



Comune di Valdobbiadene

provincia di Treviso

DETERMINAZIONE

n. 234 del 18-04-2024

Ufficio LLPP - LAVORI PUBBLICI

Oggetto: Edificio polifunzionale Bigolino Lavori supplementari CUP H55E23000070004 CIG A03D484679. Autorizzazione subappalto ditta Impresa Costruzioni srl (P.IVA 04607280262)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- il DUP - documento unico di programmazione 2024/2026 approvato con deliberazione del consiglio comunale 64 del 28 dicembre 2023;
- il bilancio di previsione 2024, pluriennale 2024/2026 e relativi allegati, approvati con deliberazione del consiglio comunale 65 del 28 dicembre 2023;
- la deliberazione della Giunta comunale 2 del 11 gennaio 2024, ad oggetto Piano esecutivo di gestione e piano delle performance 2024-2026;

PREMESSO che:

- nel programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024 - Elenco annuale 2022 è prevista la realizzazione dell'opera denominata "Demolizione della ex scuola elementare di Bigolino e ricostruzione dell'immobile per creazione del nuovo centro polifunzionale per i servizi alla famiglia" CUP: H51B21001180005;
- con propria determinazione n. 249 del 14 maggio 2021 è stato affidato l'incarico professionale per la redazione della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione allo Studio D-Recta srl con sede a 31020 San Fior (TV) (C.F./P.IVA 0339697026);
- con deliberazione di Giunta comunale n. 75 del 18 maggio 2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'opera "Demolizione della ex scuola elementare di Bigolino e ricostruzione dell'immobile per creazione del nuovo centro polifunzionale per i servizi alla famiglia" CUP: H51B21001180005;
- con propria determinazione n. 821 del 15 dicembre 2022 è stato affidato l'incarico di revisione progetto esecutivo, prestazioni e servizi integrativi, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, C.R.E. dell'opera "Demolizione della ex scuola elementare di Bigolino e ricostruzione dell'immobile per creazione del nuovo centro

polifunzionale per i servizi alla famiglia” CUP: H51B21001180005 all’RTI in costituendo D-Recta srl (P.IVA 03396970265) – capogrupppo, Sogen srl (P.IVA 03651260287) – mandante, Climosfera srl (P.IVA 04182080269) - mandante;

- che il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell’art. 31 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. e del decreto sindacale n. 13 del 29 luglio 2002, è il sottoscritto Responsabile del servizio;
- il sottoscritto Responsabile del servizio in qualità di RUP ha redatto con propria determinazione n. 828 del 20 dicembre 2022 il verbale di validazione del progetto ai sensi dell’art. 26, comma 8 del D. Lgs.50/2016 e dell’art. 48, comma 2, del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla Legge 108/2021;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 211 del 20 dicembre 2022 è stato riapprovato il progetto esecutivo dell’opera;
- il finanziamento in oggetto è transitato nell’ambito dei “progetti in essere” del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

RICHIAMATE:

- la propria determinazione n. 841 del 21 dicembre 2022, ad oggetto “Determina a contrarre: lavori di “Demolizione della ex scuola elementare di Bigolino e ricostruzione dell’immobile per creazione del nuovo centro polifunzionale per i servizi alla famiglia” CUP: H51B21001180005 CIG: 9552530521, finanziati dall'Unione europea - Next Generation EU;
- la determinazione del responsabile del procedimento della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell’Unione della Federazione dei Comuni del Camposampierese 54 del 9 febbraio 2023 Reg. Gen. 102 è stata approvata la proposta di aggiudicazione a favore dell’impresa Tecnoimpianti Contardo srl (cod. fisc./P.IVA 02305240646) con sede a Conegliano TV, in via Antonio Rosmini n. 6, per l’importo di € 877.928,03, oneri per la sicurezza per € 34.290,66 ed IVA 10% esclusa, con un ribasso percentuale offerto del 3,5%;
- la propria determinazione n. 132 del 23 febbraio 2023 di presa d’atto dell’aggiudicazione definitiva dei lavori “Demolizione della ex scuola elementare di Bigolino e ricostruzione dell’immobile per creazione del nuovo centro polifunzionale per i servizi alla famiglia”, finanziati dall’Unione europea - Next Generation EU - PNRR M4C1I1.1 all’impresa Tecnoimpianti Contardo srl (cod. fisc./P.IVA 02305240646) con sede a Conegliano TV, in via Antonio Rosmini n. 6, per l’importo di € 877.928,03, oneri per la sicurezza per € 34.290,66 ed IVA 10% per € 91.221,87, per complessivi € 1.003.440,56, con un ribasso percentuale offerto del 3,5%, come risulta dal verbale della gara e dalla comunicazione di aggiudicazione della gara ex art. 76, comma 5 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 agli atti della presente determinazione;

DATO ATTO che:

- il 14 marzo 2023, rep. 1873 veniva sottoscritto il contratto d’appalto con la ditta Tecnoimpianti Contardo srl (cod. fisc./P.IVA 02305240646) con sede a Conegliano TV, in via Antonio Rosmini n. 6, per l’importo di € 877.928,03, oneri per la sicurezza per € 34.290,66 ed IVA 10% per € 91.221,87, per complessivi € 1.003.440,56, i cui lavori sono attualmente in corso;
- la lettera d’invito predisposta della CUC del Camposampierese alla procedura negoziata (prot. 32773 del 22 dicembre 2022) prevedeva nella Sezione 1 – Informazioni generali - lettera I) Ripetizione di lavori analoghi quanto segue: “Il Comune di Valdobbiadene (TV) si riserva la facoltà di affidare all’aggiudicatario dell’appalto in oggetto, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 63, comma 5, del D.lgs 50/2016, nuovi lavori consistenti nella

ripetizione dei lavori oggetto del presente appalto ivi inclusi quelli, la cui esecuzione si rendesse necessaria, in corso di esecuzione, al completamento dell'opera”;

- sono state invitate alla procedura negoziata n. 10 (dieci) imprese, in possesso della qualificazione nella categoria prevalente OG1 per una classifica non inferiore alla terza, tenendo altresì conto che il valore degli affidamenti avrebbe potuto essere superiore al milione di euro;

RICHIAMATO l'art. 63 del D.lgs. 50/2016 “Uso della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara”, che al comma 5 così recita “*La presente procedura può essere utilizzata per nuovi lavori o servizi consistenti nella ripetizione di lavori o servizi analoghi, già affidati all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto iniziale dalle medesime amministrazioni aggiudicatrici, a condizione che tali lavori o servizi siano conformi al progetto a base di gara e che tale progetto sia stato oggetto di un primo appalto aggiudicato secondo una procedura di cui all'articolo 59, comma 1. Il progetto a base di gara indica l'entità di eventuali lavori o servizi complementari e le condizioni alle quali essi verranno aggiudicati. La possibilità di avvalersi della procedura prevista dal presente articolo è indicata sin dall'avvio del confronto competitivo nella prima operazione e l'importo totale previsto per la prosecuzione dei lavori o della prestazione dei servizi è computato per la determinazione del valore globale dell'appalto, ai fini dell'applicazione delle soglie di cui all'articolo 35, comma 1. Il ricorso a questa procedura è limitato al triennio successivo alla stipulazione del contratto dell'appalto iniziale*”;

ATTESO che, nell'ambito dei lavori di “Demolizione della ex scuola elementare di Bigolino e ricostruzione dell'immobile per creazione del nuovo centro polifunzionale per i servizi alla famiglia CUP: H51B21001180005”, si sono rese necessarie delle opere complementari, le quali sono state finanziate separatamente e per le quali è stato acquisito un nuovo CUP: H55E23000070004. Nello specifico gli riguardano:

- la realizzazione di una porzione di fabbricato dedicata al magazzino comunale con relative opere impiantistiche e strutturali e pannelli fotovoltaici di pertinenza in copertura;
- la costruzione dei parcheggi lungo via Salt dei Canevai;
- l'installazione di recinzioni e cancelli di accesso all'area ed interni;
- la pavimentazione pedonale lungo via Rosa;
- le pavimentazioni esterne pertinenziali al fabbricato principale;

PREMESSO che con deliberazione consiliare n. 35 del 3 agosto 2023 è stata approvata la settima variazione al bilancio di previsione 2023-2025 e modifica al piano triennale delle opere pubbliche 2023-2025 ed elenco annuale 2023 inserendo in quest'ultimo, tra le altre, la realizzazione dell'opera “Edificio polifunzionale Bigolino – lavori supplementari” CUP: H55E23000070004;

PREMESSO che:

- nell'elenco annuale 2023 è prevista la realizzazione dell'opera denominata “Edificio polifunzionale Bigolino – lavori supplementari” CUP: H55E23000070004 per l'importo di € 350 mila;
- con propria determinazione n. 804 del 4 dicembre 2023 è stato affidato l'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza, contabilità e CRE allo Studio DRecta di San Fior TV;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 166 del 14 dicembre 2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori “Edificio polifunzionale Bigolino – lavori supplementari” CUP: H55E23000070004, a firma dell'arch. Marco Pagani dello Studio D-Recta srl con sede a 31020 San Fior (TV) in Villa Liccer, 14 (P.IVA 03396970265), assunto al prot. n.

31460 del 12 dicembre 2023, di cui € 284.931,23 per lavori e € 65.068,77 per somme a disposizione, per un totale quadro economico di € 350.000,00;

- il responsabile unico del procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016, è il sottoscritto arch. Giovanna Carla Maddalosso;
- il sottoscritto Responsabile del servizio, in qualità di RUP, ha redatto il verbale di validazione del progetto ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
- la spesa per la realizzazione dell'opera ammonta a € 350.000,00 e trova copertura al codice di bilancio 01.05-2.02.01.10.002 – cap. 145403 Edificio polifunzionale Bigolino - lavori supplementari del bilancio 2024 - imp. RRPP 777/2023 e imp. RRPP 867/2023, finanziata altresì in entrata con fondi propri;
- la propria determinazione a contrarre n. 885 del 18 dicembre 2023, ad oggetto “Determina a contrarre: Edificio polifunzionale Bigolino Lavori supplementari CUP H55E23000070004 CIG A03D484679”;
- la propria determinazione di aggiudicazione n. 17 del 19 gennaio 2024, con la quale l'appalto dei lavori di “Edificio polifunzionale Bigolino – Lavori supplementari CUP H55E23000070004 CIG A03D484679” è stato aggiudicato all'impresa Tecnoimpianti Contardo srl con sede a Conegliano TV, in via Antonio Rosmini n. 6, che ha offerto l'importo di €. 274.874,83, oltre ad € 27.487,48 per IVA 10% e così complessivamente € 302.362,31 (IVA 10% inclusa) (CUP: H55E23000070004 - CIG: A03D484679);
- l'8 febbraio 2024, nostro prot. 3748, è stata sottoscritta la lettera contratto e il 26 marzo 2024 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori (nostro prot. 8956/2024);

RICHIAMATA altresì la nota assunta al prot. 9370 del 8 aprile 2024 con la quale la ditta affidataria comunica la richiesta di subappalto di “Lavori edili di struttura fabbricati ed esterni-II stralcio” alla ditta Impresa Costruzioni srl (P.IVA 04607280262) con sede in Valdobbiadene TV in via Commissaria n. 5 per l'importo di € 130.000,00, comprensivo di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e al netto di I.V.A.;

DATO ATTO che la richiesta di subappalto rientra nel limite del 49,00% dell'importo del contratto;

VISTA la seguente documentazione acquisita ai fini del rilascio dell'autorizzazione (prot. 9370/2024):

- richiesta dell'appaltatore di autorizzazione a subappaltare ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023;
- contratto di subappalto, contenente l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari del subappaltatore ex art. 3, comma 7 della legge 13 agosto 2010 n. 136;
- la dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94, 95, 96 e 98 del Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 (motivi di esclusione – ex art. 80 del d.lgs. 50/2016), il possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale previsti dell'allegato XVII al d.lgs. 81/2008, dichiarazione sull'organico medio e CCNL applicato;
- visura camerale sul subappaltatore;
- DURC in corso di validità del subappaltatore;
- verifica del POS da parte del coordinatore per la sicurezza (prot. 10097/2024);

PRESO ATTO che, relativamente al subappaltatore, sono stati altresì richiesti e acquisiti:

- il certificato di iscrizione alla Camera di Commercio del subappaltatore con l'indicazione dell'organico medio annuo;
- il DURC attestante la regolarità contributiva del subappaltatore;
- annotazione riservate ANAC;
- SOA del subappaltatore;

- l’attestazione dell’Agenzia delle Entrate competente per territorio;
- il certificato dei carichi pendenti , il quale presenta dei decreti penali di condanna del 2023 non definitivi, ad oggi non ancora notificati al rappresentante legale della ditta subappaltatrice, come meglio esplicitato nella corrispondenza agli atti intercorsa con il legale della ditta, e che pertanto non costituiscono motivo di non autorizzazione al subappalto;
- il certificato delle sanzioni amministrative;
e sono stati altresì richiesti:
- il certificato del casellario generale;
- verifica rispetto normativa legge 68/99;

RITENUTO sussistere le condizioni ed i presupposti di legge per autorizzare il subappalto richiesto;

VISTI:

- gli articoli da 183 a 185, nonché l’articolo 191 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, disciplinanti il procedimento di spesa e le regole procedurali per l’assunzione degli impegni e per l’effettuazione delle spese;
- gli articoli 107 e 109 del medesimo decreto legislativo n. 267/2000, recanti la disciplina delle funzioni e compiti spettanti, negli enti privi di dirigenza, ai Responsabili dei servizi;
- il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune, ed in particolare gli articoli 25, sulle competenze dei Responsabili delle unità organizzative, e 26, disciplinante la forma e le procedure relative all’adozione delle determinazioni;
- i decreti del Sindaco n. 9 del 28 luglio 2023 e n. 11 del 30 novembre 2023, con i quali sono stati attribuiti gli incarichi di elevata qualificazione ed individuati i sostituti degli incaricati in caso di loro assenza o impedimento;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
2. di autorizzare l’impresa Tecnoimpianti Contardo srl (P.IVA 02305240646), appaltatrice dell’opera “Edificio polifunzionale Bigolino – Lavori supplementari CUP H55E23000070004 CIG A03D484679” a subappaltare le seguenti lavorazioni: “Lavori edili di struttura fabbricati ed esterni-II stralcio” alla ditta Impresa Costruzioni srl (P.IVA 04607280262) con sede in Valdobbiadene TV in via Commissaria n. 5 per l’importo di € 130.000,00, comprensivo di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e al netto di I.V.A.;
3. di inviare copia della presente determinazione alla ditta appaltatrice e al direttore lavori e responsabile della sicurezza;
4. di dare atto che le dichiarazioni fornite dal subappaltatore verranno verificate e si procederà con l’eventuale revoca del subappalto qualora non risultassero regolari;
5. di dare atto che i pagamenti avverranno con pagamento diretto dell’appaltatore al subappaltatore, come meglio precisato nel contratto di subappalto all’art. 5;
6. di dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa e quindi diventa esecutiva dalla data odierna;
7. di dare atto che la presente determinazione verrà trasmessa inoltre al servizio finanziario per la registrazione.

**Il responsabile del servizio
Giovanna Carla Maddalosso**

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del decreto legislativo 82/2005*