

COMUNE DI VALDOBBIADENE
Provincia di Treviso

ORIGINALE

DETERMINAZIONE

n. 55 del 04-02-2015

UFFICIO LLPP - LAVORI PUBBLICI

Oggetto: Emergenza 2010: consolidamento e messa in sicurezza della frana di Santo Stefano di Valdobbiadene mediante il rifacimento ed integrazione della rete delle acque meteoriche, parziale rifacimento di Via Cimitero, ricostruzione del piazzale del cimitero e del rispettivo muro di contenimento - lotto B - II stralcio: interventi di completamento - approvazione certificato di regolare esecuzione

PARERE CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile del Servizio finanziario

Dà atto di aver effettuato il controllo contabile sulla proposta della determinazione di seguito riportata ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 3, comma 3, del vigente regolamento sui controlli interni.

Non impegna ed è quindi esecutiva dalla data di adozione.

Valdobbiadene, 04-02-2015

Il Responsabile del servizio finanziario
(dr. Santino Quagliotto)

COMUNE DI VALDOBBIADENE
ALBO PRETORIO

Reg. al n. ō ō ō ō ō ō ō ō ō .

PUBBLICATO

Dal ō ō ō ō ō ō ō ō ō ..

al ō ō ō ō ō ō ō ō ō ..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- il bilancio di previsione 2015, la relazione previsionale e programmatica per il triennio 2015/2017, il bilancio pluriennale per il medesimo triennio, nonché gli altri documenti previsti dalla legge approvati con deliberazione del Consiglio comunale n. 73 del 30 dicembre 2014, esecutiva;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 1 del 9 gennaio 2015, esecutiva, ad oggetto "Attività gestionale in assenza del piano esecutivo di gestione ó provvedimenti, dichiarata immediatamente eseguibile;

PREMESSO altresì:

- che in sede di approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2011/2013 e bilancio annuale 2011, nell'elenco annuale dei lavori pubblici 2011 veniva prevista l'opera denominata "Emergenza 2010: consolidamento e messa in sicurezza della frana di Santo Stefano di Valdobbiadene mediante il rifacimento e integrazione della rete delle acque meteoriche, parziale rifacimento di Via Cimitero e rifacimento del muro di contenimento", comportante una spesa complessivamente prevista in € 1.000.000,00;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 144 del 28 settembre 2012, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera denominata: "Emergenza 2010: consolidamento e messa in sicurezza della frana di Santo Stefano di Valdobbiadene mediante il rifacimento ed integrazione della rete delle acque meteoriche, parziale rifacimento di Via Cimitero, ricostruzione del piazzale del cimitero e del rispettivo muro di contenimento - lotto B - II stralcio: interventi di completamento" a firma dell'ing. Marco Fant di Belluno per un importo di € 287.900,00 di cui € 209.771,84 per lavori;
- che con determinazione a contrattare n.22 del 28 gennaio 2013 del sottoscritto Responsabile del servizio veniva indetta una gara d'appalto per l'affidamento dei suddetti lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 con il criterio prezzo più basso determinato, ai sensi dell'art. 82, c. 3 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.
- che con determinazione n. 53 del 19 febbraio 2013, del sottoscritto Responsabile del servizio venivano aggiudicati definitivamente i lavori di cui trattasi all'impresa Ge.Co.Ma s.p.a. con sede in via Verdi, 31 ó 31010 Farra di Soligo (TV), per il prezzo di € 171.194,65 oltre ad € 6.376,97 per lavori in economia, € 6.000,00 per oneri della sicurezza per un importo contrattuale di € 183.571,62 più € 18.357,16 per I.V.A. 10% e quindi complessivamente per € 201.928,78;
- che in data 28 giugno 2013 veniva stipulato il contratto d'appalto dei lavori di cui trattasi a rogito del Segretario comunale di Valdobbiadene, Rep. 1747 - registrato a Montebelluna il 12/07/2013, n. 80, Serie 1;
- che i lavori hanno avuto inizio il 22 luglio 2012;
- che con propria determinazione n. 411 del 11 novembre 2013, venivano approvati nuovi interventi e il relativo verbale di concordamento nuovi prezzi;
- che con propria determinazione n. 419 del 18.11.2013 veniva approvato lo Stato di avanzamento n. 1 dell'opera a tutto il 31 ottobre 2013, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Marco Fant con studio in via Feltre, 105 ó 32100 Belluno, agli atti del Comune in data 13 novembre 2013, protocollo n. 0024724 per un importo di € 131.768,73 ed altresì veniva approvato il "Certificato di pagamento n.10 del 14 novembre 2013, a firma del Responsabile del procedimento, dal quale risulta a favore dell'impresa appaltatrice un credito di € 131.100,00= arrotondato a 100 euro (al netto della ritenuta infortuni 0,5% per € 658,94.=);
- che in data 18 marzo 2013 con nota prot. 6461 perveniva l'Atto di pignoramento presso terzi con contestuale citazione per la dichiarazione del terzo del credito della ditta GE.CO.MA. con il quale veniva chiesto di non disporre delle somme pignorate fino alla

- concorrenza di € 23.189,27 aumentata della metà, e quindi € 34.783,90, senza ordine del Giudice, pena le sanzioni di legge;
- che per effetto del pignoramento viene trattenuta la somma di € 34.783,90 dalla liquidazione dell'importo maturato con lo stato avanzamento n. 1, disponendo conseguentemente la liquidazione della somma di € 96.316,10 (131.100,00 (somma maturata con stato avanzamento n. 1) -34.783,90) fino alla conclusione del procedimento di pignoramento, dando altresì atto che il credito maturato dall'impresa GE.CO.MA non è a saldo dell'importo contrattuale;
 - che con propria determinazione n. 70 del 25 febbraio 2014 veniva liquidata la somma pignorata di € 24.953,32 assegnata con Ordinanza del Tribunale di Treviso r.g. 1260/2013, a firma del Giudice dott.sa Zizzola, a favore dello Studio Legale Vial Dolcetta & Associati;
 - che il direttore dei lavori ing. Marco Fant datata 30.09.2013, pervenuta al protocollo comunale n. 21535 del 3 ottobre 2013, evidenziava come "lo stato dei luoghi a valle della SP36 è ora significativamente mutato rispetto a quello visionato in occasione della progettazione definitiva (momento delle scelte progettuali) ma anche di quella esecutiva, avvenute rispettivamente nel 2011 e nel 2012", richiamando al contempo l'anomala intensità degli eventi piovosi avvenuti nella primavera del 2013 che hanno determinato diffuse frane e smottamenti nella zona;
 - che si riscontrava l'esigenza di aggiornare gli interventi da eseguirsi a valle della SP 36 al fine di ottimizzare l'utilizzo delle scarse risorse disponibili, privilegiando le situazioni laddove risulti indispensabile intervenire in relazione alla presenza di maggiori criticità rilevate dal D.LL. ed in particolare alla mutata situazione dello stato dei luoghi, in relazione alle previsioni progettuali che comporta la riprogettazione delle opere di consolidamento e messa in sicurezza dell'alveo, comportando peraltro maggiori oneri non previsti contrattualmente;
 - che si riteneva necessario avvalersi della facoltà di ordinare l'esecuzione dei lavori in misura inferiore rispetto a quanto previsto nel contratto, nel limite del 20% dello stesso, ai sensi dell'art. 162 c. 1 del D.P.R. 207/2010, sussistendo i presupposti, determinatesi in periodo successivo alla redazione delle fasi progettuali;
 - che le opere a valle della S.P. 36 contrattualmente ammontano ad € 32.044,95, pari al 17,45% dell'importo di contratto e l'Impresa non ha tuttora avviato le lavorazioni, per le quali non sono previste particolari forniture di materiali;
 - che con ordine di servizio del Responsabile del procedimento n. 2 in data 28 novembre 2013 veniva disposto, sensi di quanto previsto dall'art. 161 comma 12 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, la riduzione dei lavori d'appalto relativi all'ambito di cantiere posto a valle della sp. 36, definita contrattualmente in € 32.044,95 pari al 17.45%;
 - che in data 16 dicembre 2014 la ditta appaltatrice con nota protocollata in data 8 gennaio 2014 al n. 272, comunicava di rinunciare alle opere non eseguite relative all'illuminazione pubblica e altre opere edili di finitura;
 - che con propria determinazione n. 177 del 9 maggio 2014 veniva approvata la perizia di variante in diminuzione dei lavori di *Emergenza 2010: consolidamento e messa in sicurezza della frana di Santo Stefano di Valdobbiadene mediante il rifacimento ed integrazione della rete delle acque meteoriche, parziale rifacimento di Via Cimitero, ricostruzione del piazzale del cimitero e del rispettivo muro di contenimento - lotto B - II stralcio: interventi di completamento* per un importo di minori lavori pari ad € 45.856,93 di cui € 1.509,88 per oneri della sicurezza, rispetto all'importo contrattuale;

DATO ATTO:

- che con propria determinazione n. 419 del 18 novembre 2013, è stato approvato lo stato avanzamento lavori n.1 dei lavori e disposta la liquidazione del relativo certificato di pagamento n.1 per l'ammontare di rispettive € 131.100,00.= (IVA 10% esclusa) ed € 13.110,00 per IVA 10% per complessivi € 144.210,00;

- che con propria determinazione n. 186 del 14 maggio 2014, è stato approvato lo stato avanzamento lavori n.2 dei lavori e disposta la liquidazione del relativo certificato di pagamento n.2 per l'ammontare di rispettive € 5.800,00.= (IVA 10% esclusa) ed € 580,00 per IVA 10% per complessivi € 6.380,00;
- che con determinazione n. 100 del 20 marzo 2014 i lavori sono stati prorogati per giorni 45 e la scadenza veniva fissata alla data del 20 marzo 2014;

DATO ATTO che la spesa per la realizzazione dell'opera trova copertura come segue:

<i>Intervento</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Descrizione capitolo</i>	<i>Impegno</i>	<i>Importo €</i>	<i>Anno finanziario</i>
2090301	54010	Lavori per ripristino danni calamità naturali	546 sub 8	287.900,00	RR.PP 2011

VISTO:

- che il Direttore dei Lavori, dr. ing. Marco Fant, in data 28 agosto 2014, prot. n. 18541, ha depositato la contabilità finale dell'opera, agli atti della presente deliberazione, composto tra le altre cose anche dal *Certificato di regolare esecuzione*, allegato sub A alla presente determinazione che costituisce parte integrante del presente atto;
- che dal *Certificato di regolare esecuzione*, sottoscritto dal Direttore dei Lavori dr. ing. Marco Fant, in data 6 agosto 2014, risulta che:
 - i lavori sono regolarmente terminati in data 5 marzo 2014, come da certificato di ultimazione redatto in data 20 marzo 2014, e quindi entro il tempo utile contrattuale prorogato;
 - che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte secondo il progetto, la perizia di variante in aumento e la perizia di variante in diminuzione;
 - che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale è di € 137.632,33.= (di cui € 133.142,21, per lavori ed € 4.490,12 per oneri per la sicurezza), e che gli acconti già corrisposti ammontano ad € 136.900,00.=, rimanendo pertanto un credito dell'impresa appaltatrice di € 732,33.= oltre all'IVA 10%;
 - che nessuna riserva è stata fatta da parte dell'impresa né in corso dell'opera né a lavori ultimati;

ATTESO che, per quanto sopra espresso il credito esigibile dalla ditta appaltatrice per l'esecuzione dei lavori ammonta ad € 732,33.= oltre ad € 73,23.= per IVA 10% e così complessivamente € 805,56.=;

RITENUTO inoltre opportuno procedere all'approvazione del quadro economico dell'opera che presenta le seguenti risultanze:

STATO FINALE		
A) LAVORI		
A.1 - Totale lavori a misura	⌋	120.028,67
A.2 - totale lavori a corpo	⌋	12.493,00
A.3 - totale lavori in economia	⌋	620,54
Totale Lavori	⌋	133.142,21
B) ONERI PER LA SICUREZZA		
B.1 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	⌋	4.490,12
B.2 - Oneri per la sicurezza aggiuntivi	⌋	
Totale Oneri per la sicurezza	⌋	4.490,12
Totale Lavori	⌋	137.632,33
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
C.1 - Indennità per occupazione temporanea proprietà private	⌋	15.058,50
C.2 - Spese tecniche rilievi geologici e indagini	⌋	-
C.3 - Spese tecniche progetto esecutivo - D.LL.- CSE e CRE e variante	⌋	10.386,04
C.4 - Costi di gara	⌋	225,00
C.5 - Fondo incentivante	⌋	7.386,84
C.6 - IVA 10%	⌋	13.763,23
C.7 - Contributi integrativi e IVA 22%	⌋	3.186,58
C.8 - Lavori in economia	⌋	23.434,53
C.9 - Economie	⌋	7.826,95
C.10 - Economie di gara	⌋	69.000,00
Totale Somme a disposizione	⌋	150.267,67
IMPORTO DELL'OPERA A+B+C	⌋	287.900,00

ACCERTATA la regolarità contributiva in capo alla ditta appaltatrice Ge.Co.Ma s.p.a. con sede in via Verdi, 31 ó 31010 Farra di Soligo (TV) come da DURC emesso in data 24 luglio 2014, riferito alla verifica della regolarità contributiva per la liquidazione finale dei lavori alla data del 3 marzo 2014;

VISTE le seguenti dichiarazioni:

- cessione dei crediti dalla quale risulta che la ditta non ha ceduto i propri crediti;
- regolarità degli adempimenti assicurativi;
- risultanze Avviso ad opponendum;

VISTE inoltre:

- la polizza assicurativa prevista dall'art. 129, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, rilasciata da Unipol Assicurazioni n. 60030000000088561346, per i massimali indicati all'art. 4 del contratto d'appalto (polizza All Risk);
- la polizza fideiussoria dell'importo di euro 12.182,00 pari al 13.273% dell'ammontare del contratto ai sensi degli artt. 113, comma 1, e 40, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, costituita

mediante polizza fidejussoria rilasciata da Confidi Centrale Consorzio garanzia fidi n. CE77/13/06/0618 (polizza definitiva);

DATO ATTO che l'impresa Ge.Co.Ma s.p.a. con sede in via Verdi, 31 ó 31010 Farra di Soligo (TV) ad oggi non ha costituito polizza fidejussoria ai sensi dell'art. 102, comma 3, del D.P.R. n. 554/99 - Garanzia fidejussoria per il saldo, condizione questa che comporta la sospensione del pagamento della rata di saldo e il trattenimento delle polizze definitiva e polizza All Risk fino alla scadenza dei due anni dalla presentazione del certificato di regolare esecuzione o costituzione della polizza del saldo;

VISTI:

- il decreto legislativo del 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture", e successive modificazioni, e in particolare l'art. 93, recante norme in materia di attività di progettazione;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici, e in particolare il Titolo II - Capo I - recante norme in materia di progettazione;
- la legge regionale 7 novembre 2003, n. 27, e successive modificazioni "Disposizioni generali in materia di lavori pubblici di interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche", come modificata dalla legge regionale 20 luglio 2007, n. 17;
- il Capitolato speciale d'appalto dei lavori in oggetto;
- il contratto principale d'appalto sottoscritto in data 12 luglio 2013 al n. 1749 di Repertorio, registrato a Montebelluna il 30 luglio 2013 al n. 95, Serie 1, Atti pubblici;
- gli articoli 107 e 109 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che attribuiscono ai responsabili degli uffici e dei servizi la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica e l'attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dagli organi di governo dell'ente;
- gli articoli da 183 a 185, nonché l'articolo 191 del medesimo D.Lgs. 267/2000, disciplinanti il procedimento di spesa e le regole procedurali per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese;
- gli articoli 56 e seguenti del vigente regolamento comunale di contabilità;
- il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune, ed in particolare gli articoli 25 e 26;
- il decreto sindacale n. 1 del 9 gennaio 2015, con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile dei servizi afferenti la IV Unità Organizzativa - lavori pubblici, patrimonio e ambiente;

VERIFICATA, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni, la regolarità amministrativa, con riguardo in particolare al rispetto delle leggi, dello statuto, dei regolamenti, alla compatibilità della spesa/entrata con le risorse assegnate ed espresso al riguardo parere favorevole di regolarità tecnica;

DETERMINA

1. di approvare la contabilità finale e le risultanze del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di *Emergenza 2010: consolidamento e messa in sicurezza della frana di Santo Stefano di Valdobbiadene mediante il rifacimento ed integrazione della rete delle acque meteoriche, parziale rifacimento di Via Cimitero, ricostruzione del piazzale del cimitero e del rispettivo muro di contenimento - lotto B - II stralcio*, eseguiti dall'impresa Ge.Co.Ma s.p.a. con sede in via Verdi, 31 ó 31010 Farra di Soligo (TV), per un importo di € 137.632,33;
2. di dare atto che il credito residuo dell'impresa rilevabile dalla documentazione relativa al Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione, al netto del ribasso d'asta e deducendo i

pagamenti in acconto già effettuati (pari ad € 136.900,00.=) ammonta ad € 732,33, oltre ad € 73,23.= per IVA 10% e così complessivamente € 805,56.=;

3. di liquidare e pagare l'importo risultante dalla relazione del Direttore lavori sul conto finale , la somma di € 805.56 comprensiva di Iva 10%, all'impresa appaltatrice Ge.Co.Ma s.p.a. con sede in via Verdi, 31 ó 31010 Farra di Soligo (TV) - P.I. 00190900266, subordinatamente alla costituzione della garanzia della rata di saldo;
4. di dare atto che la predetta somma di 805.56.= trova copertura finanziaria nel quadro economico del progetto esecutivo approvato, come segue:

Intervento	Capitolo	Descrizione capitolo	Impegno	Importo €	Anno finanziario
2090301	54010	Lavori per ripristino danni calamità naturali	546 sub 8	287.900,00	RR.PP 2011

5. di provvedere allo svincolo delle polizze definitiva e al risk e al pagamento della reata di saldo subordinatamente alla costituzione della garanzia del saldo;;
6. di liquidare con successivo provvedimento, le somme spettanti ai sensi dell'art. 92 del D. Lgs. 163/06 relative al fondo incentivante;
7. di assestare il quadro economico finale dell'opera così come articolato in narrativa;
8. di disporre che:
 - a) Venga allegato alla presente il *Certificato di Regolare Esecuzione*, sottoscritto dal Direttore dei Lavori dr. ing. Marco Fant, in data 6 agosto 2014, e assunto al prot. n. 18541 (allegato sub. A);
 - b) Venga conservata presso il Responsabile del procedimento la restante documentazione contabile.
9. di comunicare la presente determinazione alla ditta Ge.Co.Ma s.p.a. con sede in via Verdi, 31 ó 31010 Farra di Soligo (TV);
10. di dare atto che la presente determinazione verrà trasmessa al servizio finanziario per la registrazione e per l'apposizione del visto di regolarità contabile.

Valdobbiadene, 04-02-2015

Il Responsabile del Servizio
(arch. Giovanna Carla Maddalosso)