

INQUADRAMENTO URBANISTICO

SUPERFICIE TERRITORIALE ZONA RESIDENZIALE MQ.= 22263

VOLUME AMMISSIBILE (INTERVENTO DI INIZIATIVA PUBBLICA ART. 11 L.R. 61/85)

A) EDILIZIA RESIDENZIALE (C2.1-22) MC.6400 + 15%	MC.= 7360
B) EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA CONVENZIONATA (C2.1-22) MC.7300 + 15%	MC.= 8365
TOTALE	MC. 15755

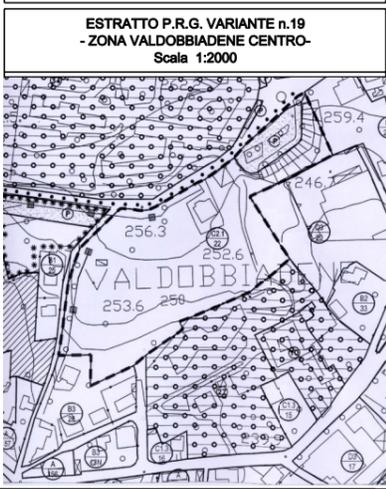
STANDARD URBANISTICI
(LEGGE REGIONALE del 23/04/2004 n. 11 s.m.l.)

SUPERFICIE A VERDE	MQ.= 2790 > 2000 previsti
SUPERFICIE A PARCHEGGIO (standard primario fronte attrezzature urbane) Adesione mc. 15755 / 150 x 11,5 = 1307,88	MQ.= 1580 > 1207,88 previsti
SUPERFICIE A STRADE, MARCIAPIEDI ecc.	MQ.= 2283
SUPERFICIE FONDIARIA LOTTI	MQ.= 15600
TOTALE MQ.	MC.= 22283

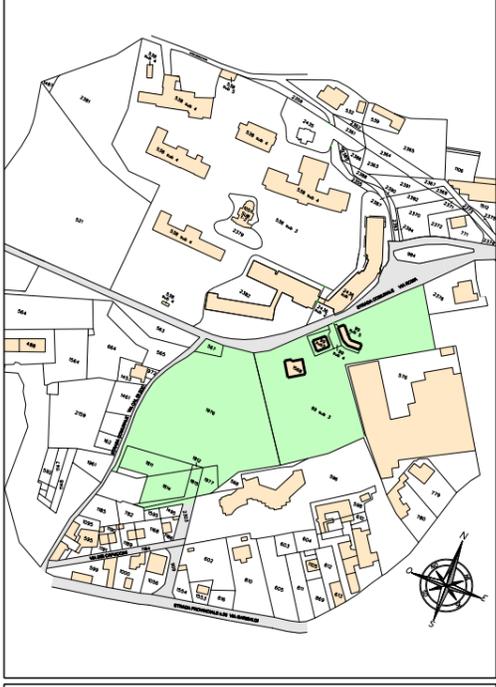
SUPERFICIE FONDIARIA - LOTTI EDIFICATORI

A) EDILIZIA RESIDENZIALE			
LOTTO -1-	MQ.= 2120	MC.= 2140	
LOTTO -2-	MQ.= 1250	MC.= 1283	
LOTTO -3-	MQ.= 1200	MC.= 1212	
LOTTO -4-	MQ.= 1090	MC.= 1100	
LOTTO -5-	MQ.= 1630	MC.= 1645	
TOTALE MQ.	7290	TOTALE MC.=	7360
B) EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA CONVENZIONATA			
LOTTO -A-	MQ.= 1820	MC.= 2380	
LOTTO -B-	MQ.= 1710	MC.= 2230	
LOTTO -C-	MQ.= 2130	MC.= 2785	
LOTTO -D-	MQ.= 2850	MC.= 1000	
TOTALE MQ.	8310	TOTALE MC.=	8365

LE SUPERFICI SOPRANDEICATE POTREBBERO VARIARE IN FUNZIONE DEI PRADONAMENTI DEFINITI



ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE
COMUNE DI VALDOBBIADENE
FOGLIO n.16
MAPPALI n. 99-567-1568-1811-1812-1814-1815-1976-1977-2303(in parte)
Scala 1:2000



ZONA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE DENOMINATA C2/1 n.22
COMUNE DI VALDOBBIADENE
FOGLIO n.16

- SUPERFICIE CATASTALE -

MAPPAL n. 99	MQ.= 10433
MAPPAL n. 567	MQ.= 180
MAPPAL n. 1568	MQ.= 0 (ENTE URBANO)
MAPPAL n. 1811	MQ.= 860
MAPPAL n. 1812	MQ.= 16
MAPPAL n. 1814	MQ.= 830
MAPPAL n. 1815	MQ.= 318
MAPPAL n. 1976	MQ.= 9160
MAPPAL n. 1977	MQ.= 336
MAPPAL n. 2303 (in parte)	MQ.= 140
TOTALE MQ.	22283

SUPERFICIE RILEVATA

MAPPALI n. 99-567-1568-1811-1812-1814-1815-1976-1977-2303 in parte

TOTALE MQ.= 22340 circa

ALIENAZIONE DI PARTE DEI BENI IMMOBILI EX OSPEDALIERI

IL TECNICO

IL TECNICO

COMUNE DI VALDOBBIADENE PROVINCIA DI TREVISO

OGGETTO	SCHEMA PROGETTAZIONE PRELIMINARE DI ATTUAZIONE DELLA ZONA C2.1/22 SOGGETTA A PIANO PARTICOLAREGGIATO	DATA
PROPRIETA' DELL'AREA	COMUNE DI VALDOBBIADENE	SCALA 1:2000 1:500
GRAFICI	TAVOLA PLANIMETRICA SCHEMA DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE	TAVOLA 2/1