraente:* affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023, criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante richiesta di preventivo con ribasso sull'importo dei lavori, previa valutazione di un preventivo, la cui ditta è stata individuata dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, in possesso di attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici relativamente alla categoria OG1;
- *motivazione della scelta dell'affidamento diretto previa valutazione di un preventivo:* il ricorso alla procedura aperta o il ricorso alla procedura negoziata si rivelano, in rapporto all'importo dei lavori, una scelta dispendiosa per l'Ente in termini di risorse e di tempo e quindi non rispondente al principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;

ACQUISITI il codice CUP: H52H24000010004 e il relativo CIG B076D5BDF7;

RITENUTO:

- l’offerta della ditta Impresa Costruzioni srl (P.IVA 04607280262) congrua, sostenibile e realizzabile e valutato pertanto di non richiedere spiegazioni su prezzi e costi;
- congruo il costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall’affidatario;
- adeguato il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell’appalto;

RITENUTO pertanto di affidare i lavori alla ditta Impresa Costruzioni srl (P.IVA 04607280262) con sede a Valdobbiadene TV, in via Commissaria n. 5/2, che ha offerto l’importo di €. 19.451,25 oltre ad €. 500,00 per oneri della sicurezza e così complessivamente €. 19.951,25 (IVA 10% esclusa);

PRESO ATTO che, relativamente alla ditta Impresa Costruzioni srl (P.IVA 04607280262), sono stati acquisiti:

- il certificato di iscrizione alla Camera di Commercio;
- il DURC attestante la regolarità contributiva;
- annotazione riservate;
- attestazione SOA;

DATO ATTO inoltre che l’impresa si assume i seguenti obblighi:

- un Piano di Sicurezza Sostitutivo (PSS) per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell’organizzazione del cantiere e nell’esecuzione dei lavori;
- Stipula contratto: Contratto Mepa;

RITENUTO altresì di approvare il quadro economico rimodulato nel modo seguente:

		<b>Progetto esecutivo</b>	<b>Affidamento lavori</b>
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
A.1	Lavori a corpo	€ 19.500,00	€ 19.451,25
A.2	Oneri della sicurezza	€ 500,00	€ 500,00
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 20.000,00</b>	<b>€ 19.951,25</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	Iva 10% su lavori	€ 2.000,00	€ 1.995,13
B.2	Incentivo funzioni tecniche	€ 400,00	€ 400,00
B.3	Spese per allacciamenti	€ 500,00	€ 500,00
B.4	Imprestì e arrotondamenti	€ 2.100,00	€ 2.153,62
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 5.000,00</b>	<b>€ 5.048,75</b>
<b>A+B</b>	<b>TOTALE</b>	<b>€ 25.000,00</b>	<b>€ 25.000,00</b>

VISTI:

- gli articoli da 183 a 185, nonché l’articolo 191 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, disciplinanti il procedimento di spesa e le regole procedurali per l’assunzione degli impegni e per l’effettuazione delle spese;
- gli articoli 107 e 109 del medesimo decreto legislativo n. 267/2000, recanti la disciplina delle funzioni e compiti spettanti, negli enti privi di dirigenza, ai Responsabili dei servizi;
- il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune, ed in particolare gli articoli 25, sulle competenze dei Responsabili delle unità organizzative, e 26, disciplinante la forma e le procedure relative all’adozione delle determinazioni;

- i decreti del Sindaco n. 9 del 28 luglio 2023 e n. 11 del 30 novembre 2023, con i quali sono stati attribuiti gli incarichi di elevata qualificazione ed individuati i sostituti degli incaricati in caso di loro assenza o impedimento;

DATO ATTO che sono stati espressi i pareri tecnico e contabile ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000, e successive modificazioni, e dell'articolo 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni;

DATO ATTO che le informazioni sulla presente procedura di affidamento da pubblicare nella sezione *Amministrazione Trasparente – Bandi di gara* del sito internet comunale e altresì necessarie per la compilazione delle schede Anac-Form sono le seguenti:

Oggetto*	Realizzazione nuovi bagni pubblici nel Municipio di Valdobbiadene	
Tipo contratto	Lavori	
CUP	H52H24000010004	
CIG*	B076D5BDF7	
Procedura di scelta del contraente*	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023	
Criterio di affidamento	Al minor prezzo	
Importo a base d'asta	€ 20.000,00 (di cui oneri sicurezza non sogg. ribasso per € 500,00)	
<i>AFFIDATARIO*</i>		
CODICE FISCALE*	RAGIONE SOCIALE*	RUOLO*
04607280262	Impresa Costruzioni srl	Azienda individuale
Importo di affidamento*	€ 19.951,25 (IVA 10% Esclusa)	
Data inizio presunta*	Febbraio 2024	
Data fine/Durata lavori*	15 gg	

## DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
2. di affidare per le motivazioni espresse in premessa l'appalto dei "Realizzazione nuovi bagni pubblici nel Municipio di Valdobbiadene CUP H52H24000010004 CIG B076D5BDF7" all'impresa Impresa Costruzioni srl (P.IVA 04607280262) con sede a Valdobbiadene TV, in via Commissaria n. 5/2, per l'importo contrattuale di € 19.951,25, oltre ad € 1.995,13 per IVA 10%, e così complessivamente € 21.946,38 (CUP H52H24000010004 CIG B076D5BDF7);
3. di dare che la spesa per la realizzazione dell'opera ammonta a € 25.000,00 e trova copertura al codice di bilancio 01.05.2.02.01.09.019 – capitolo 145350 "Bagni municipio" del bilancio 2024, finanziata in entrata con fondi propri;
4. di autorizzare l'ufficio ragioneria ad impegnare l'importo di € 25.000,00 al codice di bilancio 01.05.2.02.01.09.019 – capitolo 145350 "Bagni municipio" del bilancio 2024, a completamento del quadro economico dell'opera;
5. di sub impegnare, come da tabella sotto riportata, la somma di € 21.946,38 al codice di bilancio 01.05.2.02.01.09.019 – capitolo 145350 "Bagni municipio" del bilancio 2024 all'impegno padre di cui al punto 4) con beneficiario l'impresa Impresa Costruzioni srl (P.IVA 04607280262) con sede a Valdobbiadene TV, in via Commissaria n. 5/2, per l'importo contrattuale di € 19.951,25, oltre ad € 1.995,13 per IVA 10%, e così complessivamente € 21.946,38 (CUP H52H24000010004 CIG B076D5BDF7);
6. di sub impegnare, come da tabella sotto riportata, la somma di € 400,00 al codice di bilancio 01.05.2.02.01.09.019 – capitolo 145350 "Bagni municipio" del bilancio 2024 all'impegno padre di cui al punto 4), con causale incentivi alle funzioni tecniche;

7. di dare atto che si procederà alla pubblicazione, nella sezione Amministrazione trasparente – Bandi di gara del sito internet comunale, delle informazioni contenute nella tabella riepilogativa riportata in parte narrativa;
8. di dare atto che la presente determinazione verrà trasmessa al servizio finanziario e che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 267/2000, la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Di sub impegnare come da seguente tabella

<i>Beneficiario</i>	Impresa Costruzioni Srl cod. 14523
<i>Indirizzo</i>	Via Commissaria, 5/2 31049 Valdobbiadene TV
<i>Codice fiscale</i>	04607280262
<i>Partita iva</i>	04607280262
<i>Capitolo</i> 145350 / <i>Articolo</i> Bagni municipio 5° <i>livello</i> 01.05-2.02.01.09.019	Fabbricati ad uso strumentale
<i>Causale</i>	Realizzazione nuovi bagni pubblici nel Municipio di Valdobbiadene CUP H52H24000010004 CIG B076D5BDF7 Affidamento dei lavori alla ditta Impresa Costruzioni srl (P.IVA 04607280262)
<b>Importo 2024</b>	<b>Euro 21.946,38</b>
CIG B076D5BDF7 CUP H52H24000010004	

Di sub impegnare come da seguente tabella

<i>Beneficiario</i>	PERSONALE DIPENDENTE cod. 1958
<i>Indirizzo</i>	PIAZZA MARCONI 1 31049 VALDOBBIADENE TV
<i>Codice fiscale</i>	83004910267
<i>Partita iva</i>	
<i>Capitolo</i> 145350 / <i>Articolo</i> Bagni municipio 5° <i>livello</i> 01.05-2.02.01.09.019	Fabbricati ad uso strumentale
<i>Causale</i>	Incentivo funzioni tecniche
<b>Importo 2024</b>	<b>Euro 400,00</b>
CIG CUP H52H24000010004	

Il responsabile del servizio  
Giovanna Carla Maddalosso

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
ai sensi del decreto legislativo 82/2005*